

Ortsgemeinde Kottenheim

Sitzung-Nr.: 055/OGR/026/2017

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Donnerstag, 24.08.2017
Sitzungsort: in der Gaststätte "Zum Adler"	Sitzungsdauer von 19:30 Uhr bis 21:15 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister(in)

Braunstein, Thomas

1. Beigeordnete(r)

Schmitz, Gabriele

Ratsmitglied

Drefs, Alexander

Engelmeier, Karl-Heinz

Geisbüsch, Heinz

Groß, Michael

Hoffmann, Matthias

Krings, Anja

Lung, Helmut

Mohr, Stefan

Moog-Kopp, Beate

Tecquert, Jörg

Thamm, Christina

Walter, Tina

Weber, Guido

Schriftführer(in)

Sadowski, Detlef

entschuldigt fehlt:

Beigeordnete(r)

Kicherer, Irmgard

Ratsmitglied

Groß, Patrick

Hernandez Anders, Juan Antonio

Kicherer, Christoph

Moog, Bernd

Schwall, Marc

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 10.08.2017 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Vordereifel, Ausgabe-Nr. 33/2017 vom 17.08.2017
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO
☒ gegeben ☐ nicht gegeben.
- ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
☒ nicht beschlossen ☐ beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
☐ nicht beschlossen ☒ beschlossen

Behandlung TOP 10 Schalltechnische Untersuchung als TOP 2
sowie Streichung TOP 6 Errichtung Garagen, da Antrag zurückgezogen

Weiterhin sind anwesend:

Bürgermeister Alfred Schomisch, VGV Vordereifel,

Hans-Paul Wagner. FB 2, VGV Vordereifel

TAGESORDNUNG:

Öffentliche Sitzung

1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Kenntnisnahme des Ergebnisses der schalltechnischen Untersuchung zur Ermittlung des auf die vorgesehen 1. Erweiterung des Bebauungsplans "In der Rutschbach" einwirkenden Straßenlärms
Vorlage: 055/198/2017
3. I. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Kottenheim vom 29.03.2010
Vorlage: 055/194/2017
4. Festlegung der Bekanntmachung nach der Hauptsatzung
Vorlage: 055/206/2017
5. Erlass einer Betriebssatzung für den Eigenbetrieb "Wasserwerk Kottenheim"
Vorlage: 055/175/2017
6. Aufstellung eines Tresors im Bürgerhaus der Ortsgemeinde Kottenheim
Vorlage: 055/187/2017
7. Geländeaufschüttung mit Lava
Vorlage: 055/191/2017
8. Geländeaufschüttung
Vorlage: 055/193/2017
9. Gewährung einer Zuwendung an die Katholische Kirchengemeinde St. Nikolaus Kottenheim für den Einbau einer Kücheneinrichtung im Pfarrheim
Vorlage: 055/197/2017
10. Antrag auf Anerkennung als Dorferneuerungsschwerpunktgemeinde
Vorlage: 055/199/2017
11. Gemeindeeigene Liegenschaft Burgstraße 7 - Zustand Scheune
Vorlage: 055/200/2017
12. Verwendung des Gemeindewappens
Vorlage: 055/205/2017
13. Mitteilungen
14. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Ortsbürgermeister Thomas Braunstein informiert über die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bzgl. der Vergabe von Ingenieurleistungen Straße „Am Bungert“ und „Obermendiger Straße“ an die Firma Ingenieure IBS, Mayen.

2 Kenntnisnahme des Ergebnisses der schalltechnischen Untersuchung zur Ermittlung des auf die vorgesehen 1. Erweiterung des Bebauungsplans "In der Rutsbach" einwirkenden Straßenlärms **Vorlage: 055/198/2017**

Hierzu erteilt Ortsbürgermeister Thomas Braunstein das Wort an Herrn Hans-Paul Wagner von der Verbandsgemeindeverwaltung Vordereifel –Fachbereich 2-. Herr Wagner erläutert eingehend das Ergebnis der schalltechnischen Untersuchung zur Erweiterung des Bebauungsplanes im Hinblick auf die im Plan ausgewiesenen Lärmzonen.

Seitens des Ortsgemeinderates ist man der Auffassung nicht das gesamt dargestellte Bebauungsplangebiet auszuweisen, sondern sich hier auf die Flächen mit den geringsten Lärmbelastigungen zu fokussieren.

Desweiteren will man in den Fraktionen Überlegungen dahingehend vornehmen, inwieweit die Möglichkeit besteht, an anderen Stellen Baugebiete auszuweisen.

Dies beinhaltet eventuell auch die Umschichtung von Flächen bzw. die Vornahme von Flächentausch.

In einer der nachfolgenden Sitzung wird sodann über eine eventuelle Realisierung bzgl. der Erweiterung des Bebauungsplanes beraten und beschlossen werden.

3 I. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Kottenheim vom 29.03.2010 **Vorlage: 055/194/2017**

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt auf Empfehlung des Haupt- u. Finanzausschusses die I. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung vom 29.3.2010 gemäß Anlage.

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

4 Festlegung der Bekanntmachung nach der Hauptsatzung Vorlage: 055/206/2017

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, dass Bekanntmachungen nach § 1 Abs. 1 der Hauptsatzung in der Zeitung „Unsere Vordereifel“ – Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel, erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

5 Erlass einer Betriebssatzung für den Eigenbetrieb "Wasserwerk Kottenheim" Vorlage: 055/175/2017

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, die Betriebssatzung für den neu gegründeten Eigenbetrieb

**"Wasserwerk Kottenheim
Eigenbetrieb der Ortsgemeinde "**

in der vorstehenden Form.

