

Ortsgemeinde St. Johann

Sitzung-Nr.: 097/OGR/017/2017

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Dienstag, 15.08.2017
Sitzungsort: im Gemeindehaus	Sitzungsdauer von 19:00 Uhr bis 20:05 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister(in)

Stephani, Michael

Beigeordnete(r)

Hövelmann, Josef

Ratsmitglied

Feinen, Robert

Geisbüsch, Kurt

Göbel, Wolfgang

Hörter, Willi

Leich, Gerd

Pung, Marco

Wollenweber, Anja

Zilliken, Christian

Schriftführer(in)

Steffens, Matthias

Vertretung für Stephan Eiden

entschuldigt fehlt:

1. Beigeordnete(r)

Astor, Alois

Ratsmitglied

Diewald, Tim

Sauerborn, Andreas

Vomland, Manfred

Schriftführer(in)

Eiden, Stephan

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 03.08.2017 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Vordereifel, Ausgabe-Nr. 30/2017 vom 27.07.2017
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO
☒ gegeben ☐ nicht gegeben.
 ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
☐ nicht beschlossen ☐ beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
☐ nicht beschlossen ☒ beschlossen.
 Neuer TOP 4 –Sachstand Fortbestand Grundschule
 TOP 5 Mitteilungen
 TOP 6 Einwohnerfragestunde

 Nachschaltung einer nicht öffentlichen Sitzung:
 TOP 1: Informationsweitergabe an Ratsmitglieder
 TOP 2: Mitteilungen, Verschiedenes

T A G E S O R D N U N G :

Öffentliche Sitzung

1. Erhebung von Vorausleistungen auf einmalige Wasserversorgungsbaubeiträge für die Erneuerung der Wasserleitung in einem Teilstück der Barbarastraße
 Vorlage: 097/110/2017
2. Bilanz des Wasserwerkes zum 31.12.2016
 Vorlage: 097/111/2017

3. Vergabe der Erneuerung der Wasserdruckleitung vom Pumpwerk "Nettetal" bis zum Hochbehälter Hochsimmer" I. BA
Vorlage: 097/112/2017
4. Sachstand Fortbestand Grundschule
5. Mitteilungen
6. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

1. Erhebung von Vorausleistungen auf einmalige Wasserversorgungsbaubeiträge für die Erneuerung der Wasserleitung in einem Teilstück der Barbarastraße
Vorlage: 097/110/2017
-

Der Vorsitzende Michael Stephani sowie die Ratsmitglieder Marco Pung, Anja Wollenweber und Robert Feinen sind wegen Sonderinteresse nach § 22 GemO ausgeschlossen und haben den Sitzungstisch verlassen.

Den Vorsitz übernimmt der Beigeordnete Josef Hövelmann mit Stimmrecht. Es liegt verminderte Beschlussfähigkeit nach § 39 Abs. 2 Satz 1 GemO vor.

Auf Empfehlung des Werkausschusses beschließt der Ortsgemeinderat, dass die Ortsgemeinde auf der Grundlage des § 7 Entgeltsatzung Wasserversorgung vom 06.11.2015 Vorausleistungen auf die einmaligen Beiträge für den Ausbau (Erneuerung) der Wasserversorgungsleitungen, Teileinrichtung „Haupt- und Versorgungsleitungen einschl. Hausanschlüssen im öffentlichen Verkehrsraum“ erhebt.

Beitragssatz

Für die Vorausleistungserhebung findet der gültige Beitragssatz von **1,37 €/qm gewichtete Grundstücksfläche** zzgl. der gesetzlichen MwSt. von 7 % = **1,47 €/qm** Anwendung.

Fälligkeiten:

Die Vorausleistungen werden 2 Monate nach Zustellung der Bescheide fällig.

