

Ortsgemeinde Münk

Vorlage Nr. 077/033/2017

Beschlussvorlage

TOP	Errichtung einer Halle / Garage
------------	--

Verfasser: Bearbeiter: Michael Hinz Fachbereich: Fachbereich 2	
Datum: 28.12.2017	Aktenzeichen:
Telefon-Nr.: 02651/8009-51	

Gremium	Status	Termin	Beschlussart
Ortsgemeinderat	öffentlich		Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt, zum Bauantrag auf Errichtung einer Halle / Garage mit Satteldach (20mx10m), Wiesenweg / Im Peschen, Flur 2, Flurstück 112/22, seine Zustimmung zu erteilen.

Etwaige Anträge:

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:						
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ja	Nein	Enthaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ein- stimmig	Mit Stimmenmehrheit				Laut Beschlussvor- schlag	Abweichender Beschluss

Sachverhalt:

Der Ortsgemeinde Münk liegt ein Bauantrag auf Errichtung einer Halle (20 m x 10 m) in Münk, Wiesenweg / Im Peschen, Im Futterpesch, Flur 2, Flurstück 112/22, vor. Der komplette Bauantrag liegt der Ortsgemeinde zur Einsichtnahme vor. Ein Lageplan ist der Beschlussvorlage beigefügt. Die geplante Halle / Garage ist –rot- markiert-.

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans „Im Futterpesch“. Die Zulässigkeit beurteilt sich daher nach § 30 BauGB.

Für die beantragte Halle / Garage liegt ein positiver Bauvorbescheid vor (liegt der Beschlussvorlage bei).

Aufgrund der Größe und Nutzung des Vorhabens wird der Bauantrag dem Gemeinderat zur Kenntnis und Zustimmung vorgelegt. Aus Sicht des Fachbereich 2 widerspricht das Vorhaben dem Bebauungsplan nicht.

Anmerkung:

Das Einfamilienhaus (grau) wurde im Freistellungsverfahren beantragt und stimmt mit dem Bebauungsplan überein! Ein entsprechender Bescheid wird den Bauherren in den nächsten Wochen zugestellt.

Finanzielle Auswirkungen?				
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein				
Veranschlagung				
<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt 20	<input type="checkbox"/> Finanzhaushalt 20	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, mit €	Buchungsstelle:

Anlagen:

Bauvorbescheid
Lageplan