

Ortsgemeinde St. Johann

Sitzung-Nr.: 097/OGR/008/2016

**Niederschrift  
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

|   |  |
|---|--|
| <b>Gremium:</b> Ortsgemeinderat                 | <b>Sitzung am</b> Montag, 12.09.2016                   |
| <b>Sitzungsort:</b><br>im "Feuerwehrgerätehaus" | <b>Sitzungsdauer</b><br>von 20:15 Uhr<br>bis 21:00 Uhr |

**Anwesend sind:**

Ortsbürgermeister(in)

Stephani, Michael

1. Beigeordnete(r)

Astor, Alois

Beigeordnete(r)

Hövelmann, Josef

Ratsmitglied

Diewald, Tim

Feinen, Robert

Geisbüsch, Kurt

Göbel, Wolfgang

Leich, Gerd

Pung, Marco

Sauerborn, Andreas

Vomland, Manfred

Zilliken, Christian

**entschuldigt fehlt:**

**Ratsmitglied**

Hörter, Willi

Wollenweber, Anja

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 05.09.2016 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
  2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Vordereifel, Ausgabe-Nr. 36/2016 vom 09.09.2016
  3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO  
 gegeben  nicht gegeben.  
ist.
  4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden  
 nicht beschlossen  beschlossen.
  5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)  
 nicht beschlossen  beschlossen.
- Top 6 öffentliche Sitzung **“Auftragsvergabe Erneuerung Druckleitung vom Pumpwerk Nettetal zum Zwischenpumpwerk „Im Kehr“** wird einstimmig in den nichtöffentlichen Teil als TOP 7 umgesetzt.

## **T A G E S O R D N U N G :**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Neuregelung der Umsatzbesteuerung der öffentlichen Hand ab 2017 (§ 2b UStG)  
hier: Ausübung des Wahlrechts nach § 27 Abs. 22 UStG  
Vorlage: 097/053/2016
2. Zustimmung zur Annahme von Spenden  
Vorlage: 097/057/2016
3. Zustimmung zur Annahme einer Spende  
Vorlage: 097/062/2016

4. Abstufung der K 22 zwischen Ettringen und St. Johann  
Vorlage: 097/058/2016
5. Traumpfad Förstersteig - Anbindung Schloss Bürresheim  
Vorlage: 097/060/2016
6. Umbau Gemeindehaus, Kirchstraße, Vergabe der Malerarbeiten  
Vorlage: 097/054/2016
7. Umbau Gemeindehaus, Kirchstraße, Vergabe der Bodenbelagsarbeiten  
Vorlage: 097/055/2016
8. Umbau Gemeindehaus Kirchstraße, Vergabe der Fliesenarbeiten  
Vorlage: 097/056/2016
9. Bilanz des Wasserwerkes zum 31.12.2015  
Vorlage: 097/063/2016
10. Mitteilungen
11. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

### **Öffentliche Sitzung**

- 1 **Neuregelung der Umsatzbesteuerung der öffentlichen Hand ab 2017 (§ 2b UStG)**  
**hier: Ausübung des Wahlrechts nach § 27 Abs. 22 UStG**  
**Vorlage: 097/053/2016**
- 

### **Beschlussvorschlag:**

Die Ortsgemeinde St. Johann übt das Wahlrecht nach § 27 Abs. 22 S. 3 UStG 2016 aus. Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechende Erklärung gemäß den Vorgaben der Finanzbehörden frist- und formgerecht abzugeben.

### **Abstimmungsergebnis:**

|                   |    |
|-------------------|----|
| <b>Ja</b>         | 11 |
| <b>Nein</b>       |    |
| <b>Enthaltung</b> |    |

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Befangenheit</b> |  |
|---------------------|--|

**2 Zustimmung zur Annahme von Spenden**  
**Vorlage: 097/057/2016**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat genehmigt die Annahme folgender Spenden:

- KSK Mayen, „Stiftung für unsere Jugend“, St. Veit-Straße 22-24, 56727 Mayen in Höhe von 1.000,00 € für die Förderung der Heimatpflege (Zuschuss für Spielgeräte und Holzbänke für den Kinderspielplatz)
- Bürgerstiftung der Volksbank RheinAhrEifel eG, Hauptstraße 119, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler in Höhe von 500,00 € für die Förderung der Heimatpflege (Spende zur Renovierung des Kinderspielplatzes „Im Dömpel“).

