

SATZUNG

über die 1. Änderung und Erweiterung des rechtskräftigen Bebauungsplan "Wallemer Weg" der Ortsgemeinde Ettringen

vom 14.12.2016

Aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung (GemO) für Rheinland-Pfalz vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), in der derzeit geltenden Fassung, der §§ 1, 1a, 2, 2a, 3, 4, 4a, 8, 9, 9a, 10, 11, 13, 13a, 29 ff, 214 ff. des Baugesetzbuches (BauGB), vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der derzeit geltenden Fassung, der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), in der derzeit geltenden Fassung, der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58) sowie die Anlage zur PlanzVO 1990, der §§ 8 - 12 und 88 der Landesbauordnung (LBauO) für Rheinland-Pfalz vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365), in der derzeit geltenden Fassung, des § 21 des Gesetzes über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz -BNatSchG-) i.d.F. vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), des Landesgesetzes zur nachhaltigen Entwicklung von Natur und Landschaft (Landesnaturschutzgesetz - LNatSchG -) vom 28.09.2005 (GVBl. S. 387), in der derzeit geltenden Fassung und des Landesgesetzes zum Schutz und der Pflege der Kulturdenkmäler (Denkmalschutzgesetz) vom 23.03.1978 (GVBl. S. 159), in der derzeit geltenden Fassung,

hat der Ortsgemeinderat von Ettringen am 14.12.2016 die 1. Änderung und Erweiterung des rechtskräftigen Bebauungsplan „Wallemer Weg“ als Satzung wie folgt beschlossen:

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes liegt in **der Gemarkung Ettringen, Flur 10 und Flur 8.**

Das Plangebiet, für das der Bebauungsplan gilt, ist in der Planurkunde, die Bestandteil dieser Satzung ist, durch eine gestrichelte Linie umgrenzt.

§ 2

Bestandteile

Bestandteile dieser Satzung sind die zeichnerische Bebauungsplanurkunde (Maßstab 1 : 1.000) sowie die Textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan.

Dem Bebauungsplan ist gemäß § 9 (8) BauGB eine Begründung beigefügt.

§ 3

Inkrafttreten

Gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) tritt der Bebauungsplan mit der Bekanntmachung in Kraft.

Ettringen, den 14.12.2016

Ortsgemeinde Ettringen

(Siegel)

Spitzley,
Ortsbürgermeister

Hiermit wird die vorstehende Satzung ausgefertigt.

Ettringen, den 15.12.2016

Ortsgemeinde Ettringen

(Siegel)

Spitzley,
Ortsbürgermeister