

**Ortsgemeinde Langscheid**

**Sitzung-Nr.: 061/OGR/013/2019**

**Niederschrift  
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

<b>Gremium:</b> Ortsgemeinderat	<b>Sitzung am</b> Mittwoch, 17.04.2019
<b>Sitzungsort:</b> in der "Wabelsberger Wacholderhütte"	<b>Sitzungsdauer</b> von 19:43 Uhr bis 21:27 Uhr

**Anwesend sind:**

Ortsbürgermeister(in)

Müller-Dewald, Gabi

1. Beigeordnete(r)

Muck, Jutta Maria

Ratsmitglied

Bell, Stephan

Groß, Andreas

Schlich, Christian

Schlich, Reiner

Stoll, Mechtild

**entschuldigt fehlt:**

1. Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 08.04.2019 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 15/2019 vom 11.04.2019.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO  
 gegeben  nicht gegeben.  
 ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden  
 nicht beschlossen  beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)  
 nicht beschlossen  beschlossen.

## **T A G E S O R D N U N G :**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2019  
Vorlage: 061/049/2018
3. Neugliederung der Forstreviere innerhalb der Verbandsgemeinde Vordereifel zum 01.09.2019  
Vorlage: 061/056/2019
4. IV. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplan für das Teilgebiet „Auf der Nück“ - Beratung und Beschlussfassung über die während der Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher

Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. §§ 13 und 13a BauGB eingegangenen  
Stellungnahmen  
Vorlage: 061/053/2019

5. IV. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplan für das Teilgebiet „Auf der Nück“  
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 24 Abs. 2 GemO  
Vorlage: 061/054/2019
6. Generalsanierung Kindertagesstätte Langenfeld;  
Abschluss einer Vereinbarung zur Übernahme von Baunebenkosten, Mehrkosten  
und Kosten der Vor- und Zwischenfinanzierung zwischen der Kath. Kirchengemeinde St. Quirin, Langenfeld und den Ortsgemeinden Acht, Arft, Langenfeld und Langscheid  
Vorlage: 061/055/2019
7. Masterplan Breitbandausbau  
Vorlage: 061/059/2019
8. Wahl eines besonderen stellvertretenden Wahlleiters für die Ortsbürgermeisterwahl gemäß § 59 KWG  
Vorlage: 061/058/2019
9. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2018 und Entlastungserteilung  
Vorlage: 061/060/2019
10. Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2019  
Vorlage: 061/048/2018
11. Mitteilungen
12. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

## **Öffentliche Sitzung**

### **1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Die Vorsitzende informiert über die Zustimmung zu einem Pachtvertrag mit dem Betreiber des Campingplatzes Falkley Mühle und über die Auftragsvergabe zur Sanierung des Sockels der Kapelle.

--	--

**2 Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2019**  
**Vorlage: 061/049/2018**

---

Zu diesem TOP sind Forstamtsleiter Bolko Haase und Revierförster Christoph Schmallenbach anwesend.

Vorgesehen ist ein Holzeinschlag von insgesamt 160 fm.

Die Planung 2019 (nach Vorgaben des Forstamtes Ahrweiler) sieht folgende Erträge und Aufwendungen vor:

• <b>Erträge</b>	
- Holzverkauf	10.870 €
<b>Erträge insgesamt:</b>	<b>10.870 €</b>
• <b>Aufwendungen</b>	
- Grundsteuer	30 €
- Forstbetriebskostenbeiträge	1.650 €
- Waldbrandversicherung	50 €
- Berufsgenossenschaftsbeitrag	950 €
- Waldumlage	100 €
- Betriebl. Sachaufwand	130 €
- Unternehmereinsatz, Waldarbeiterlöhne	7.930 €
<b>Aufwendungen insgesamt:</b>	<b>10.840 €</b>

**Ergebnis:** + 30 €

**Beschluss:**  
Einstimmig beschlossen

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	7
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	0

**3 Neugliederung der Forstreviere innerhalb der Verbandsgemeinde Vorder-eifel zum 01.09.2019**  
**Vorlage: 061/056/2019**

---

### **Beschluss:**

Auch zu diesem TOP sind Bolko Haase und Christoph Schmallenbach anwesend. Der Ortsgemeinderat von Langscheid stimmt der Neugliederung der Forstreviere innerhalb der Verbandsgemeinde Vordereifel zu.