Abschluss von Ablöseverträgen:

Die Ortsgemeinde St. Johann bietet **allen** Beitragspflichtigen anstelle eines Vorausleistungs- / Beitragsbescheides als Verwaltungsakt nach § 54 Verwaltungsverfahrensgesetz

rensgesetz i.V. mit § 8 der Entgeltsatzung Wasserversorgung den Abschluss eines Ablösevertrages über den einmaligen Erneuerungsbeitrag an.

Abstimmungsergebnis:

Ja	6
Nein	
Enthaltung	
Befangenheit	

2 Bilanz des Wasserwerkes zum 31.12.2016
Vorlage: 097/111/2017

Der Ortsgemeinderat stellt auf Empfehlung des Werkausschusses die Bilanz des Wasserwerkes St. Johann zum 31.12.2016 fest und nimmt vom Prüfungsbericht zustimmend Kenntnis.

Der Jahresverlust von 794,37 € wird auf neue Rechnung des Jahres 2017 vorgetragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	
Enthaltung	
Befangenheit	

3 Vergabe der Erneuerung der Wasserdruckleitung vom Pumpwerk "Nettetal" bis zum Hochbehälter Hochsimmer" I. BA
Vorlage: 097/112/2017

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt auf Empfehlung des Werkausschuss den Auftrag für die Erneuerungen der Wasserdruckleitung Im I. Bauabschnitt vom Pumpwerk Nettetal zum Zwischenpumpwerk „Im Kehr“ und fortfolgend bis zum Bereich hinter dem Baugebiet „Auf Buchkammen“ an den wirtschaftlichsten Anbieter zu erteilen und die Verwaltung mit der Auftragsausführung zu beauftragen.

Sollte sich jedoch aus der Angebotsprüfung heraus die Notwendigkeit zu Klärungsbedarf durch den Ausschuss oder den Ortsgemeinderat ergeben, erfolgt die Auftragsvergabe durch die Gremien selbst.

Ansonsten ist über die Auftragsvergabe in der nächsten Sitzung zu informieren.

Entsprechende Mittel sind im zu erstellenden Wirtschaftsplan II/ 2017 mit einem ersten Teilbetrag vorzusehen, da die Maßnahme dieses Jahr nicht mehr abgeschlossen wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	
Enthaltung	
Befangenheit	

4 Sachstand Fortbestand Grundschule

Ratsmitglied Zilliken fragt nach dem aktuellen Sachstand zum Fortbestand der Grundschule aufgrund der Bestrebungen des Landes zur Schließung kleinerer Einheiten.

Er schlug vor, analog anderer gefährdeter Grundschulen sich um ein eigenes Konzept für St. Johann zu bemühen, um Grundlagen zu schaffen, wenn eine Schulschließung im Raum steht.

Zudem sollte man dies auch pressewirksam nach außen tragen.

Der Vorsitzende informiert, dass im neuen Schuljahr 2017/2018 wieder 3 Klassen gebildet werden konnten und akut die Grundschule nicht von diesen Bestrebungen des Landes betroffen sei. .

Er wird die aktuellen Schülerzahlen mit Entwicklung der kommenden Jahre bei der Verwaltung anfordern.

Man verständigte sich darauf, zu einer Sitzung des Schulträgersausschuss einzuladen, an der auch alle Ratsmitglieder teilnehmen können und die Verbandsgemeindeverwaltung konkret über den aktuellen Sachstand informiert.

5.1 Sachstand Wasserversorgungsmaßnahmen

Werkleiter Steffens informiert über den aktuellen Stand der Baumaßnahmen wie folgt:

BV.: Transportleitung vom PW. Nettetal, über Zwischenpumpwerk “ Am Kehr“ bis zum HB. Hochsimmer.

Vorgezogene Arbeiten zur o. g. Maßnahme zur Sanierung der Wasserkammern sowie in Folge eines Rohrbruches unterhalb vom HB. Hochsimmer.

