

Ortsgemeinde Nachtsheim

Sitzung-Nr.: 079/OGR/007/2017

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Montag, 20.03.2017
Sitzungsort: im Gasthaus "Tannengrün"	Sitzungsdauer von 19:00 Uhr bis 20:30 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister(in)

Göbel, Thomas

1. Beigeordnete(r)

Leu, Karl

Ratsmitglied

Brand, Georg

Gerharz, Alois

Kron-Wendel, Martina

Kugel, Albert

Link, Wilfried

Schäfer, Herbert

Schmitt, Martin

Steffens, Josef

Weber, Björn

Schriftführer(in)

Engels, Christine

entschuldigt fehlt:

Beigeordnete(r)

Johann, Hermann

Ratsmitglied

Gilgenbach, Andrea

Weitere Anwesende:

Bürgermeister Alfred Schomisch

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 13.03.2017 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Vordereifel, Ausgabe-Nr. 11/2017 vom 16.03.2017.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO
☒ gegeben ☐ nicht gegeben.
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
☒ nicht beschlossen ☐ beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
☒ nicht beschlossen ☐ beschlossen.

T A G E S O R D N U N G :

Öffentliche Sitzung

1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

2. 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Vordereifel "Teilplanung Windenergie" Teilbereich "Nord"; Zustimmungsverfahren nach § 67 Abs. 2 GemO
Vorlage: 079/036/2017
3. Erweiterung des Grünabfallsammelplatzes
Vorlage: 079/037/2017
4. Erweiterung des Grünabfallsammelplatzes, Vergabe der Erdarbeiten
Vorlage: 079/039/2017
5. Zustimmung zur Annahme einer Spende
Vorlage: 079/040/2017
6. Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2017
Vorlage: 079/038/2017
7. Abschluss einer Auflösungsvereinbarung
Vorlage: 079/041/2017
8. Mitteilungen
9. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Ortsbürgermeister Göbel teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt der nicht öffentlichen Sitzung: „Breitbandversorgung, Abschluss eines Wegerechtsvertrages mit der InSysCo Datensysteme GmbH“ vertagt wurde.

2 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Vordereifel "Teilplanung Windenergie" Teilbereich "Nord"; Zustimmungsverfahren nach § 67 Abs. 2 GemO **Vorlage: 079/036/2017**

Der Ortsgemeinderat stimmt der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von Konzentrationsflächen für die Nutzung der Windenergie Teilbereich „Nord“ in der vom Verbandsgemeinderat in der öffentlichen Sitzung am 15.12.2016 endgültig verabschiedeten, vorliegenden Fassung zu.

Die Planzeichnung der beschlossenen 14. Änderung mit dem zeichnerisch dargestellten Geltungsbereich ist beigefügt. Sie ist Bestandteil dieses Beschlusses. Aufgrund der festgelegten Ausschlusskriterien konnten keine Konzentrationsflächen dargestellt werden.

Die Planzeichnung ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Ja	11
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

3 Erweiterung des Grünabfallsammelplatzes **Vorlage: 079/037/2017**

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat Nachtheim beschließt, zum Bauantrag auf Erweiterung des Grünabfallsammelplatzes in Nachtsheim (Außenbereich), Flur 7, Flurstück 54, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 35 BauGB zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	11
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

4 Erweiterung des Grünabfallsammelplatzes, Vergabe der Erdarbeiten **Vorlage: 079/039/2017**

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Auftrag für die „Erweiterung des Grünabfallsammelplatzes“ (Erdarbeiten) an das wirtschaftlichste Angebot der Fa. Thomas Karst aus Kelberg - Meisenthal mit einer Angebotssumme von 17.843,46 € (brutto) zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja	11
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

5 Zustimmung zur Annahme einer Spende
Vorlage: 079/040/2017

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat genehmigt die Annahme folgender Spende:

Frau Andrea Wehner, Weberstraße 13, 53113 Bonn in Höhe von 500,00 € für die Förderung der Heimatpflege (Barspende für die Heimatpflege der Ortsgemeinde).

