

Ortsgemeinde Kottenheim

Sitzung-Nr.: 055/OGR/039/2019

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Dienstag, 29.01.2019
Sitzungsort: im Gasthaus "Ristorante-Pizzeria La Querica Zur Eiche"	Sitzungsdauer von 19:30 Uhr bis 21:35 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister(in)

Braunstein, Thomas

1. Beigeordnete(r)

Schmitz, Gabriele

Beigeordnete(r)

Kicherer, Irmgard

Ratsmitglied

Drefs, Alexander

Engelmeier, Karl-Heinz

Geisbüsch, Heinz

Groß, Michael

Groß, Patrick

Kaiser, Michael

Kicherer, Christoph

Krings, Anja

Mohr, Stefan

Moog, Bernd

Moog-Kopp, Beate
Schwall, Marc
Tecquert, Jörg
Thamm, Christina
Walter, Tina
Weber, Guido

Schriftführer(in)
Sadowski, Detlef

entschuldigt fehlt:

Ratsmitglied
Hernandez Anders, Juan Antonio
Hoffmann, Matthias

Weiterhin sind anwesend:

Bürgermeister Alfred Schomisch
Werkleiter Matthias Steffens zu TOP 1 öffentliche Sitzung
Sachgebietsgruppenleiter Markus Hermann zu TOP 2 öffentliche Sitzung

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 17.01.2019 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr.04/2019 vom 24.01.2019.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO
 gegeben nicht gegeben.
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
 nicht beschlossen beschlossen.

TOP 12 Wirtschaftsplan neu TOP 1
TOP 13 Haushalt neu TOP 2

5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)

nicht beschlossen

beschlossen.

T A G E S O R D N U N G :

Öffentliche Sitzung

1. Wirtschaftsplan I/2019 einschl. Stellenübersicht und Investitionsprogramm für die Jahre 2018- 2022
Vorlage: 055/349/2018
2. Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2019 sowie Wirtschaftsplan 2019 für den Eigenbetrieb „Wasserwerk Kottenheim“
Vorlage: 055/350/2018
3. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
4. Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2019
Vorlage: 055/347/2018
5. Turnhalle – Sanierung der Dusch- und WC Einrichtungen
- Vorstellung der Maßnahme
von Büro Kicherer, Bautechnik GmbH, Kottenheim
Vorlage aus Sitzung 18.12.2018
Vorlage: 055/343/2018
6. Neuvergabe Haus-Nr. Bildhauer Moog Straße
Vorlage: 055/351/2018
7. Hallenerweiterung
Vorlage: 055/352/2019
8. Ausbau "Klettertourismus"
Vorlage: 055/354/2019
9. Errichtung eines Zertes für die Nutzung von Gruppentherapie Physiotherapeutische Praxis
Vorlage: 055/360/2019
10. 2. Änderung des Bebauungsplanes für das Teilgebiet "Im Mayener Tal - Oben auf'm Biersberg"
- Beratung über die vorliegende erste Konzeption
Vorlage: 055/362/2019

11. Teilnahme an der 2. Bündelausschreibung Erdgas 2020-2022
Vorlage: 055/355/2019
12. Verkehrssituation
Vorlage: 055/357/2019
13. Antrag des TUS-Fortuna auf Kostenübernahme für die Anschaffung von 6 Turnmatten für die Turnhalle
Vorlage: 055/359/2019
14. Mitteilungen
15. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

- 1 Wirtschaftsplan I/2019 einschl. Stellenübersicht und Investitionsprogramm für die Jahre 2018- 2022**
Vorlage: 055/349/2018
-

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt auf Empfehlung des Werkausschusses den Wirtschaftsplan I / 2019 einschl. Stellenübersicht und Investitionsprogramm für 2018 – 2022.

Aufgrund der Veranschlagungen und der Neukalkulation für 2019 werden in der Haushaltsatzung 2019 folgende **unveränderten, jedoch nicht kostendeckenden** Entgelte festgesetzt:
(zzgl. ges. Mwst. von z.Zt. 7 %)

- **Wasserbenutzungsgebühr 0,85 €/cbm (netto) = 0,91 € brutto**
- **wiederkehrender Beitrag 0,13 €/qm Beitragsfläche = 0,14 €/qm brutto**

Abstimmungsergebnis:

Ja	19
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

2 Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2019 sowie Wirtschaftsplan 2019 für den Eigenbetrieb „Wasserwerk Kottenheim“
Vorlage: 055/350/2018

Beschluss:

Die Fraktion „Wir für Kottenheim“ beantragt eine Änderung / Ergänzung des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2019.

Abstimmungsergebnis:

Ja	5
Nein	14
Enthaltung	0
Befangenheit	0

Somit wird dem Antrag nicht stattgegeben.