Als Umsetzungszeitpunkt für diese Organisationsmaßnahme ist der 01.09.2019 vorzusehen.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	7
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	-
<b>Befangenheit</b>	-

- 4 **IV. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplan für das Teilgebiet „Auf der Nück“**  
- Beratung und Beschlussfassung über die während der Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. §§ 13 und 13a BauGB eingegangenen Stellungnahmen  
Vorlage: 061/053/2019
- 

### **Beschluss:**

Einstimmig → Siehe beigefügte pdf-Datei mit den einzelnen Empfehlungen

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	4
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	-
<b>Befangenheit</b>	-

- 5 **IV. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplan für das Teilgebiet „Auf der Nück“**
-

**- Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 24 Abs. 2 GemO**  
**Vorlage: 061/054/2019**

---

**Beschluss:**

Aufgrund der vorstehenden, abschließenden Abwägungsentscheidungen beschließt der Ortsgemeinderat die IV. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplan für das Teilgebiet „Auf der Nück“, bestehend aus dem Satzungstext, den textlichen Festsetzungen einschließlich Katasterplan mit dem zeichnerisch dargestellten Geltungsbereich (M.: 1:1.000), als Satzung.

Der Satzung ist eine Begründung beigefügt.

Eine Ausfertigung der Planunterlagen ist Bestandteil der Niederschrift (Anlagen Nrn. 1 - 4).

Die Ortsbürgermeisterin wird mit der Ausfertigung der Planunterlagen und die Verwaltung nach der erfolgten Ausfertigung mit der öffentlichen Bekanntmachung gem. § 10 Abs.3 BauGB in der Heimat- und Bürgerzeitung „Unsere Vordereifel“ für den Bereich der Verbandsgemeinde Vordereifel beauftragt.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	4
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	-
<b>Befangenheit</b>	3

- 6 Generalsanierung Kindertagesstätte Langenfeld;  
Abschluss einer Vereinbarung zur Übernahme von Baunebenkosten,  
Mehrkosten und Kosten der Vor- und Zwischenfinanzierung zwischen der  
Kath. Kirchengemeinde St.Quirinus, Langenfeld und den Ortsgemeinden  
Acht, Arft, Langenfeld und Langscheid**  
**Vorlage: 061/055/2019**
- 

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat von Langscheid nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis. Er beschließt, sich an den Baukosten mit einem Anteil in Höhe von 65 % entsprechend der massgebenden Einwohnerzahl (Stand: 31.12.2018) zu beteiligen. Weiterhin wird die Ortsbürgermeisterin beauftragt, die Vereinbarung zur Übernahme von Baunebenkos-

ten, Mehrkosten und Kosten der Vor- und Zwischenfinanzierung zwischen der Kath. Kirchengemeinde St.Quirinus, Langenfeld und der Ortsgemeinde Langscheid zu unterzeichnen.

Die Verwaltung der Verbandsgemeinde Vordereifel wird beauftragt, die Beschlüsse dem Bauverantwortlichen des Bistums Trier zur weiteren Veranlassung zuzuleiten.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	7
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	-
<b>Befangenheit</b>	-

**7 Masterplan Breitbandausbau**  
**Vorlage: 061/059/2019**

---

**Beschluss:**

1. Der Ortsgemeinderat Langscheid beschließt den FTTB-Ausbau der weißen Flecken innerhalb der Ortsgemeinde Langscheid (Projektgebiete Vordereifel 1).
2. Der Ortsgemeinderat Langscheid stimmt dem Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages mit der Verbandsgemeinde Vordereifel in der vorliegenden Fassung zu. Ortsbürgermeisterin Gabriele Müller-Dewald wird zur Vertragsunterzeichnung ermächtigt.
3. Die Ortsgemeinde Langscheid überträgt zur Durchführung des Projekts „flächendeckende Versorgung mit leistungsfähigen Breitbandanschlüssen“ die Selbstverwaltungsaufgabe „Breitbandversorgung“ gemäß § 67 Absatz 5 GemO auf die Verbandsgemeinde Vordereifel.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	5
<b>Nein</b>	1
<b>Enthaltung</b>	1
<b>Befangenheit</b>	-

**8 Wahl eines besonderen stellvertretenden Wahlleiters für die Ortsbürgermeisterwahl gemäß § 59 KWG**  
**Vorlage: 061/058/2019**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt

1. Aufgrund des § 40 Abs. 5 S. 1 2. Halbsatz GemO die Wahl in offener Abstimmung durchzuführen.
2. Entsprechend dem Vorschlag Mechthild Stoll zur besonderen stellvertretenden Wahlleiterin für die Ortsbürgermeisterwahl zu wählen.