Abstimmungsergebnis:

Ja	11
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

6 Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushalts-
jahr 2017
Vorlage: 079/038/2017

Mit der Haushaltssatzung und dem Haushaltsplan 2017 werden festgesetzt:

1. im Ergebnishaushalt

der Gesamtbetrag der Erträge auf	540.040 €
der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	639.840 €
Jahresfehlbetrag auf	99.800 €

2. im Finanzhaushalt

die ordentlichen Einzahlungen auf	476.980 €
die ordentlichen Auszahlungen auf	527.550 €
der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	./. 50.570 €
die außerordentlichen Einzahlungen auf	0,00 €
die außerordentlichen Auszahlungen auf	0,00 €
der Saldo der außerordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	0,00 €
die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	37.000 €
die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	61.000 €
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	./. 24.000 €
die Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit ¹⁾ auf	0 €
die Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit ¹⁾ auf	0 €
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf ¹⁾	0 €
der Gesamtbetrag der Einzahlungen ¹⁾ auf	513.980 €
der Gesamtbetrag der Auszahlungen ¹⁾ auf	588.550 €
die Veränderung des Finanzmittelbestandes im Haushaltsjahr auf	./. 74.570 €

¹⁾ Ohne Einzahlungen und Auszahlungen der Kredite zur Umschuldung

Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen erforderlich ist, wird festgesetzt für

zinslose Kredite auf	0 €
verzinsten Kredite auf	0 €
zusammen auf	0 €

Gesamtbetrag der vorgesehenen Ermächtigungen

Verpflichtungsermächtigungen, die künftige Haushaltsjahre mit Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen belastet, werden nicht veranschlagt.

Steuerhebesätze

Die Steuerhebesätze werden für das Haushaltsjahr 2017 wie folgt festgesetzt:

- a) Grundsteuer
 - Grundsteuer A 300 v.H.
 - Grundsteuer B 365 v.H.
- b) Gewerbesteuer 365 v.H.

Die Hundesteuer beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden

- für den ersten Hund	25,00 Eur
- für den zweiten Hund	35,00 Eur
- für jeden weiteren Hund	50,00 Eur
- für jeden Kampfhund	500,00 Eur

Der Ortsgemeinderat Nachtsheim beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2017 in der vorliegenden Form.

Die Haushaltssatzung ist Bestandteil der Niederschrift.

Abstimmungsergebnis:

Ja	11
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

7 Abschluss einer Auflösungsvereinbarung
Vorlage: 079/041/2017

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat Nachtsheim beschließt, den Entwurf der Auflösungsvereinbarung in der vorgelegten Form abzuschließen.

Ortsbürgermeister Thomas Göbel wird zum Abschluss der Auflösungsvereinbarung ermächtigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja	11
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

8 Mitteilungen

8.1 Wechsel Jagdpächter

Der Vorsitzende teilt mit, dass der bisherige Jagdpächter des Jagdbezirks II Nachtsheim, Herr Elmar Leifert, aus gesundheitlichen Gründen seinen Vertrag gekündigt hat. Die Neuverpachtung erfolgte an Herrn Günter Thoren zu den gleichen Konditionen wie bisher. Herr Thoren hatte bisher auch schon einen Begehungsschein für den Jagdbezirk II.

2 weiteren Personen wurde nunmehr ein Begehungsschein ausgestellt.

8.2 Vorkühlraum Kühlhaus

Ortsbürgermeister Thomas Göbel teilt mit, dass der Vorkühlraum des Kühlhauses seit 1 ½ Jahren aufgrund eines Defekts am Kühlgerät außer Betrieb war. Er hat nun jemanden gefunden, der das Kühlgerät für 250 € wieder Instand setzen konnte. Die Kosten hierfür wurden von dem neuen Jagdpächter des Jagdbezirks II, Herrn Thoren, übernommen.

