

Ortsgemeinde Ditscheid

Vorlage Nr. 019/042/2018

Beschlussvorlage

TOP

**1. Änderung des rechtskräftigen
Bebauungsplan für das Teilgebiet
„Im Schlehesch,,
- Satzungsbeschluss gemäß § 10
Abs. 1 BauGB i. V. m. § 24 Abs. 2
GemO**

Verfasser: Hans-Paul Wagner
Bearbeiter: Hans-Paul Wagner
Fachbereich: Fachbereich 2

Datum:
28.05.2018

Aktenzeichen:

Telefon-Nr.:
02651/8009-47

Gremium	Status	Termin	Beschlussart
Ortsgemeinderat	öffentlich	18.06.2018	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Aufgrund der vorstehenden, abschließenden Abwägungsentscheidungen beschließt der Ortsgemeinderat die 1. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes für das Teilgebiet „Im Schlehesch“, bestehend aus dem Satzungstext, den textlichen Festsetzungen einschließlich Katasterplan mit dem zeichnerisch dargestellten Geltungsbereich (M.: 1:2.000), als Satzung.

Der Satzung ist eine Begründung beigelegt.

Eine Ausfertigung der Planunterlagen ist Bestandteil der Niederschrift (Anlagen Nrn. 1 – 5).

Der Ortsbürgermeister wird mit der Ausfertigung der Planunterlagen und die Verwaltung nach der erfolgten Ausfertigung mit der öffentlichen Bekanntmachung gem. § 10 Abs.3 BauGB in der Heimat- und Bürgerzeitung „Unsere Vordereifel“ für den Bereich der Verbandsgemeinde Vordereifel beauftragt.

Etwaige Anträge:

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:						
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ja	Nein	Enthaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ein- stimmig	Mit Stimmenmehrheit				Laut Beschlussvor- schlag	Abweichender Beschluss

Sachverhalt:

An der Beratung und Beschlussfassung nehmen die nachfolgend genannten Ratsmitglieder aufgrund von Ausschließungsgründen nach § 22 GemO nicht teil:

Nachdem der Ortsgemeinderat gemäß den vorstehenden einzelnen Beratungsergebnissen keine materiell-rechtliche Änderung gegenüber der ausgelegenen Planfassung beschlossen hat, kann die 1. Änderung des Bebauungsplanes für das Teilgebiet „Im Schlehpesch“ als Satzung beschlossen werden.

Finanzielle Auswirkungen?				
<input type="checkbox"/>	Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	
Veranschlagung				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Buchungsstelle:
Ergebnishaushalt 20	Finanzhaushalt 20	Nein	Ja, mit €	

Anlagen:

- Anlage Nr. 1 - Satzungstext
- Anlage Nr. 2 - Textfestsetzungen
- Anlage Nr. 3 - Anlage zu Textfestsetzungen - Lageplan mit Geltungsbereich
- Anlage Nr. 4 - Verfahrensvermerke. 28-05-2018
- Anlage Nr. 5 - Begründung