

Ortsgemeinde Virneburg

Vorlage Nr. 105/035/2017

Beschlussvorlage

TOP	Errichtung einer Schutzhütte
------------	-------------------------------------

Verfasser: Bearbeiter: Michael Hinz Fachbereich: Fachbereich 2	
Datum: 19.06.2017	Aktenzeichen:
Telefon-Nr.: 02651/8009-51	

Gremium	Status	Termin	Beschlussart
Ortsgemeinderat	öffentlich		Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt, zu dem Bauantrag auf Errichtung einer Schutzhütte in Virneburg, Außenbereich, Flur 7, Flurstück 7, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 35 BauGB - nicht zu erteilen / zu erteilen.

Etwaige Anträge:

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:						
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ja	Nein	Enthaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ein- stimmig	Mit Stimmenmehrheit				Laut Beschlussvor- schlag	Abweichender Beschluss

Sachverhalt:

Der Ortsgemeinde Virneburg liegt ein Bauantrag auf Errichtung einer Schutzhütte in Virneburg, Außenbereich, Flur 7, Flurstück 7, vor.

Ein Lageplan mit Einzeichnung des Vorhabens ist der Beschlussvorlage beigelegt. Eine Ausfertigung des Bauantrages liegt dem Gemeinderat zur Einsichtnahme vor.

Das Vorhaben liegt außerhalb der bebauten Ortslage von Virneburg. Seine Zulässigkeit beurteilt sich daher nach § 35 BauGB - Bauen im Außenbereich. Da vorausgesetzt wird, dass es sich hierbei nicht um ein privilegiertes Vorhaben gemäß § 35 Abs. 1 BauGB handelt, ist gemäß Abs. 2 zulässig, wenn öffentliche Belange nicht beeinträchtigt werden. Der Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Vordereifel weist hierzu Grünfläche mit der Zweckbestimmung Sportplatz aus.

Der Ortsgemeinderat hat hierzu über das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 35 BauGB zu beraten und zu beschließen.

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein				
Veranschlagung				
<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt 20	<input checked="" type="checkbox"/> Finanzhaushalt 2017	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit 15.000 €	Buchungsstelle: 57501- 096100-7-12

Anlagen:

Lageplan