8.3 Brennholzeinschlag 2017

Der Vorsitzende informiert darüber, dass die Brennholzversteigerung aller Voraussicht nach nicht mehr im April 2017 stattfinden wird.

Lt. Auskunft von Frau Revierförsterin Elke Schmidt-Ebi hat sich der Laubholzeinschlag verschoben. Aus Termingründen musste zunächst der Kiefernholzeinschlag erfolgen.

Er erläutert den Zuhörern, wo der Holzeinschlag im Jahr 2017 erfolgen wird.

8.4 Bau von Windenergieanlagen

Ortsbürgermeister Thomas Göbel teilt mit, dass sich die Fa. NES und die Fa. ENP, die am Bau von Windenergieanlagen (WEA) in der Gemarkung Nachtsheim interessiert sind, nun kurzfristig gemeldet haben.

Bei einem Termin haben beide Interessenten dem Ortsgemeinderat ihre Planentwürfe vorgestellt. Allerdings gibt es in den Planungen einige Unstimmigkeiten, die noch geklärt werden müssen.

Er informiert darüber, dass in dem Vorvertrag der Ortsgemeinde das Recht eingeräumt wurde, den Vertrag zu kündigen, wenn innerhalb eines Zeitraumes von 4 Jahren nach Vertragsabschluss mit dem Bau einer WEA nicht begonnen wurde.

Die Vierjahresfrist ist abgelaufen. Entsprechend einer Vertragsklausel besteht die Möglichkeit gegen eine Zahlung von 5.000 Euro den Vorvertrag bei Kündigung um ein Jahr zu verlängern. Seitens der Ortsgemeinde werden Überlegungen angestellt, eine Kündigung des Vertrages vorzunehmen.

Er teilt mit, dass seitens der Verwaltung derzeit geprüft wird, ob für neue Verträge eine Ausschreibung erfolgen müsste.

8.5 Öffnungszeiten Containerinsel

Der Vorsitzende gibt die derzeitigen Öffnungszeiten für die Containerinsel nochmals bekannt:

Freitag: 12.00 Uhr – 18.00 Uhr

Samstag: 8.00 Uhr – 14.00 Uhr.

In den Containern können entsorgt werden: Gras, Moos, Bauschutt und Erdreich.

Der ehem. Container des Friedhofs soll neben dem Glascontainer aufgestellt werden, damit auch außerhalb der og. Öffnungszeiten Grünschnitt entsorgt werden kann. Dieser wird dann vom Gemeindearbeiter umgefüllt.

Es wird nochmals ausdrücklich um Nutzung der Container gebeten.

8.6 Solaranlage im Gewerbegebiet

Die Fa. Sybac Solar interessiert sich für die Errichtung einer Photovoltaikanlage im Gewerbegebiet der Ortsgemeinde Nachtsheim.

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Interessent der Ortsgemeinde sein Projekt vorstellen wird.

8.7 Kirmes 2017

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Feuerwehr Nachtsheim in diesem Jahr die Kirmes ausrichten wird. Für die Bereitschaft zur Ausrichtung spricht der Feuerwehr seinen Dank aus.

8.8 Stellenausschreibung für die Betreuung der Containerinsel

Ortsbürgermeister Thomas Göbel teilt mit, dass sich auf die erste Veröffentlichung der Stellenausschreibung bereits 2 Bewerber gemeldet haben. Er weist darauf hin, dass Stellenausschreibungen stets zwei Mal erfolgen und die Bewerbungsfrist noch läuft.

9 Einwohnerfragestunde

Aus der Zuhörerschaft werden Fragen zu folgenden Themen gestellt:

- Kühlhaus
- Grünabfallsammelplatznutzung
- Windenergieanlagen
- Ausbau DSL
- Bau einer Photovoltaikanlage im Gewerbegebiet – Baumfällarbeiten.

Die Fragen werden vom Vorsitzenden und Bürgermeister Alfred Schomisch beantwortet.

Vorsitzende(r)

Schritfführer(in)