Der Ortsgemeinderat Kottenheim beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2019 sowie den Wirtschaftsplan 2019 für den Eigenbetrieb „Wasserwerk Kottenheim“ in der vorliegenden Form.
Die Haushaltssatzung ist Bestandteil der Niederschrift.

Abstimmungsergebnis:

Ja	19
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

3 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Ortsbürgermeister Thomas Braunstein gibt bekannt, dass für die Entwicklung einer neuen Wohnbaufläche zwischen „Am Heiligenhäuschen“ und der Bahntrasse für die fachgutachterliche Stellungnahme das Büro ISU, Bitburg beauftragt wurde.

4 Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2019 **Vorlage: 055/347/2018**

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt den Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2019 in der vorgelegten Form mit folgendem Ergebnis:

Ertrag	20.000 €
Aufwand	21.950 €
Ergebnis:	- 1.950 €

Abstimmungsergebnis:

Ja	19
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

5 Turnhalle – Sanierung der Dusch- und WC Einrichtungen **- Vorstellung der Maßnahme** **von Büro Kicherer, Bautechnik GmbH, Kottenheim** **Vorlage aus Sitzung 18.12.2018** **Vorlage: 055/343/2018**

An der Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt haben gem. § 22 GemO nicht teilgenommen und den Sitzungstisch verlassen:

- Beigeordnete Irmgard Kicherer
- Ratsmitglied Christoph Kicherer

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, dass für die Sanierung der Dusch- und WC Einrichtungen in der Turnhalle die von Frau Kicherer vorgeschlagene

Variante 2

mit nachfolgend aufgeführten Änderungen zur Ausführung kommen soll.
Installation der Behindertentoilette in den Raum 2, sowie Verzicht auf die Duschkabinen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	17
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	2

Desweiteren soll im unteren Bereich die Installation von 2 Herren- sowie 2 Kinderpissoire auf der Herrentoilette erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	12
Nein	5
Enthaltung	0
Befangenheit	2

**6 Neuvergabe Haus-Nr. Bildhauer Moog Straße
Vorlage: 055/351/2018**

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat stimmt auf Empfehlung des Bau- und Planungsausschusses sowie des Haupt- und Finanzausschusses der Vergabe der neuen Haus-Nr. „**Bildhauer-Moog-Straße 2**“ für das Grundstück Flur 4 Parzelle 1155/9 im Gewerbepark Wolfskaul t. Verwaltungsvorschlag zu.

Die Verbandsgemeindeverwaltung wird gebeten, nach dieser Festlegung die melde-rechtliche Zuteilung vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	19
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

7 Hallenerweiterung
Vorlage: 055/352/2019

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, zum Bauantrag auf eine Hallenerweiterung in 56736 Kottenheim, Flur 5, Flurstück 331/35, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	19
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

8 Ausbau "Klettertourismus"
Vorlage: 055/354/2019

Beschluss:

Der Gemeinderat fasst den Grundsatzbeschluss die Förderung und den Ausbau des Klettertourismus in der Ortsgemeinde Kottenheim weiter zu entwickeln bzw. voranzutreiben.

Die Verwaltung wird daher gebeten, im Einvernehmen mit der Ortsgemeinde Kottenheim, der Ortsgemeinde Ettringen, des Alpenvereines sowie weiter benötigter Beteiligter ein entsprechendes Konzept zu erarbeiten bzw. zu erstellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	19
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

9 Errichtung eines Zelttes für die Nutzung von Gruppentherapie Physiotherapeutische Praxis
Vorlage: 055/360/2019

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, zum Bauantrag auf Errichtung eines Zelttes für die Nutzung von Gruppentherapie Physiotherapeutische Praxis in Kottenheim, Schulstraße 6, Flur 3, Flurstück 943/5, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 34 BauGB nicht zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	14
Nein	4
Enthaltung	1
Befangenheit	0

10 2. Änderung des Bebauungsplanes für das Teilgebiet "Im Mayener Tal - Oben auf'm Biersberg"
- Beratung über die vorliegende erste Konzeption
Vorlage: 055/362/2019

Beschluss:

Ausschließungsgründe lagen keine vor.

Der Ortsgemeinderat nimmt zunächst von der erstmalig durch das Büro WeSt am 20.11.2018 vorgelegten Konzeption Kenntnis.

Aufgrund der in der Otto-Hahn-Straße verlegten öffentlichen Ver- und Entsorgungsleitungen sieht die Ortsgemeinde Kottenheim für einen Verkauf und eine anderweitige städtebauliche Überplanung der Straßenparzelle keinen Raum!

Zur Gewährleistung einer zukünftigen Erweiterung des Industriegebietes in nördlicher Richtung von der Otto-Hahn-Straße aus gesehen, ist bei der vom Vorhabenträger geplanten immissionsrechtlichen Prüfung der Vereinbarkeit des von diesem geplanten Sondergebietes mit der rechtskräftig zulässigen industriellen Nutzung auch die vorbezeichnete zukünftige Planungsabsicht der Ortsgemeinde Kottenheim als Option mit untersuchen zu lassen.