**Abstimmungsergebnis:**

|                     |    |
|---------------------|----|
| <b>Ja</b>           | 11 |
| <b>Nein</b>         |    |
| <b>Enthaltung</b>   |    |
| <b>Befangenheit</b> |    |

**3 Zustimmung zur Annahme einer Spende**  
**Vorlage: 097/062/2016**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat genehmigt die Annahme folgender Spende:

- Kreissparkasse Mayen, St. Veit-Straße 22-24, 56727 Mayen in Höhe von 500,00 € für die Förderung der Heimatpflege (Spende für die Erstellung einer Ortschronik).

**Abstimmungsergebnis:**

|           |    |
|-----------|----|
| <b>Ja</b> | 11 |
|-----------|----|

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Nein</b>         |  |
| <b>Enthaltung</b>   |  |
| <b>Befangenheit</b> |  |

#### **4 Abstufung der K 22 zwischen Ettringen und St. Johann Vorlage: 097/058/2016**

---

##### **Sachverhalt:**

In seiner Sitzung am 25.07.2016 hat der Ortsgemeinderat grundsätzlich einer Abstufung der K 22 zur Gemeindestraße zugestimmt, wobei Einzelheiten in einer noch abzuschließenden Abstufungsvereinbarung geregelt werden sollen.

Zurzeit laufen das Baurecht schaffende Abstimmungsverfahren und der Grunderwerb.

Grundlage des Beschlusses vom 25.07.2012 war ein Ausbau mit einer Fahrbahnbreite von 5,50 m.

Mit Schreiben vom 02.08.2016 teilt die Kreisverwaltung mit, dass seitens des LBM lediglich ein Ausbau auf 5,00 m förderfähig ist. Eine Verbreiterung der Fahrbahn auf 5,50 m hingegen nicht anerkannt wird.

Abschließend weist die Kreisverwaltung darauf hin, dass aufgrund der Rechtslage ein Ausbau der Straße nur in Betracht kommt, wenn diese anschließend zur Gemeindestraße abgestuft wird, da diese nicht mehr die Voraussetzungen für die Einstufung als Kreisstraße erfüllt. Das bedeutet, dass das Land Rheinland-Pfalz nach derzeitiger Praxis keine Fördermittel für einen Ausbau als Kreisstraße bewilligen würde, wenn diese weiterhin Kreisstraße bleibt mit der Folge, dass an der K 22 zwischen Ettringen und St. Johann lediglich Unterhaltungsarbeiten ausgeführt werden können.

Da sich vor dem o.g. Hintergrund die Grundlage zum Beschluss vom 25.07.2012 geändert hat, ist die grundsätzliche Zustimmung zur Abstufung neu zu entscheiden.

Die Schreiben der Kreisverwaltung vom 02.08.2016 und des LBM vom 25.07.2016 liegen der Ortsgemeinde vor.

##### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat vertagt die Entscheidung bis zur abschließenden Beratung mit der Ortsgemeinde Ettringen.

Im Erörterungsgespräch soll ein gemeinsamer Verfahrensweg abgestimmt werden, der dann in einen einheitlichen Beschlussvorschlag mündet.

Die Entscheidung wird dann in der nächsten öffentlichen Sitzung getroffen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

|                     |    |
|---------------------|----|
| <b>Ja</b>           | 11 |
| <b>Nein</b>         |    |
| <b>Enthaltung</b>   |    |
| <b>Befangenheit</b> |    |

#### **5 Traumpfad Förstersteig - Anbindung Schloss Bürresheim Vorlage: 097/060/2016**

---

##### **Sachverhalt:**

Auf den der Sitzungsvorlage beigefügten Antrag der Stadt Mayen vom 02.08.2016 wird hingewiesen.

Die Stadt Mayen plant die Anbindung von Nitztal und Schloss Bürresheim an den Traumpfad Förstersteig.

Für diesen Lückenschluss bittet die Stadt Mayen um die Erlaubnis, den gemeindeeigenen Weg (Parzelle 49/1, gelbe Markierung) als Zuwegung und für eines der Widerlager der dort noch herzustellenden Fußgängerbrücke nutzen zu dürfen.

Des Weiteren bittet die Stadt Mayen um finanzielle Unterstützung bei der Umsetzung der Maßnahme, da durch die entstehende Frequentierung durch Wanderer des Traumpfad es die Schlossanlage belebt und in den Fokus der Wanderer rücken würde.

