

**Ortsgemeinde Kirchwald**

**Sitzung-Nr.: 049/OGR/026/2019**

**Niederschrift  
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

<b>Gremium:</b> Ortsgemeinderat	<b>Sitzung am</b> Montag, 18.11.2019
<b>Sitzungsort:</b> in der Gaststätte "Arena", Hauptstr. 54,	<b>Sitzungsdauer</b> von 19:32 Uhr bis 20:50 Uhr

**Anwesend sind:**

Bürgermeister Alfred Schomisch

Architekt Breidbach (einschl. TOP 4)

**Ortsbürgermeister(in)**

Seiwert, Armin

**1. Beigeordnete(r)**

Degen, Gerhard

**Beigeordnete(r)**

Pohl, Frank

**Ratsmitglied**

Arenz, Dieter

Freund, Walter

Görgen, Dorothea

Hilger, Gabriele

Kirst, Mario

Müller, Gerd

Müller, Markus

Rausch, Thomas

ab 19.36 Uhr

Röser, Andreas  
Schäfer, Ottmar  
Schriftführer(in)  
Hinz, Michael

**entschuldigt fehlt:**

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 07.11.2019 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 46 vom 14.11.2019.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO  
 gegeben  nicht gegeben.  
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden  
 nicht beschlossen  beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)  
 nicht beschlossen  beschlossen.

## **TAGESORDNUNG:**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Verpflichtung eines Ratsmitgliedes  
Vorlage: 049/112/2019
2. Erweiterung Kindertagesstätte - Sachstandsbericht von Architekt Karl-Heinz Breidbach  
Vorlage: 049/122/2019
3. Erweiterung der Kindertagesstätte Kirchwald um eine dritte Gruppe und Einrichtung von Ganztagsplätzen  
Vorlage: 049/115/2019
4. Sachstand Sanierungsmaßnahmen Grundschule  
Vorlage: 049/120/2019
5. 1. Erweiterung Bebauungsplan für das Teilgebiet "Hinterm Dorf"  
- Planaufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 32 GemO  
Vorlage: 049/117/2019
6. Aufnahme eines Kredits für das Haushaltsjahr 2019; - Grundsatzbeschluss -  
Vorlage: 049/113/2019
7. Zustimmung zur Annahme von Spenden  
Vorlage: 049/116/2019
8. Zuschussantrag Sportclub Kirchwald  
Vorlage: 049/123/2019
9. Einwohnerfragestunde
10. Mitteilungen

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

### **Öffentliche Sitzung**

Ortsbürgermeister Seiwert gibt die Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 14.08.2019 bekannt (Optionskaufverträge, Planungsaufträge, Ehrung von ausgeschiedenen Ratsmitgliedern).

**1 Verpflichtung eines Ratsmitgliedes**  
**Vorlage: 049/112/2019**

---

Das Ratsmitglied Dieter Arenz wurde per Handschlag von Ortsbürgermeister Seiwert verpflichtet.

**2 Erweiterung Kindertagesstätte - Sachstandsbericht von Architekt Karl-Heinz Breidbach**  
**Vorlage: 049/122/2019**

---

**Kenntnisnahme:**

Architekt Karl-Heinz Breidbach berichtet über den derzeitigen Stand der Maßnahme und erläutert die weitere Vorgehensweise.

Die erneuerbare Energie hat mittlerweile einen sehr hohen Stellenwert eingenommen. Die Dachfläche der Kindertagesstätte könnte für Photovoltaik und / oder für Solarthermie genutzt werden. Diese Ansätze sollten bei der Erweiterung der KiTa berücksichtigt werden.

**3 Erweiterung der Kindertagesstätte Kirchwald um eine dritte Gruppe und Einrichtung von Ganztagsplätzen**  
**Vorlage: 049/115/2019**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat nimmt den Sachverhalt **sehr verärgert** zur Kenntnis!

Der Ortsgemeinderat beschließt – **einstimmig** – folgendes:

Der Ortsbürgermeister wird ermächtigt, im Benehmen mit seinen Ortsbeigeordneten, bei Mittelzusage / Bewilligungsbescheid, Aufträge zu erteilen.

**4 Sachstand Sanierungsmaßnahmen Grundschule**  
**Vorlage: 049/120/2019**

---

**Kenntnisnahme:**

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Kirchwald nimmt den Sachstand der Sanierungsmaßnahmen an der Grundschule zur Kenntnis.