Auch hierfür ist die Otto-Hahn-Straße zu erhalten.

Die Verwaltung wird beauftragt, diesen Beschluss dem Planungsbüro WeSt sowie der Stadtverwaltung Mayen mitzuteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	19
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

11 Teilnahme an der 2. Bündelausschreibung Erdgas 2020-2022 **Vorlage: 055/355/2019**

Beschluss:

1. Der Ortsgemeinderat nimmt das Schreiben des Gemeinde- und Städtebundes Rheinland-Pfalz vom 27.11.2018 nebst Anlagen zur Kenntnis.
2. Die Verbandsgemeindeverwaltung wird bevollmächtigt, die Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH (Gt-Service GmbH) mit der Ausschreibung der Erdgaslieferung der Ortsgemeinde Kottenheim zum 01.01.2020 zu beauftragen.
3. Der Ortsgemeinderat überträgt die Zuschlagsentscheidung für die Vergabeleistungen an die Gt-Service GmbH, die sich zur Durchführung der Ausschreibung weiterer Kooperationspartner bedienen kann.
4. Die Ortsgemeinde Kottenheim verpflichtet sich, das Ergebnis der Bündelausschreibung als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Erdgasabnahme von dem Lieferanten/den Lieferanten, der/die den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der Vertragslaufzeit.

Die Verbandsgemeindeverwaltung Vordereifel wird beauftragt, Erdgas mit folgender Qualität im Rahmen der 2. Bündelausschreibung Erdgas ausschreiben zu lassen:

- Lieferung von Erdgas mit einem Anteil von 10% Bioerdgas
- alle Abnahmestellen
- die in der beiliegenden Anlagenliste (bitte anfügen!)
spezifizierten Abnahmestellen
- Lieferung von Erdgas mit einem anderen Anteil von Bioerdgas
- mit einem Bioerdgasanteil in Höhe von ____%.

Abstimmungsergebnis:

Ja	19
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

12 Verkehrssituation Vorlage: 055/357/2019

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, bezüglich der bestehenden Verkehrssituation, ein Gutachten durch eine externe Firma erstellen zu lassen.
Der Planungsauftrag soll an ein hierfür qualifiziertes Unternehmen vergeben werden.
Die Verwaltung wird um Veranlassung einer entsprechenden Ausschreibung gebeten.

Abstimmungsergebnis:

Ja	19
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

13 Antrag des TUS-Fortuna auf Kostenübernahme für die Anschaffung von 6 Turnmatten für die Turnhalle Vorlage: 055/359/2019

Gem. § 22 GemO nimmt das Ratsmitglied Michael Groß an der Beratung und Beschlussfassung zu diesem TOP nicht teil und verlässt den Sitzungstisch.

Beschluss:

Das Ergebnis der Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss wird in der Sitzung vorgetragen.

Der Ortsgemeinderat beschließt, der TUS-Fortuna Kottenheim die Kosten in Höhe von 1.555,87 € für die Ersatzbeschaffung von 6 Turnmatten zu erstatten.

Abstimmungsergebnis:

Ja	18
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

14 Mitteilungen

14.1. Stellplatz Container Bahnhof

Ortsbürgermeister Thomas Braunstein teilt mit, dass die Container am Bahnhof auf gemeindeeigene Grundstücke umgestellt wurden und hiermit weitere Parkfläche am Bahnhof geschaffen werden konnten.

14.2. Waldbegang

Der diesjährige Waldbegang findet am Samstag, 16. März 2019 statt.
Treffpunkt: „Bunnefixhütte“

14.3. Netzwerkerweiterung Grundschule

Ortsbürgermeister Thomas Braunstein teilt hierzu mit, dass das entsprechende Leistungsverzeichnis für die Netzwerkerweiterung in der Grundschule Ende der Woche (01.02.2019) vorliegen soll.

14.4. Hundekotstationen

Ortsbürgermeister Thomas Braunstein teilt mit, dass 8 Stationen zwischenzeitlich bestellt wurden. Nach entsprechender Lieferung werde diese sodann an den hier vorgesehenen und festgesetzten Plätzen durch die Gemeindebediensteten aufgestellt. bzw. installiert.

14.5. Unsachgemäßes Abstellen eines Fahrzeuges

Ratsmitglied Alexander Drefs teilt mit, dass in der Straße „Auf der Kunn“ unsachgemäß ein Fahrzeug abgestellt ist bzw. wird. Bisher durchgeführte Maßnahmen haben wohl nicht gefruchtet, sodass die Verwaltung (Ordnungsbehörde) gebeten wird, sich dieser Angelegenheit nochmals anzunehmen.

15 Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor, so dass der Vorsitzende die öffentliche Sitzung um 21:35 Uhr schließt.

Vorsitzender

Schriftführer