

**Satzung**

**zur**

**2. Änderung**

**des Bebauungsplanes**

**„Am Bürresheimer Weg – Im steifen Morgen“**

**Ortsgemeinde Ettringen**

**Verbandsgemeinde Vordereifel**

**In Kraft getreten (§10 Abs. 3 BauGB) am .....**

## § 1

### Gesetzliche Grundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zur Zeit gültigen Fassung.
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), in der zur Zeit gültigen Fassung.
3. Planzeichenverordnung 1990 (PlanzVO 1990) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), in der zur Zeit gültigen Fassung.
4. Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) vom 24.02.2010 (BGBl. I S. 94), in der zur Zeit gültigen Fassung.
5. Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege – Bundesnaturschutzgesetz – (BNatSchG) v. 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), in der zur Zeit gültigen Fassung.
6. Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG) vom 17.05.2013 (BGBl. I S. 1274 ff.), in der zur Zeit gültigen Fassung.
7. Bundesfernstraßengesetz (FStrG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.06.2007 (BGBl. I S. 1206), in der zur Zeit gültigen Fassung.
8. Wasserhaushaltsgesetz (WHG) vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585) in der zur Zeit gültigen Fassung.
9. Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365), in der zur Zeit gültigen Fassung.
10. Landesplanungsgesetz (LPIG) vom 10.04.2003 (GVBl. S 41), in der zur Zeit gültigen Fassung.
11. Landesnaturschutzgesetz (LNatSchG) vom 28.09.2005 (GVBl. S. 387), in der zur Zeit gültigen Fassung.
12. Denkmalschutzgesetz (DSchG) vom 23.03.1978 (GVBl. S 159), in der zur Zeit gültigen Fassung.
13. Landesstraßengesetz (LStrG) vom 01.08.1977 (GVBl. S. 273), in der zur Zeit gültigen Fassung.
14. Landeswassergesetz (LWG) vom 22.01.2004 (GVBl. S. 54), in der zur Zeit gültigen Fassung.
15. Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), in der zur Zeit gültigen Fassung.

## § 2

### **Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB)**

Aufgrund der in § 1 genannten Ermächtigungsgrundlagen beschließt der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ettringen am ..... die 2. Änderung des Bebauungsplanes

„Am Bürresheimer Weg – Im steifen Morgen“

als **S a t z u n g**

## § 3

### **Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)**

Die Änderungsplanung betrifft das Flurstück 1053 in der Flur 10 der Gemarkung Ettringen. Der Geltungsbereich der Änderungsplanung ist im beigefügten Übersichtsplan dick gestrichelt umrandet.

## § 4

### **Inhalt und Umfang**

Der auf der Parzelle 1053 festgesetzte Lärmschutzwand, Höhe 3,00 m über natürlichem Gelände, wird ersetzt durch eine 3,00 m über natürlichem Gelände herzustellende Lärmschutzwand. Die zeichnerischen Änderungen ergeben sich aus dem Deckblatt zur 2. Änderung. Der Text der Urfassung behält seine Geltung.

## § 5

### **Bestandteil, Anlage**

Bestandteil der Satzung ist das Deckblatt zur 2. Änderung.

Der Bebauungsplanänderung ist eine Begründung gem. § 9 Abs. 8 BauGB beigefügt.

## § 6

### Inkrafttreten/Außerkräftreten

Diese Bebauungsplanänderung tritt mit der Bekanntmachung gem. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

#### Ausfertigung:

Die Bebauungsplanänderung stimmt mit allen ihren Bestandteilen mit dem Willen des Ortsgemeinderates überein. Das für die Änderungsplanung vorgeschriebene gesetzliche Verfahren wurde eingehalten.

Die Änderungsplanung wird hiermit ausgefertigt.

Sie tritt mit dem Tag ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Ettringen, .....

Ortsgemeinde Ettringen

Werner Spitzley

Ortsbürgermeister

#### Rechtsverbindlichkeit:

Die Bekanntmachung gem. § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB erfolgte am ..... im Bekanntmachungsorgan ..... der Verbandsgemeinde Vordereifel (Nr. ....).

Verbandsgemeindeverwaltung

Vordereifel