##### **Beschluss:**

- Der Ortsgemeinderat stimmt der Nutzung der hier genannten Wegeverbindung zu .
- Der Ortsbürgermeister wird beauftragt, in Kooperation mit der Stadt Mayen, einen entsprechenden Wegenutzungsvertrag abzuschließen.
- Die Ortsgemeinde sieht sich mit Blick auf die Finanzsituation nicht in der Lage, einen finanziellen Kostenbeitrag zu leisten.

#### **Abstimmungsergebnis:**

|                     |    |
|---------------------|----|
| <b>Ja</b>           | 11 |
| <b>Nein</b>         |    |
| <b>Enthaltung</b>   |    |
| <b>Befangenheit</b> |    |

**6 Umbau Gemeindehaus, Kirchstraße, Vergabe der Malerarbeiten**  
**Vorlage: 097/054/2016**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, das wirtschaftlichste Angebot zu berücksichtigen und der Firma Otmar Klein aus Mendig den Auftrag über die Malerarbeiten mit einer Bruttoangebotssumme von 11.385,37 € zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

|                     |    |
|---------------------|----|
| <b>Ja</b>           | 11 |
| <b>Nein</b>         |    |
| <b>Enthaltung</b>   |    |
| <b>Befangenheit</b> |    |

**7 Umbau Gemeindehaus, Kirchstraße, Vergabe der Bodenbelagsarbeiten**  
**Vorlage: 097/055/2016**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, das wirtschaftlichste Angebot zu berücksichtigen und der Firma Otmar Klein aus Mendig den Auftrag über die Bodenbelagsarbeiten mit einer Bruttoangebotssumme von 5.907,87 € zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

|           |    |
|-----------|----|
| <b>Ja</b> | 11 |
|-----------|----|

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Nein</b>         |  |
| <b>Enthaltung</b>   |  |
| <b>Befangenheit</b> |  |

**8 Umbau Gemeindehaus Kirchstraße, Vergabe der Fliesenarbeiten**  
**Vorlage: 097/056/2016**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, das Angebot zu berücksichtigen und der Firma Gail aus Ettringen den Auftrag über die Fliesenarbeiten mit einer Bruttoangebotssumme von 15.457,80 € zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

|                     |    |
|---------------------|----|
| <b>Ja</b>           | 11 |
| <b>Nein</b>         |    |
| <b>Enthaltung</b>   |    |
| <b>Befangenheit</b> |    |

**9 Bilanz des Wasserwerkes zum 31.12.2015**  
**Vorlage: 097/063/2016**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat stellt auf Empfehlung des Werkausschusses die Bilanz des Wasserwerkes St. Johann zum 31.12.2015 fest und nimmt vom Prüfungsbericht zustimmend Kenntnis.

Der Jahresverlust von 17.754,35 € wird auf neue Rechnung des Jahres 2016 vorge-  
tragen.

**Abstimmungsergebnis:**

|           |    |
|-----------|----|
| <b>Ja</b> | 11 |
|-----------|----|

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Nein</b>         |  |
| <b>Enthaltung</b>   |  |
| <b>Befangenheit</b> |  |

## **10 Mitteilungen**

---

### **10.1 Bekanntgabe von Beschlüssen der nichtöffentlichen Sitzung**

Der Vorsitzende gibt folgende Beschlussfassungen der nichtöffentlichen Sitzung bekannt:

- Vergabe der Baugrunduntersuchungen für die Barbarastraße und die Gartenstraße.
- Vergabe der Ingenieurleistungen für die Straßenplanung der Garten- und Barbarastraße und für den Ausbau der Babrarastraße vom Fußweg unterhalb der Backhausstraße bis zur Marienstraße.
- Abschluss einer Nutzungsvereinbarung für die Wasserschutzzone I der Wassergewinnung St. Johann
- Einleitung weiterer Schritte zur langfristigen Sicherung der Versorgungsanlagen und der Versorgungssicherheit.

### **10.2 Haushaltswirtschaft 2016**

Nach Prüfung der Verwaltung ist für 2016 die Erstellung eines Nachtragshaushaltes nicht erforderlich. \_

## **11 Einwohnerfragestunde**

---

Es sind keine Bürger anwesend, so dass keine Fragen zu beantworten waren.

Vorsitzender

Schriftführer

**Abstimmungsergebnis:**

---

Vorsitzende(r)

---

Schriftführer(in)