

**Ortsgemeinde Boos**

**Sitzung-Nr.: 014/OGR/018/2018**

**Niederschrift  
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

<b>Gremium:</b> Ortsgemeinderat	<b>Sitzung am</b> Mittwoch, 21.02.2018
<b>Sitzungsort:</b> im Jugendheim	<b>Sitzungsdauer</b> von 20:00 Uhr bis 20:49 Uhr

**Anwesend sind:**

Ortsbürgermeister(in)

Faßbender, Ulrich

1. Beigeordnete(r)

Schneider, Axel

Beigeordnete(r)

Thomé, Heinz

Ratsmitglied

Haubrich, Franz

Molitor, Franz Josef

Retterath, Reinhold

Retterath, Rudolf

Schmitt, Herbert

Stephani, Friedhelm

Schriftführer(in)

Engels, Christine

## **entschuldigt fehlt:**

### Ratsmitglieder

Klein, Udo

Molitor, Elisabeth

Stephani, Horst-Dieter Friedrich

Weber, Rainer

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 07.02.2018 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
  
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Vordereifel, Ausgabe-Nr. 7/2018/ vom 05.02.2018
  
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO  
 gegeben  nicht gegeben.
  

ist.

4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden  
 nicht beschlossen  beschlossen.
  
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)  
 nicht beschlossen  beschlossen.

## **TAGESORDNUNG:**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Zustimmung zur Annahme einer Spende  
Vorlage: 014/048/2018
  
2. 2. Änderung des Bebauungsplan für das Teilgebiet „In der Holzbornwiese“  
- Beratung und Beschlussfassung über die während der Auslegung nach § 3 Abs.

2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 BauGB eingegangenen Stellungnahmen

Vorlage: 014/049/2018

3. 2. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes für das Teilgebiet „In der Holzbornwiese“  
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 24 Abs. 2 GemO  
Vorlage: 014/050/2018
4. Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2018  
Vorlage: 014/051/2018
5. Mitteilungen
6. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

### **Öffentliche Sitzung**

#### **1 Zustimmung zur Annahme einer Spende**

**Vorlage: 014/048/2018**

---

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat genehmigt die Annahme folgender Spende:

Kreissparkasse Mayen, St. Veit-Straße 22-24, 56727 Mayen in Höhe von 250,00 € für die Förderung des Denkmalschutzes und der Denkmalpflege (Spende für die Restaurierung des Kriegerdenkmals).

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	9
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	0

- 2 2. Änderung des Bebauungsplan für das Teilgebiet „In der Holzbornwiese“**  
- Beratung und Beschlussfassung über die während der Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 BauGB eingegangenen Stellungnahmen  
Vorlage: 014/049/2018
- 

**Beschluss:**

Gemäß § 22 GemO verlässt das Ratsmitglied Franz Haubrich den Sitzungstisch und nimmt nicht an der Beratung und Abstimmung teil.

Bezüglich der Einzelbeschlüsse zu der 2. Änderung des Bebauungsplanes für das Teilgebiet „In der Holzbornwiese“ wird auf die **Anlage 1 zu TOP 2** verwiesen, welche dieser Niederschrift beigefügt ist.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	8
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	1

- 3 2. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes für das Teilgebiet „In der Holzbornwiese“**  
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 24 Abs. 2 GemO  
Vorlage: 014/050/2018
- 

**Beschluss:**

Gemäß § 22 GemO verlässt das Ratsmitglied Franz Haubrich den Sitzungstisch und nimmt nicht an der Beratung und Abstimmung teil.

Aufgrund der vorstehenden, abschließenden Abwägungsentscheidungen beschließt der Ortsgemeinderat die 2. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes für das Teilgebiet „In der Holzbornwiese“, bestehend aus dem Satzungstext, den textlichen

Festsetzungen einschließlich Katasterplan mit dem zeichnerisch dargestellten Geltungsbereich (M.: 1:1.000), als Satzung.

Der Satzung ist eine Begründung beigefügt.

Eine Ausfertigung der Planunterlagen ist Bestandteil der Niederschrift (Anlagen Nrn. 1 – 4 zu TOP 3).

Der Ortsbürgermeister wird mit der Ausfertigung der Planunterlagen und nach der erfolgten Ausfertigung mit der öffentlichen Bekanntmachung gem. § 10 Abs.3 BauGB in der Heimat- und Bürgerzeitung „Unsere Vordereifel“ für den Bereich der Verbandsgemeinde Vordereifel beauftragt.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	<b>8</b>
<b>Nein</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltung</b>	<b>0</b>
<b>Befangenheit</b>	<b>1</b>

## **4 Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2018** **Vorlage: 014/051/2018**

---

### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat Boos beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2018 in der vorliegenden Form.  
Die Haushaltssatzung ist Bestandteil der Niederschrift.

## **5 Mitteilungen**

---

### **5. Mitteilungen**

#### **5.1 Erweiterung der Kindertagesstätte**

---

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Erweiterung der Kindertagesstätte Boos zum neuen Kindergartenjahr erfolgt mit 2 Gruppen der kleinen Altersmischung. Der Personalbedarf beträgt dann 1,75 Erziehungskräfte pro Gruppe, d.h. 3,5 Erziehungskräfte für die Kindertagesstätte Boos insgesamt.

Nach Anpassung der Arbeitsstunden des bereits vorhandenen Personals, sind zu Beginn des Kindergartenjahres noch 28,5 Stunden nicht abgedeckt.  
Es erfolgt eine entsprechende Stellenausschreibung, die der Vorsitzende bereits in Auftrag gegeben hat.  
Für die Erteilung der neuen Betriebserlaubnis muss nachgewiesen werden, dass der Personalschlüssel von 3,5 Kräften erfüllt ist.

## **5.2 Traumpfadchen „Booser Eifelturmpfad“**

---

Die endgültige Streckenführung des geplanten Traumpfadchens „Booser Eifelturmpfad“ wurde inzwischen festgelegt.  
Die Strecke wurde von Herrn Ortsbeigeordnetem Herbert Thome und Frau Stalze von der Firma Tourspur Tourismuskonzepte abgegangen und es wurde aufgenommen, wo noch Wegweiser etc. angebracht werden müssen.  
Die Eröffnung des Traumpfadchens ist im Laufe des Jahres 2018 vorgesehen.

## **5.3 Windenergieanlagen**

---

Ortsbürgermeister Ulrich Faßbender teilt mit, dass er die Info erhalten hat, dass für den Bereich Münk-Boos Bauanträge für Windenergieanlagen gestellt worden sind. Seitens der Ortsgemeinde Boos wurden bisher noch keine Verträge unterschrieben. Am 12.03.2018 ist ein Gespräch mit einem Anbieter von Windenergieanlagen terminiert. Hierzu wird auch der Bürgermeister der Verbandsgemeinde Vordereifel anwesend sein.

## **6 Einwohnerfragestunde**

---

Es liegen keine Wortmeldungen vor

---

Vorsitzender

---

Schriftführerin