

**Ortsgemeinde Ettringen**

**Sitzung-Nr.: 025/OGR/045/2019**

**Niederschrift  
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

<b>Gremium:</b> Ortsgemeinderat	<b>Sitzung am</b> Mittwoch, 23.10.2019
<b>Sitzungsort:</b> im Gemeindehaus	<b>Sitzungsdauer</b> von 19:30 Uhr bis 20:20 Uhr

**Anwesend sind:**

**Ortsbürgermeister(in)**

Spitzley, Werner

**1. Beigeordnete(r)**

Winninger, Martin

**Beigeordnete(r)**

Krämer-Wendel, Annemarie

**Ratsmitglied**

Barz, Björn

Dietrich, Jutta

Heilmann, Gerd

Kaltz, Olaf

Kanthak, Jürgen

Kleine-Natrop sen., Heinz Werner

Morhardt, Stefan

Oberhoffer, Martin

Schäfer, Daniel

Schüller, Peter

Skupin, Christian  
Spitzley, Thomas  
Stenz, Tobias  
Weber, Alexander  
Zimmer, Franziska

**entschuldigt fehlt:**

**Ratsmitglied**

Dietrich, Edmund  
Lanz, Dirk  
Müller, Hans-Rolf

**Schriftführer(in)**

Döpgen, Anna

Weiterhin ist anwesend:

Bürgermeister Alfred Schomisch, Verbandsgemeinde  
Gastauszubildender Dennis Legler zugleich Schriftführer

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 14.10.2019 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 42/2019 vom 17.10.2019 .
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO  
 gegeben  nicht gegeben.  
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden  
 nicht beschlossen  beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)  
 nicht beschlossen  beschlossen.

## TAGESORDNUNG:

### Öffentliche Sitzung

1. Aufnahme eines Kredits für das Haushaltsjahr 2019; -Grundsatzbeschluss-  
Vorlage: 025/295/2019
2. Bauvoranfrage auf Errichtung einer Kleinwindkraftanlage zur Produktentwicklung, Optimierung und Testzwecken  
Vorlage: 025/297/2019
3. Bauantrag auf Nutzungsänderung eines Hobbyraums zu einem Tattoostudio  
Vorlage: 025/298/2019
4. Vergabe Straßenbezeichnung für die Erschließungsstraße "Wallemer Weg III. BA" und Haus.Nr. Vergabe  
Vorlage: 025/299/2019
5. Erlass einer Geschäftsordnung  
Vorlage: 025/300/2019
6. Ausweisung von Neubaugebieten nach § 13 b BauGB  
Vorlage: 025/302/2019
7. Sportplatzgebäude Ettringen, Austausch der Heizkesselanlage  
Vorlage: 025/303/2019
8. Einwohnerfragestunde
9. Mitteilungen

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

### Öffentliche Sitzung

- 1 Aufnahme eines Kredits für das Haushaltsjahr 2019; -  
Grundsatzbeschluss-  
Vorlage: 025/295/2019**
- 

### Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt eine Kreditaufnahme in Höhe, wie es zur Vermeidung eines Fehlbetrages für Investitionen notwendig ist, jedoch höchstens bis zu dem in der Haushaltssatzung 2019 festgesetzten Gesamtbetrag von 927.000 Eur. Der Ortsbürgermeister wird ermächtigt, den Kredit bei der Bank/Sparkasse aufzunehmen, die die günstigsten Zinskonditionen bieten.

Die Verwaltung wird beauftragt, zum gegebenen Zeitpunkt Kreditangebote einzuholen und dem Ortsbürgermeister zur Entscheidung vorzulegen.