**5 1. Erweiterung Bebauungsplan für das Teilgebiet "Hinterm Dorf"**  
**- Planaufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 32 GemO**  
**Vorlage: 049/117/2019**

---

**Beschluss:**

Vor Eintritt in die Tagesordnung verlassen die Ratsmitglieder Gerhard Degen und Thomas Rausch den Sitzungstisch und nehmen in dem für die Zuhörer bestimmten Raumteil Platz.

**Nach eingehender Erörterung beschließt der Ortsgemeinderat wie folgt:**

**„Der Ortsgemeinderat fasst hiermit den Beschluss zur Aufstellung der 1. Erweiterung Bebauungsplan für das Teilgebiet "Hinterm Dorf"**  
**Der vorgesehene Geltungsbereich des Bebauungsplanes liegt in der Gemarkung Kirchesch, Flur 2; er ist in der beiliegenden Plankarte, die Bestandteil der Niederschrift ist, durch eine schwarz gestrichelte Linie umgrenzt (s. Anlage Nr. 1).**

**Ziel der Planung ist die Schaffung von Wohnbauland für junge Familien zur Deckung der örtlichen Baulandnachfrage im Rahmen der gemeindlichen Eigenentwicklung. Dabei ist die Ausweisung eines „Allgemeinen Wohngebietes (WA) vorgesehen. Das Verfahren wird nach den Regelungen des § 13 b BauGB durchgeführt.**

**Die Verwaltung wird beauftragt den gefassten Planaufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1, Satz 2 BauGB i. V. m. § 32 GemO - wie vorstehend - in der Heimat- und Bürgerzeitung „Unsere Vordereifel“ für den Bereich der Verbandsgemeinde Vordereifel öffentlich bekannt zu machen.**

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	11
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	-
<b>Befangenheit</b>	2

**6 Aufnahme eines Kredits für das Haushaltsjahr 2019; - Grundsatzbeschluss -**  
**Vorlage: 049/113/2019**

---

Herr Gerhard Degen und Herr Thomas Rausch nehmen wieder am Sitzungstisch Platz.

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt – **einstimmig** - eine Kreditaufnahme in Höhe, wie es zur Vermeidung eines Fehlbetrages für Investitionen notwendig ist, jedoch höchstens bis zu dem in der Haushaltssatzung 2019 festgesetzten Gesamtbetrag von 162.650 Eur.

Der Ortsbürgermeister wird ermächtigt, den Kredit bei der Bank/Sparkasse aufzunehmen, die die günstigsten Zinskonditionen bieten.

Die Verwaltung wird beauftragt, zum gegebenen Zeitpunkt Kreditangebote einzuholen und dem Ortsbürgermeister zur Entscheidung vorzulegen.

Der Auszahlungskurs soll 100% betragen, der Tilgungssatz 1%, zuzüglich ersparter Zinsen.

**7 Zustimmung zur Annahme von Spenden**  
**Vorlage: 049/116/2019**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat genehmigt – **einstimmig bei einer Enthaltung**- die Annahme folgender Spenden:

Bürgerstiftung der Volksbank RheinAhrEifel eG, Hauptstraße 119, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler in Höhe von 200,00 € für die Förderung der Heimatpflege (Spende zugunsten der OG Kirchwald zugunsten des Kinderprogramms des Jubiläumsfestes 50 Jahre Kirchwald).

Bürgerstiftung der Volksbank RheinAhrEifel eG, Hauptstraße 119, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler in Höhe von 675,00 € für die Förderung der Heimatpflege (Spende für das Mundartlexikon Kirchwalder Platt).

**8 Zuschussantrag Sportclub Kirchwald**  
**Vorlage: 049/123/2019**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt – **einstimmig** - dem Sportclub Kirchwald nachträglich zur Durchführung der Kirmes in 2019 einen Zuschuss in Höhe von **500,-- Euro** zu gewähren.

**9 Einwohnerfragestunde**

---

Keine

**10 Mitteilungen**

---

**10.1 Medienkompetenz macht Schule**

Derzeit werden die notwendigen Konzepte von der Schule gefertigt, so dass 2020 oder 2021 mit Zuschüssen i.H.v. 90 % gerechnet werden kann = insgesamt 24.541 € von 27.268 €.

**10.2 Klimaschutzinitiative**

Zuwendungsbescheid für den Elektrotausch liegt vor.

**10.3 Brennholz**

Im Jahre 2020 wird nur Fichtenholz als Brennholz veräußert.  
Preis pro Festmeter = 20,-- €

---

Vorsitzende(r)

---

Schriftführer(in)