Arbeiten am/ im Zwischenpumpwerk und Quelfassung “Am Kehr“:

- In beiden Gebäuden Spachtel und Anstricharbeiten der Decken und Wände.
- Auskratzen und verfugen in Teilbereichen der Fliesenwände wo die Mörtelfugen marode sind.
- Austausch eines FFR- Stückes (Reduzierstück) von Guss auf Edelstahl an der Ansaugleitung vor der Pumpe im Bodenbereich der Wasserkammer.
- Säuberungsarbeiten an den Flanschen der Pumpen durch Oxidierung.
- Einbau einer Edelstahl Wanddurchführung einschließlich Durchbohrung und Abdichtung von außen nach innen, an der Stelle wo die neue Pumpleitung vom Nettetal in das Zwischenpumpwerk mündet.

Arbeiten am Hochbehälter Hochsimmer:

- Erneuerung der Fliegengitter der Glasbausteine im Außenbereich rechts neben der Zugangs Türe.
- Erneuerung der Pumpleitung auf einer Länge von ca. 30,00 m.
Nach Feststellung eines Rohrbruches wird die Leitung in PE DA 110 erneuert. In diesem Zusammenhang wird auch die Versorgungsleitung vom HB zum Ort auf dieser 30,00 m Länge im gleichen Graben mit erneuert (Material PE DA 180) und wie die Pumpleitung mittels Wanddurchbohrung bis in den HB erneuert.
- Der im Erdreich liegende Teil der Wasserkammer wird, um die isolierte Außenwand vor Steinen zu schützen, mit einer Noppenfolie abgehängt und der

Bereich vor der Noppenfolie mit Lava Körnung 16/32 verfüllt, um das evtl. anfallende Sickerwasser von der Wand fern zu halten.

- Der Auslaufbereich der Auslaufleitung auf der gegenüberliegenden Seite, wird in Teilbereichen erneuert, der Auslauf mit einer neuen Froschklappe versehen und der Auslaufbereich mit Grobschotter unterfüttert. Der freiliegende Bereich der Froschklappe wird mit Basaltschüttsteinen optisch ansprechend eingefasst um den Auslauf vor Überfahren durch landwirtschaftliche Maschinen zu schützen.
- Der marode Estrich unter der Schiene der Zugangstüre wurde erneuert, um das Eindringen von Ungeziefer und Nagetieren zu verhindern.

5.2 Rechnungsprüfungsausschuss

Ratsmitglied Marco Pung, Vorsitzender des RPA, wird in nächster Zeit zur Rechnungsprüfung 2016 in Abstimmung mit der Verwaltung ins Gemeindehaus einladen.

5.3 Rettungspunkt Schutzhütte Fleischtal

Der Forstzweckverband, Revierförster Datzert, soll gebeten werden, dass zerstörte Schild mit den Rettungskordinaten zu erneuern, da das alte Schild unlesbar zerstört wurde.

5.4 Stromanschluss zur Schutzhütte unterhalb des Sportplatzes

Ratsmitglied Geisbüsch schlägt vor, mit der Erneuerung der Druckleitung vom Zwischenpumpwerk Richtung BG Buchkamen im gleichen Graben ein Stromkabel für die Schutzhütte mit zu verlegen. Dem wird vom Rat zugestimmt
Seitens der Verwaltung wird jedoch darauf hingewiesen, dass die Stromversorgung der Wasserversorgungsanlagen hierdurch nicht gestört werden darf. Dies ist vorher zu prüfen.

5.5 Internetseite der Ortsgemeinde

Die Internetseite der Ortsgemeinde bedarf einer optischen Aufwertung und auch Aktualisierung.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass Vorschläge für Änderungen und Ergänzungen über die Ortsgemeinde eingerichtet werden sollen, damit man sie an Leo E. Kröll zur Einpflegung weitergeben kann.

Abstimmungsergebnis:

6 Einwohnerfragestunde

6.1 Straßenausbaumaßnahmen Barbarastraße und Gartenstraße

Auf Nachfrage teilt der Vorsitzende mit, dass der Ausbau der Barbarastraße im 1. Teilstück Anfang 2018 begonnen wird und in der Gartenstraße der Ausbau für das Jahr 2021 vorgesehen ist.

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)