

**Ortsgemeinde Boos**

**Vorlage Nr. 014/111/2020**

**Beschlussvorlage**

**TOP**

**Neubau Parkplatz**

Verfasser:  
Bearbeiter: Michael Hinz  
Fachbereich: Fachbereich 2

Datum:  
18.02.2020

Aktenzeichen:

Telefon-Nr.:  
02651/8009-51

<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Termin</b>	<b>Beschlussart</b>
Ortsgemeinderat	öffentlich	26.03.2020	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat Boos beschließt, zum Bauantrag auf Herstellung / Neubau eines Parkplatzes in Boos, Flur 7, Flurstück 55/1, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 35 BauGB zu erteilen / nicht zu erteilen.

**Etwaige Anträge:**

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**

<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	<input type="checkbox"/> Laut Beschlussvor- schlag	<input type="checkbox"/> Abweichender Beschluss
---------------------------------------------	----------------------------------------------------	----	------	------------	----------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------

**Sachverhalt:**

Der Ortsgemeinde liegt ein Bauantrag auf Herstellung / Neubau eines Parkplatzes in Boos, Flur 7, Flurstück 55/1, vor.

Ein Lageplan mit Einzeichnung des Vorhabens ist der Beschlussvorlage beigelegt.

Das Vorhaben liegt außerhalb der bebauten Ortslage von Boos. Die Zulässigkeit beurteilt sich daher nach § 35 BauGB / Bauen im Außenbereich. Da vorausgesetzt wird, dass es sich hierbei um **kein** privilegiertes Vorhaben gemäß § 35 Abs. 1 BauGB handelt, ist es dann zulässig, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist.

Der Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Vordereifel weist hierfür Fläche für die Landwirtschaft aus.

<b>Finanzielle Auswirkungen?</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein				
<b>Veranschlagung</b>				57501-096100-30-10
<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt 20	<input type="checkbox"/> Finanzhaushalt 20	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit 32.000,-- €	Buchungsstelle:

**Anlagen:**

Lageplan