Die Ortsbürgermeisterin nimmt an der Wahl nicht teil (§ 36 Abs. 3 S. 2 Nr. 1 GemO).

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	6
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	-
<b>Befangenheit</b>	1 (Ortsbürgermeisterin)

**9 Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2018 und Entlastungerteilung**  
**Vorlage: 061/060/2019**

---

**Beschluss:**

Vorsitz übernimmt das älteste anwesende Ratsmitglied Mechthild Stoll, da die Bürgermeisterin und die Beigeordnete an der Beratung und Beschlussfassung zu diesem TOP nicht teilnehmen. In ihrer Eigenschaft als Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses trägt Mechthild Stoll das Ergebnis der Rechnungsprüfung vor. Rechnungsprüfungsausschuss hat keine Beanstandungen feststellen können.

Der Jahresabschluss zum 31.12.2018 wird in der nachstehenden Form festgestellt:

1.	Ergebnishaushalt	
	Gesamtbetrag der Erträge	129.354,83 €
	Gesamtbetrag der Aufwendungen	126.009,17 €
	Jahresüberschuss	3.345,66 €
2.	Finanzhaushalt	
a)	ordentliche Einzahlungen	120.351,66 €
	ordentliche Auszahlungen	96.034,31 €
	Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen	24.317,35 €
b)	außerordentliche Einzahlungen	0,00 €
	außerordentliche Auszahlungen	0,00 €
	Saldo der außerordentlichen Ein- und Auszahlungen	0,00 €
c)	Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00 €
	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	298,41 €
	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	-298,41 €
d)	Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00 €
	Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00 €
	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00 €
e)	Gesamtbetrag der Einzahlungen	120.351,66 €
	zuzüglich: Ust-Erstattungen	0,00 €
	Gesamtbetrag der Auszahlungen	96.332,72 €
	zuzüglich: Ust-Zahlungen	1.297,97 €
	Veränderung des Finanzmittelbestands im Haushaltsjahr	22.720,97 €

Das Eigenkapital der Ortsgemeinde Langscheid hat sich zum Schlussbilanzstichtag 31.12.2018 von 970.045,07 Eur um 3.345,66 Eur auf **973.390,73 Eur** erhöht.

Des Weiteren wird

1. der Ortsbürgermeisterin Gabi Müller-Dewald,
2. der Ortsbeigeordneten, soweit sie die Ortsbürgermeisterin vertreten hat,
3. dem Bürgermeister der Verbandsgemeinde Vordereifel, Alfred Schomisch,
4. sowie den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Vordereifel, soweit sie den Bürgermeister vertreten haben,

Entlastung gemäß § 114 GemO einstimmig erteilt.

Der Leistung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen wird zugestimmt, soweit eine Zustimmung gemäß § 100 GemO vorgesehen war, aber noch nicht erteilt worden ist.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	5
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	-
<b>Befangenheit</b>	2

## **10 Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2019**

**Vorlage: 061/048/2018**

---

### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat Langscheid beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2019 in der vorliegenden Form. Die Haushaltssatzung ist Bestandteil der Niederschrift.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	7
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	-
<b>Befangenheit</b>	-

## **11 Mitteilungen**

---

### **11.1 Ausbau Scheune**

Mit dem Hinweis auf die Besprechung des Gemeinderates am 10.04.2019 informiert die Bürgermeisterin über die Zustimmung des Gemeinderates zum Einbau eines Fensters in der Scheune von Herrn Christian Schlich zum angrenzenden gemeindlichen Grundstück.

### **11.2 Rissesanierung**

Die Sanierung der Risse im Helleweg erfolgt voraussichtlich im Juni 2019.

## **12 Einwohnerfragestunde**

---

Von Seiten der Bürgerschaft werden keine Fragen gestellt.

---

Vorsitzende(r)

---

Schriftführer(in)