Der Auszahlungskurs soll 100% betragen, der Tilgungssatz 1%, zuzüglich ersparter Zinsen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	17
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	0

**2 Bauvoranfrage auf Errichtung einer Kleinwindkraftanlage zur Produktentwicklung, Optimierung und Testzwecken**

**Vorlage: 025/297/2019**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat Ettringen beschließt, zur Bauvoranfrage auf Errichtung einer Kleinwindkraftanlage zur weiteren Produktentwicklung, Optimierung und Testzwecken in Ettringen, Flur 5, Flurstück 644/2, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 35 BauGB nicht zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	17
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	0

**3 Bauantrag auf Nutzungsänderung eines Hobbyraums zu einem Tattoostudio**

**Vorlage: 025/298/2019**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, zum Bauantrag auf Nutzungsänderung eines Hobbyraums zu einem Tattoostudio, Am Wingertsberg 4, Flur 5, Flurstück 242/8, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 34 BauGB – zu erteilen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	17
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	0

#### **4 Vergabe Straßenbezeichnung für die Erschließungsstraße "Wallemer Weg III. BA" und Haus.Nr. Vergabe Vorlage: 025/299/2019**

---

##### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat stimmt der erstmaligen Vergabe einer neuen Straßenbezeichnung für die Erschließungsstraße im Gewerbegebiet „Wallemer Weg III. BA und der gleichzeitig erforderlichen Vergabe von Haus-Nr. lt. Verwaltungsvorschlag wie folgt zu:

Die Straßenbezeichnung wird weiter unter „Wallemer Weg“ geführt mit der Erweiterung des Verkehrszeichen 437 „Straßennamensschild“ mit dem Zusatzzeichen „Hausnummern Hinweis“.

Gemäß § 22 GemO haben die Ratsmitglieder Peter Schüller und Martin Oberhoffer an der Beratung/Beschlussfassung nicht teilgenommen und den Sitzungstisch verlassen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	15
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	2

#### **5 Erlass einer Geschäftsordnung Vorlage: 025/300/2019**

---

##### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt die als Anlage beigefügte Geschäftsordnung ohne Änderungen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	17
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	0

**6 Ausweisung von Neubaugebieten nach § 13 b BauGB**  
**Vorlage: 025/302/2019**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt folgende Neubaugebiete in das Verfahren nach § 13b BauGB zu bringen:

Erweiterung „Ober dem Dorf“  
Erweiterung „Breitenholz“  
Erweiterung „Unten in der Trift/Hochsimmerstraße“

Die Verwaltung wird beauftragt die notwendigen Aufstellungsbeschlüsse nach entsprechender Vergabe von Planungsaufträgen (TOP 3 nicht öffentliche Sitzung Vorlage 025/301/2019) vorzubereiten, damit die Beschlussfassung bis zum 31.12.2019 rechtsverbindlich erfolgen kann.

**1. Erweiterung “Ober dem Dorf”**

Gemäß § 22 GemO haben die Ratsmitglieder Gerd Heilmann und Olaf Kaltz an der Beratung/Beschlussfassung nicht teilgenommen und den Sitzungstisch verlassen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	15
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	2

**2. Erweiterung “Breitenholz”**

Gemäß § 22 GemO haben die Ratsmitglieder Thomas Spitzley, Franziska Zimmer, Martin Oberhoffer und Ortsbürgermeister Werner Spitzley an der Beratung/Beschlussfassung nicht teilgenommen und den Sitzungstisch verlassen. Den Vorsitz übernimmt der 1. Beigeordnete Martin Winninger.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	13
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	4

**3. Erweiterung "Unten in der Trift/Hochsimmerstraße"**

Gemäß § 22 GemO hat die Beigeordnete Annemarie Krämer-Wendel an der Beratung/Beschlussfassung nicht teilgenommen und den Sitzungstisch verlassen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	16
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	1

**7 Sportplatzgebäude Ettringen, Austausch der Heizkesselanlage  
Vorlage: 025/303/2019**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ettringen stimmt der Eilentscheidung des Ortsbürgermeisters zur Beauftragung der Fa. Nicolai vom 11.10.2019 zu.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	17
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	0

**8 Einwohnerfragestunde**

---

Die Fragen aus der Zuhörerschaft wurden durch den Ortsbürgermeister Werner Spitzley eingehend beantwortet.

## 9 Mitteilungen

---

\_\_\_\_\_  
Vorsitzender

\_\_\_\_\_  
Schriftführer