

Ortsgemeinde Monreal

Sitzung-Nr.: 074/OGR/007/2016

**Niederschrift  
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

<b>Gremium:</b> Ortsgemeinderat	<b>Sitzung am</b> Montag, 18.07.2016
<b>Sitzungsort:</b> im Viergiebelhaus	<b>Sitzungsdauer</b> von 19:30 Uhr bis 20:30 Uhr

**Anwesend sind:**

Ortsbürgermeister(in)

Schmitz, Karl

Beigeordnete(r)

Becker, Ingo

Ratsmitglied

Becke, Daniel  
Braun, Michael

anwesend bis einschließlich Tagesordnungs-  
punkt 4 der öffentlichen Sitzung (bis 20:00  
Uhr)

Brück, Michael  
Freund, Klaus  
Haferkamp, Markus

anwesend bis einschließlich Tagesord-  
nungspunkt 4 der öffentlichen Sitzung (bis  
20:00 Uhr)

Knechtges, Klaus  
Konzer, Peter  
Scholz, Philipp

Unterbörsch, Sybille  
Weyers, Jürgen

anwesend bis einschließlich Tagesordnungs-  
punkt 4 der öffentlichen Sitzung (bis 20:00  
Uhr)

stellv. Schriftführer(in)  
Thelen, Marianne

Vertretung für Herrn Stefan Pung

**entschuldigt fehlt:**

1. Beigeordnete(r)  
Theisen, Thomas

Schriftführer(in)  
Pung, Stefan

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 08.07.2016 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Vordereifel, Ausgabe-Nr. 2016/28 vom 15.07.2016
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO  
 gegeben  nicht gegeben.
- ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden  
 nicht beschlossen  beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)  
 nicht beschlossen  beschlossen.

## **TAGESORDNUNG:**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Zustimmung zur Annahme einer Spende  
Vorlage: 074/021/2016
2. 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Vordereifel - Teilplan Windenergienutzung - Räumlicher Teilplan "Süd"  
- Zustimmungsverfahren nach § 67 Abs. 2 GemO  
Vorlage: 074/027/2016
3. Erhebung von Beiträgen für die Unterhaltung der Feld- und Waldwege für das Jahr 2015;  
hier: Festlegung des Gemeindeanteils und des Beitragssatzes  
Vorlage: 074/029/2016
4. Neuregelung der Umsatzbesteuerung der öffentlichen Hand ab 2017 (§ 2b UStG)

hier: Ausübung des Wahlrechts nach § 27 Abs. 22 UStG  
Vorlage: 074/033/2016

5. Mitteilungen
6. Einwohnerfragestunde
7. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

### **Öffentliche Sitzung**

#### **1 Zustimmung zur Annahme einer Spende Vorlage: 074/021/2016**

---

#### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat genehmigt die Annahme folgender Spende:

- ✓ Interessengemeinschaft am Hochkreuz (Herr Klaus-Peter Böffgen, Herr Willi Scholz, Herr Friedrich Schmitz, Am Hochkreuz 7, 56729 Monreal) in Höhe von 500,00 € für die Förderung der Heimatpflege (Spende für die OG für den Platz am Wendehammer Hochkreuz Monreal).

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	12
<b>Nein</b>	
<b>Enthaltung</b>	
<b>Befangenheit</b>	

#### **2 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Vorder EIFEL - Teilplan Windenergienutzung - Räumlicher Teilplan "Süd"**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat stimmt der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von Konzentrationsflächen für die Nutzung der Windenergie - Teilplan „Süd“ in der vom Verbandsgemeinderates in der öffentlichen Sitzung am 14.04.2016 endgültig verabschiedeten, vorliegenden Fassung nicht zu.

Die Planzeichnung der beschlossenen 12. Änderung mit dem zeichnerisch dargestellten Geltungsbereich sowie den Konzentrationsflächen ist beigelegt. Sie ist Bestandteil dieses Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja	2
Nein	9
Enthaltung	1
Befangenheit	

- 3 Erhebung von Beiträgen für die Unterhaltung der Feld- und Waldwege für das Jahr 2015;  
hier: Festlegung des Gemeindeanteils und des Beitragssatzes  
Vorlage: 074/029/2016
- 

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt:

1. Die Ortsgemeinde Monreal erhebt entsprechend den Bestimmungen der Satzung über die Erhebung von Beiträgen für Feld- und Waldwege vom 20.03.1996 Beiträge.
2. Der Ortsgemeindeanteil wird nach Abwägung der in § 6 der Satzung vom 20.03.1996 festgelegten Kriterien für die Nutzung der Feld- und Waldwege auf **10 v.H.** festgesetzt.
3. Die Aufwendungen für den Feld- u. Waldwegebau für das Jahr 2015 betragen 14.000,22 €  
Nach Abzug der Einzahlungen hierfür in 2014 in Höhe von 0,00 €  
verbleiben **tatsächliche Investitionsaufwendungen** von **14.000,22 €**

Da im Jahr 2015 der gemeindliche Aufwand höher war als der Jagdpacht-Reinertrag, ist hier lediglich der **Reinertrag** aus der Jagdpacht anzusetzen. Dieser betrug in 2015

**12.600,20 €**

4. Die gesamten Grundstücksflächen im Außenbereich (§ 35 BauGB) der Gemarkung Monreal betragen 9.810.000 m<sup>2</sup>
5. Der Beitragssatz pro m<sup>2</sup> Grundstücksfläche wird auf **0,0013 €/m<sup>2</sup>** (12.600,20 € : 9.810.000 m<sup>2</sup> Außenbereichsflächen) festgesetzt.
6. Die Verbandsgemeindeverwaltung wird beauftragt, die Beitragsveranlagung durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	12
<b>Nein</b>	
<b>Enthaltung</b>	
<b>Befangenheit</b>	

