Ortsgemeinde Anschau

Sitzung-Nr.: 004/OGR/007/2016

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Donnerstag, 24.11.2016
Sitzungsort: in der Schützenhalle	Sitzungsdauer von 19:56 Uhr bis 22:22 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister(in)

Bläser, Franz-Josef

Ratsmitglied

Augel, Christoph

Diederich, Peter

Marder, Klaus

Schneider, Alois

Theisen, Wilfried

ab 20:18 Uhr (TOP 1 öffentliche Sitzung)

Von der Verbandsgemeindeverwaltung Vordereifel sind anwesend:

Bürgermeister Gerd Heilmann sowie Verwaltungsangestellte Sabine Wicha, zugleich als Schriftführerin.

Weiterhin sind anwesend:

Zu TOP 1 und 2

Herr Dirk Strang, WeSt-Stadtplaner GmbH

Amtsrat Andreas Pung

Zu TOP 3

Herr Forstamtsleiter Bolko Haase
Frau Revierförsterin Elke Schmidt-Ebi

entschuldigt fehlt:

1. Beigeordnete(r)

Thelen, Michael

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 10.11.2016 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Vordereifel, Ausgabe-Nr. 46/2016 vom 17.11.2016
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 gegeben ist.
4. Der Vorsitzende schlägt vor, den Punkt
5.2 Zustimmung zur Annahme einer Spende, Zimmerei Haubrich“
auf die Tagesordnung aufzunehmen.

Diese Änderung beschließt der Ortsgemeinderat einstimmig.

T A G E S O R D N U N G :

Öffentliche Sitzung

1. Bebauungsplanverfahren 1. Änderung und Erweiterung des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Auf Weiler Büsch“; Beratung und Beschlussfassung über die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB), der Abstimmung mit den Nachbargemeinden (§ 2 Abs. 2 BauGB) sowie der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) eingegangenen Anregungen
Vorlage: 004/023/2016
2. Bebauungsplanverfahren 1. Änderung und Erweiterung des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Auf Weiler Büsch“; Planauslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 004/024/2016
3. Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2017
Vorlage: 004/026/2016
4. Anfrage DRK Ortsverein Ettringen e.V. auf finanzielle Unterstützung im Rahmen von Umbaumaßnahmen eines Einsatzfahrzeuges
Vorlage: 004/018/2016

5. Zustimmung zur Annahme einer Spende
- 5.1. Zustimmung zur Annahme einer Spende
Vorlage: 004/021/2016
- 5.2. Zustimmung zur Annahme einer Spende
Vorlage: 004/028/2016
6. Neuregelung der Umsatzbesteuerung der öffentlichen Hand ab 2017 (§ 2b UStG)
hier: Ausübung des Wahlrechts nach § 27 Abs. 22 UStG
Vorlage: 004/022/2016
7. Mitteilungen
8. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

- 1 **Bebauungsplanverfahren 1. Änderung und Erweiterung des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Auf Weiler Büsch“; Beratung und Beschlussfassung über die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB), der Abstimmung mit den Nachbargemeinden (§ 2 Abs. 2 BauGB) sowie der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) eingegangenen Anregungen**
Vorlage: 004/023/2016
-

Beschlussvorschlag:

Ortsbürgermeister Bläser übergibt das Wort an Planer Dirk Strang, WeSt-Stadtplaner GmbH. Dieser erläutert eingehend die von den einzelnen Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange in ihren Stellungnahmen vorgebrachten Anregungen.

- 1.) Der Ortsgemeinderat Anschau nimmt zustimmend zur Kenntnis, dass
 - die Rhein-Main-Rohrleitungstransportgesellschaft mbH, Köln
 - das Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Wiesbaden
 - der Einzelhandelsverband Mittelrhein-Rheinhessen-Pfalz e.V., Neustadt
 - die Kreisverwaltung Mayen-Koblenz, Gesundheitsamt, Mayen
 - die Energienetze Mittelrhein GmbH, Koblenz
 - die Deutsche Bahn AG, Frankfurt

- die Westnetz GmbH, Dortmund
- die PLEDOC GmbH, Essen
- der Landesbetrieb Mobilität Cochem-Koblenz, Cochem
- die Handwerkskammer Koblenz, Koblenz
- die Deutsche Telekom Technik GmbH, Mayen
- die DFS Deutsche Flugsicherung GmbH, Langen
- das Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum Westerwald-Osteifel, Montabaur
- der Landesverband Rheinland-Pfalz der Deutschen Gebirgs- und Wandervereine, Koblenz
- die Schutzgemeinschaft Deutscher Wald Rheinland-Pfalz e.V. und Landes-Aktions-Gemeinschaft Natur und Umwelt Rheinland-Pfalz e.V.

in ihren Stellungnahmen mitgeteilt haben, dass gegen den Bebauungsplan **keine Anregungen** ihrerseits vorzubringen sind.

2.) Hinsichtlich den Stellungnahmen der

- der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz, Koblenz
- der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz, Referat Abfallwirtschaft, Koblenz
- des Landesamtes für Geologie und Bergbau Rheinland-Pfalz, Mainz
- der Landwirtschaftskammer Rheinland-Pfalz, Koblenz
- der Generaldirektion Kulturelles Erbe, Direktion Landesarchäologie, Koblenz
- des Wasserversorgungs-Zweckverbandes Maifeld-Eifel, Mayen
- der Verbandsgemeindeverwaltung Vordereifel, Abwasserwerk Vordereifel, Mayen
- des Landesjagdverbandes Rheinland-Pfalz e.V., Gensingen

wird auf die in der Anlage Nr. 1 beigefügten Einzelbeschlüsse verwiesen.