Das Stammkapital (§ 3) wird auf 511.291,88 € festgesetzt.

Die Betriebssatzung tritt zum 01.01.2018 in Kraft.

Die Verbandsgemeindeverwaltung wird aufgefordert, die notwendigen Arbeiten zur Erstellung eines ersten Wirtschaftsplanes für das Wirtschaftsjahr 2018 vorzubereiten und im Laufe des Jahres 2018 die Eröffnungsbilanz zur Feststellung durch den Ortsgemeinderat vorzulegen

Abstimmungsergebnis:

Ja	13
Nein	1
Enthaltung	1
Befangenheit	0

6 Aufstellung eines Tresors im Bürgerhaus der Ortsgemeinde Kottenheim
Vorlage: 055/187/2017

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat stimmt dem Abschluss der Vereinbarung zwischen der Ortsgemeinde Kottenheim und der Kottenheimer Karnevalsgesellschaft 1913/1914 e. V. (**Anlage 1**) zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

7 Geländeaufschüttung mit Lava
Vorlage: 055/191/2017

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, zum Bauantrag auf Geländeaufschüttung mit Lava, Biersberg, 56736 Kottenheim, Flur 6, Flurstück 555/11, das Einvernehmen mit den beantragten Befreiungen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB nicht zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	14
Nein	0
Enthaltung	1
Befangenheit	0

8 Geländeaufschüttung
Vorlage: 055/193/2017

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, zum Bauantrag auf Geländeaufschüttung, Biersberg 1, 56736 Kottenheim, Flur 6, Flurstück 565/11, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	14
Nein	0
Enthaltung	1
Befangenheit	0

9 Gewährung einer Zuwendung an die Katholische Kirchengemeinde St. Nikolaus Kottenheim für den Einbau einer Kücheneinrichtung im Pfarrheim
Vorlage: 055/197/2017

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat von Kottenheim beschließt, der Katholischen Kirchengemeinde Kottenheim für den Einbau einer Kücheneinrichtung im Pfarrheim eine Zuwendung von 1.000,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

**10 Antrag auf Anerkennung als Dorferneuerungsschwerpunktgemeinde
Vorlage: 055/199/2017**

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt einen Antrag auf Anerkennung als Schwerpunktgemeinde zu stellen und beauftragt die Verwaltung mit der Antragstellung.

Ziele sind die noch nicht ausgeführten Schwerpunktmaßnahmen der Dorfmoderation 2011 (s. Anlage), die Fortschreibung des Dorferneuerungskonzepts aus dem Jahre 1990 sowie die mögliche Sanierung / Umgestaltung des Gebäudes in dem das Gemeindebüro untergebracht ist.

Der Grundsatzbeschluss zur Fortschreibung des Konzeptes wird hiermit gefaßt.

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

11 Gemeindeeigene Liegenschaft Burgstraße 7 - Zustand Scheune

Vorlage: 055/200/2017

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, die Angelegenheit vorerst zurückzustellen. Bevor seitens des Ortsgemeinderates eine endgültige Entscheidung getroffen werden kann, wird gebeten eine entsprechende Kostenermittlung durchzuführen. Sollte die Ortsgemeinde als Dorferneuerungsschwerpunktgemeinde anerkannt werden, so könnte das Objekt Burgstraße 7 dort als Maßnahme einfließen. Desweiteren wird die Verwaltung beauftragt einen Statiker mit der Begutachtung der Scheune zu beauftragen. Über das Ergebnis ist sodann in einer der nächsten Sitzung zu beraten und zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

12 Verwendung des Gemeindewappens

Vorlage: 055/205/2017

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat Kottenheim erteilt der Volksbank RheinAhrEifel eG gemäß § 5 Abs. 3 GemO die Genehmigung zur Verwendung des Wappens der Ortsgemeinde Kottenheim für den Banner, der anlässlich des Pfarrfestes überreicht werden soll.

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

13 Mitteilungen

TOP 13: Mitteilungen

13.1. Gründung eines Fördervereines

Es wurde ein neuer Förderverein gegründet:
"Kath. Kirchengemeinde e.V. Kottenheim"

13.2. Unser Dorf hat Zukunft 2017

Beim Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft 2017“ hat die Ortsgemeinde in der Sonderklasse den 3. Platz erreicht. Die Ehrung findet am 19.09.2017 in Thür statt.

Ebenfalls werden die Vereine -Junker-Schilling, VVV und TuS Fortuna Kottenheim an diesem Tage mit einem Preis bedacht.

13.3. Wasserschaden Bürgerhaus

Ortsbürgermeister Thomas Braunstein teilt mit, das eine Reparatur durchgeführt wird.

Eine Schadensregulierung durch die Versicherung erfolgt nicht.

13.4. Beleuchtung Mehrgenerationenplatz

Die Beleuchtung wurde zwischenzeitlich installiert

13.5. Verbandsgemeindeumlage 2017

Die zu zahlende Verbandsgemeindeumlage für das Jahr 2017 entspricht dem vorgesehen Haushaltsansatz

13.6. Besichtigung Mühlsteinbrüche

Bezüglich der Besichtigung von Mühlsteinbrüchen findet am 26.08. eine Wanderung statt. Sie führt durch die Gemeinden Ettringen, Kottenheim, Mayen und Mendig.

13.7. Oldtimerrally 2017

Die diesjährige Oldtimerrally findet am 09.09. statt. Sie führt an diesem Tage um 15:10 Uhr auch durch Kottenheim.

14 Einwohnerfragestunde

Die aus der Zuhörerschaft gestellten Fragen, werden von Ortsbürgermeister Thomas Braunstein umfassend beantwortet.

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)