

**Ortsgemeinde Ettringen**

**Vorlage Nr. 025/323/2020**

**Beschlussvorlage**

**TOP**

**Fertigstellung der Straßen im BG  
"Am Bürresheimer Weg - Im Steifen  
Morgen"**

Verfasser:  
Bearbeiter: Helmut Schumacher  
Fachbereich: Fachbereich 2

Datum:  
28.01.2020

Aktenzeichen:

Telefon-Nr.:  
02651/8009-48

<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Termin</b>	<b>Beschlussart</b>
Ortsgemeinderat	öffentlich	04.03.2020	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat wird bezüglich der Fertigstellung der Straßen im BG „Am Bürresheimer Weg – Im Steifen Morgen „ um Beratung gebeten.

**Etwaige Anträge:**

**Beschluss:**

<b>Abstimmungsergebnis:</b>						
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ja	Nein	Enthaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ein- stimmig	Mit Stimmenmehrheit				Laut Beschlussvor- schlag	Abweichender Beschluss

## Sachverhalt:

Am 15.01.2020 wurden die Anlieger vom BG „Am Bürresheimer Weg – Im Steifen Morgen“ ins Gemeindehaus eingeladen, um über die Fertigstellung der Straßen in ihrem Baugebiet zu sprechen, nach dem jetzt fast 90% der Bauplätze bebaut sind.

Im ersten Bauabschnitt wurden die Straßen „Im Steifen Morgen“ und „Im Häusel“ als Baustraße bis Unterkante Pflasterbett als ungebundener Oberbau hergestellt. Das Teilstück der Südstraße als auch der Anschlussbereich der Straße „Im Steifen Morgen“ an die St. Johanner Straße wurden in diesem Zuge komplett ausgebaut (siehe Lageplan). Des Weiteren wurden Ende 2018 die Straßenbeleuchtungskörper installiert und in 2019 die Lärmschutzwand fertiggestellt.

Bei der jetzt anstehenden Fertigstellung der im Baustraßenzustand befindlichen Straßen werden ca. 10 cm der Baustraßenoberfläche abgetragen und durch neues Schottermaterial gemäß den Angaben der Ausführungsplanung ersetzt. Entlang der Grundstücksgrenzen kommt ein Rundbordstein mit ca. 4,0 cm Aufkantung zur Ausführung. Das Oberflächenwasser wird über eine einseitige, 2-zeilige Entwässerungsrinne in die Straßenabläufe abgeleitet. Die Oberflächenbefestigung erfolgt entsprechend der schon ausgeführten Pflasterverlegung im Teilstück der Südstraße mit Verbundpflastersteinen, Basalt wassergestrahler Oberfläche, im L-Verband verlegt.

Die Kosten für die Fertigstellung der Straßen wurden mit rd. 355.000,00 € ermittelt.

Nach kurzer Diskussion hat sich weit über die Hälfte der Anlieger für eine schnelle Fertigstellung, nach Möglichkeit noch mit einem Baubeginn in 2020, entschieden. Mehrere Anlieger stimmten für einen Bau in 2021, vereinzelte sind für eine Durchführung erst ab 2022.

<b>Finanzielle Auswirkungen?</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein			
<b>Veranschlagung</b>			54111/096120/53/ 10
<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt 20	<input checked="" type="checkbox"/> Finanzhaushalt 2020	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit 300.000,00 €
			Buchungsstelle:

## Anlagen:

Ausführungsplan 2016-05-15  
Lageplan 2-ter Bauabschnitt  
Regelquerschnitt Ausführungsplanung 2016-05-10