3.) Im Übrigen spricht sich der Ortsgemeinderat Anschau im Zusammenhang mit der externen Kompensationsfläche und der breitflächigen Versickerung für den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit dem Grundstückseigentümer aus. Der Vertrag soll eine Weitergabeverpflichtung enthalten.

Abstimmungsergebnis:

Ja	6
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

**2 Bebauungsplanverfahren 1. Änderung und Erweiterung des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Auf Weiler Büsch“; Planauslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 004/024/2016**

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat Anschau beschließt einstimmig, nachdem abschließend über die vorgebrachten Anregungen beraten und beschlossen wurde, den überarbeiteten Entwurf des Bebauungsplanes 1. Änderung und Erweiterung des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Auf Weiler Büsch“ für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB (Öffentlichkeitsbeteiligung) gleichzeitig mit der Einholung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB (Behördenbeteiligung) durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	6
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

**3 Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2017
Vorlage: 004/026/2016**

Beschlussvorschlag:

Zu diesem Tagesordnungspunkt erteilt der Vorsitzende das Wort an die anwesende Revierförsterin Frau Schmidt-Ebi. Diese erläutert den Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2017 eingehend.

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig, den Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2017 in der vorgelegten Form mit folgendem Ergebnis:

Ertrag	10.690 €
Aufwand	10.990 €
Ergebnis:	- 300 €

Abstimmungsergebnis:

Ja	6
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

**4 Anfrage DRK Ortsverein Ettringen e.V. auf finanzielle Unterstützung im Rahmen von Umbaumaßnahmen eines Einsatzfahrzeuges
Vorlage: 004/018/2016**

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig, dem DRK Ortsverein Ettringen e.V. eine finanzielle Unterstützung für die Umbaumaßnahmen des geländegängigen Einsatzfahrzeuges in Höhe von 100,-- € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:

Ja	6
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

5 Zustimmung zur Annahme einer Spende

**5.1 Zustimmung zur Annahme einer Spende
Vorlage: 004/021/2016**

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat genehmigt die Annahme folgender Spende:

Herr Heinz Potthoff, Kaiser-Friedrich-Ring 14, 40545 Düsseldorf (Jagdpächter) in Höhe von 500,00 € für die Förderung der Heimatpflege (Spende zur Förderung Anschauer Vereine).

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Abstimmungsergebnis:

Ja	6
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

5.2 Zustimmung zur Annahme einer Spende Vorlage: 004/028/2016

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat genehmigt die Annahme folgender Spende:

Zimmerei Alexander Haubrich GmbH, Vulkanstraße 19, 56729 Boos in Höhe von 500,00 € für die Förderung der Heimatpflege (Sachspende für den Neubau einer Holzbank in der Grillhütte am Schützenplatz der Ortsgemeinde Anschau).

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Abstimmungsergebnis:

Ja	6
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

6 Neuregelung der Umsatzbesteuerung der öffentlichen Hand ab 2017 (§ 2b UStG) hier: Ausübung des Wahlrechts nach § 27 Abs. 22 UStG Vorlage: 004/022/2016

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig, das Wahlrecht nach § 27 Abs. 22 S. 3 UStG 2016 auszuüben. Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechende Erklärung gemäß den Vorgaben der Finanzbehörden frist- und formgerecht abzugeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja	6
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

7 Mitteilungen

7.1 Beteiligung der Ortsgemeinde an den Investitionskosten der Grundschule Boos

Ortsbürgermeister Bläser informiert den Rat, dass ein Ortstermin bezüglich der in 2017 anstehenden Investitionen für die Grundschule Boos stattgefunden hat.

Er bittet die Verwaltung um Unterrichtung, warum die Ortsgemeinde hier nicht mitentscheiden darf, welche Investitionen getätigt werden und in welcher Gesetzesgrundlage die Investitionskostenzuschüsse, die die Ortsgemeinde zu leisten hat, ihre Begründung haben

7.2 Förderprogramm Investitionsprogramm 3.0 zur energetischen Sanierung

Ortsbürgermeister Bläser informiert, dass in dieses Förderprogramm nur die finanzschwachen Ortsgemeinden aufgenommen wurden, zu welchen die Ortsgemeinde Anschau nicht zählt.

Die RWE würde jedoch ihrerseits die bestehenden Lampen auf LED-Technik umrüsten, so dass hier auch eine Ersparnis für die Ortsgemeinde eintreten würde. Der Rat und die Zuhörerschaft nehmen dies zur Kenntnis

8 Einwohnerfragestunde

Bauvorhaben Wilfried Theisen

Aus der Zuhörerschaft wird eine Anfrage zum geplanten Bauvorhaben Wilfried Theisen gestellt. Diese wird jedoch aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht beantwortet.

Umsetzung Glascontainer

Stephan Schmitz trägt vor, dass mit Beginn seines Bauvorhabens der dort befindliche Glascontainer umgesetzt werden muss. Der Rat wird dies zu gegebener Zeit veranlassen und über den neuen Standort des Containers beraten.

Da keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 22.22 Uhr.

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)