

Ortsgemeinde Boos

Sitzung-Nr.: 014/OGR/022/2018

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Donnerstag, 25.10.2018
Sitzungsort: im Jugendheim	Sitzungsdauer von 20:02 Uhr bis 20:40 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Faßbender, Ulrich

Beigeordneter

Thomé, Heinz

Ratsmitglied

Haubrich, Franz

Klein, Udo

Molitor, Elisabeth

Molitor, Franz Josef

Retterath, Reinhold

Schmitt, Herbert

Stephani, Friedhelm

Stephani, Horst-Dieter Friedrich

Weber, Rainer

Von der Verbandsgemeindeverwaltung Vordereifel sind anwesend:

Bürgermeister Alfred Schomisch und

Verwaltungsangestellte Nicole Steffens, zugleich als Schriftführerin

entschuldigt fehlt:

1. Beigeordneter

Schneider, Axel

Ratsmitglied

Retterath, Rudolf

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 10.10.2018 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 42/18 vom 18.10.2018.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO
 gegeben nicht gegeben.
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
 nicht beschlossen beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung – TOP 5 „Zustimmung zur Annahme einer Spende“ - (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
 nicht beschlossen beschlossen.

TAGESORDNUNG:

Öffentliche Sitzung

1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung
Vorlage: 014/063/2018

3. Errichtung eines Mehrfamilienhauses
Vorlage: 014/064/2018
4. Deckenverstärkung Wirtschaftsweg Boos / Münk
Vorlage: 014/066/2018
5. Zustimmung zur Annahme einer Spende
Vorlage: 014/067/2018
6. Mitteilungen
7. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende informiert die Zuhörerschaft über den Abschluss von neuen Pachtverträgen von gemeindeeigenen landwirtschaftlichen Grundstücken.
Die neuen Pächter (ab 01.11.2018):

Andrea Halfmann, Hauptstraße 2, 56729 Boos

- Flur 28, Nr. 20, „Im Käsberg“, 564,18 ar (Teilfläche)
- Flur 28, Nr. 67, „In der Käsbergwiese“, 82,91 ar (Teilfläche)
- Flur 28, Nr. 79, „Am Diederichsbüsch“, 28,60 ar (Teilfläche)
- Flur 30, Nr. 41/1, „Im Unterschemel“, 120,69 ar
- Flur 30, Nr. 41/2, „Im Unterschemel“, 94,43 ar
- Flur 30, Nr. 124, „In der Warte“, 38,12 ar (Teilfläche)
- Flur 39, Nr. 4, „Auf der Hohl“, 20,00 ar (Teilfläche)

Anne und Erhard Horst-Saur, Geisbüschhof, 56727 Mayen

- Flur 29, Nr. 69, „Am Löhberg“, 39,20 ar (Teilfläche)

Anja Retterath-Groß, Hauptstraße 35, 56729 Boos

- Flur 37, Nr. 146, „Im Breiten Pösch“, 22,54 ar

Anton Haubrich, Ackerweg 16, 56729 Boos

- Flur 35, Nr. 18/6, „Im Berg“, 122,07 ar

2 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung **Vorlage: 014/063/2018**

Sachverhalt:

Gemäß § 1 Abs. 4 der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Boos vom 22.04.2010 hat die Ortsgemeinde festgelegt, dass dringliche Sitzungen durch Aushang an der Bekanntmachungstafel **Dorfplatz an der Kirche, Hauptstraße** bekannt gemacht werden, sofern eine rechtzeitige Bekanntmachung gemäß § 1 Abs. 1 der Hauptsatzung nicht mehr möglich ist.

Zwischenzeitlich ist die Bekanntmachungstafel defekt. Somit entfällt der alte Standort.

Seitens der Ortsgemeinde ist beabsichtigt, dass Bekanntmachungen **nun durch Aushang am Fenster (zur Bachstraße hin) im Gemeindebüro, Bachstraße 6** erfolgen sollen.

Aufgrund vorgenannter Ausführungen ist der Erlass einer 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Boos erforderlich.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Boos. Die Satzung ist **dem Original der Niederschrift als Anlage** beigelegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja	11
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

3 Errichtung eines Mehrfamilienhauses **Vorlage: 014/064/2018**

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, zum Bauantrag auf Errichtung eines Mehrfamilienhauses in Boos, Ackerweg, Flur 36, Flurstück 73/1, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 34 BauGB zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	11
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

4 Deckenverstärkung Wirtschaftsweg Boos / Münk **Vorlage: 014/066/2018**

Der Tagesordnungspunkt wird nicht besprochen und vertagt, da noch Erkenntnisse/Informationen fehlen.

5 Zustimmung zur Annahme einer Spende **Vorlage: 014/067/2018**

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat genehmigt die Annahme folgender Spende:

Kreissparkasse Mayen, St. Veit-Straße 22-24, 56727 Mayen in Höhe von 150,00 € für die Förderung der Altenhilfe (Spende für den Seniorentag der OG Boos).

Abstimmungsergebnis:

Ja	11
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

6 Mitteilungen

750-Jahrfeier im Jahr 1988

Im Jahr 1988 fand in Boos die 750-Jahrfeier der Ortsgemeinde Boos statt. Ratsmitglied Horst-Dieter Stephani informiert, dass die Ortsgemeinde Boos eventuell viel älter sei, als bisher angenommen. Aufgrund seiner Recherchen, könnte es sein, dass die Ortsgemeinde bereits zwischen den Jahren 1120 und 1125 erstmals urkundlich erwähnt wurde.

Martinsfeuer 2019

Der Vorsitzende gibt nochmals den Hinweis, dass kein Grünschnitt ans Martinsfeuer gefahren werden soll. Dieser ist auf dem Grünschnittsammelplatz zu entsorgen.

Veranstaltungskalender 2019

Der Vorsitzende bittet die Vertreter der örtlichen Vereine ihre Aktivitäten / Termine für 2019 bis zum 31.10.2018 bei ihm zu melden, damit diese in einem gemeinsamen Veranstaltungskalender auf der Homepage der Verbandsgemeinde Vordereifel veröffentlicht werden können.

7 Einwohnerfragestunde

Da die alte Bekanntmachungstafel nun zeitnah abgebaut werden soll, fragt Werner Müller an, ob der Sportverein Boos eventuell am alten Feuerwehrhaus eine Tafel aufstellen darf.

Ortsbürgermeister Ulrich Faßbender bittet um Vorschläge seitens des Sportvereins. Danach wird der Ortsgemeinderat darüber beraten.

Vorsitzender

Schriftführerin