- 4 Neuregelung der Umsatzbesteuerung der öffentlichen Hand ab 2017 (§ 2b UStG)  
hier: Ausübung des Wahlrechts nach § 27 Abs. 22 UStG  
Vorlage: 074/033/2016**
- 

**Beschluss:**

Die Ortsgemeinde Monreal übt das Wahlrecht nach § 27 Abs. 22 S. 3 UStG 2016 aus. Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechende Erklärung gemäß den Vorgaben der Finanzbehörden frist- und formgerecht abzugeben.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	10
<b>Nein</b>	2
<b>Enthaltung</b>	
<b>Befangenheit</b>	

## **5 Mitteilungen**

---

### **5.1 Entsorgung Sperrmüll**

In der letzten Sitzung des Ortsgemeinderates teilte das Ratsmitglied Frau Sybille Unterbörsch mit, dass es in letzter Zeit öfters Probleme bei der Entsorgung des Sperrmülls in der Straße „Auf dem Löwenstück“ gegeben hat. Nach Rücksprache mit der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz teilt der Vorsitzende mit, dass kein Anspruch auf Abholung des Sperrmülls in der Straße „Auf dem Löwenstück“ besteht, da es sich hier um eine Privatstraße handelt. Die Entsorgung erfolgt nur auf öffentlichen Straßen.

### **5.2 Schnelle Internetverbindung**

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass hierzu am 20. September eine Infoveranstaltung in der Mehrzweckhalle stattfinden wird. Die Veranstaltung wird von der Telekom durchgeführt und noch im Mitteilungsblatt veröffentlicht.

### **5.3 Parksituation Monreal**

Das Ratsmitglied Philipp Scholz weist nochmals auf die derzeitige Parksituation in der Grabenstraße hin. Gerade jetzt in der Erntezeit ist es schwierig für die Traktoren durchzukommen. Herr Scholz bittet die Verwaltung vermehrt Kontrollen durchzuführen.

### **5.4 Automaten zur Entsorgung des Hundekots**

Der Vorsitzende Karl Schmitz berichtet, dass die Automaten bzw. die Tüten zur Entsorgung von Hundekot gut angenommen werden.

### **5.5 Abgestellte Autos**

Von verschiedenen Ratsmitgliedern wird berichtet, dass in der Ortsgemeinde Monreal teilweise Autos abgestellt wurden, die wahrscheinlich teilweise auch nicht mehr fahrbereit sind. Ortsbürgermeister Schmitz wird sich um die Angelegenheit kümmern und sich gegebenenfalls mit dem Ordnungsamt der Verbandsgemeindeverwaltung in Verbindung setzen.

### **5.6 Parkende Autos im Wendehammer „Am Hochkreuz“**

Das Ratsmitglied Sybille Unterbörsch berichtet, dass der hintere Wendehammer „Am Hochkreuz“ des Öfteren durch parkende Autos blockiert ist. Sie bittet die Verwaltung dort Kontrollen durchzuführen.

### **5.7 Benutzung der Mehrzweckhalle durch Dachdecker**

Das Ratsmitglied Sybille Unterbörsch berichtet über das Verhalten der Dachdecker. Die Benutzung durch die Dachdecker würde auch montags erfolgen, obwohl die Halle nur mittwochs angemietet ist. Desweiteren wird die Halle mit Straßenschuhen betreten. Weiterhin wird dort Fußball mit einem Lederball gespielt und nicht wie erlaubt mit einem Softball.

Ortsbürgermeister Karl Schmitz teilt mit, dass er die Dachdecker auch schon angesprochen hat. Er wird sich aber nochmals um die Angelegenheit kümmern.

### **5.8 Motorräder auf dem Traumpfad „Am Wolfsberg“**

Das Ratsmitglied Ingo Becker teilt mit, dass auf dem Traumpfad „Am Wolfsberg“ nicht angemeldete Motorräder gesehen wurden.

Es handelt sich um zwei Personen, welche auch bekannt sind.

Der Vorsitzende wird sich um die Angelegenheit kümmern.

## **6 Einwohnerfragestunde**

---

Da zu diesem Tagesordnungspunkt keine Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die öffentliche Sitzung um 20:30 Uhr.

## **7 Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse**

---

Im Anschluss an die nicht öffentliche Sitzung erfolgt eine öffentliche Sitzung. Sie beginnt um 21:50 Uhr und endet um 22:00 Uhr.

Ortsbürgermeister Schmitz teilt hierzu mit, dass der Ortsgemeinderat in seiner nicht öffentlichen Sitzung folgende Beschlüsse gefasst hat:

- Die Ortsgemeinde stimmt dem Angebot zum Abschluss einer Elementarversicherung nicht zu.
- Dem Bauantrag zur Errichtung einer Tonfrequenz-Sperre Flur 16, Flurstück 7/3 stimmt der Ortsgemeinderat zu.
- Der Tagesordnungspunkt 3; Grunderwerb für den Neubau des Feuerwehrgereätehauses wird vertagt.
- Der Tagesordnungspunkt 4; Erwerb des Grundstückes „Am Hochkreuz“, Flur 2, Parzellen-Nr. 110/66 wird ebenfalls vertagt.

---

Vorsitzende(r)

---

Schriftführer(in)