

Ortsgemeinde Baar

Vorlage Nr. 007/132/2020

Beschlussvorlage

TOP	Beratung der Straßenplanung für die Erschließung des Blumenweges im Ortsteil Wanderath
------------	---

Verfasser: Bearbeiter: Helmut Schumacher Fachbereich: Fachbereich 2	
Datum: 22.04.2020	Aktenzeichen:
Telefon-Nr.: 02651/8009-48	

Gremium	Status	Termin	Beschlussart
Ortsgemeinderat	öffentlich		Entscheidung

Beschlussvorschlag:

1. Der Ortsgemeinderat beschließt, die Erschließung des Blumenweges gemäß der in den Anlagen aufgeführten Planunterlagen ausführen zu lassen und beauftragt das Ingenieurbüro IBS-Ingenieure GbR die Ausführungsplanung fertigzustellen.

oder

Der Ortsgemeinderat beschließt, die Erschließung des Blumenweges gemäß der in den Anlagen aufgeführten Planunterlagen mit folgenden Änderungen ausführen zu lassen:

.....
.....

Das Ingenieurbüro IBS-Ingenieure GbR wird beauftragt, die Ausführungsplanung mit den vg. Änderungen fertigzustellen.

2. Der Ortsgemeinderat beschließt, die Erschließung des Blumenweges so schnell als möglich auszuschreiben.
3. Der Ortsgemeinderat beschließt, den Baufirmen für die Ausführung der Baumaßnahme ein größeres Baufenster einzuräumen. Die Baumaßnahme ist bis spätestens Ende Juni 2021 in der vorgegebenen Bauzeit fertigzustellen.

Etwaige Anträge:

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:						
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ja	Nein	Enthaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ein- stimmig	Mit Stimmenmehrheit				Laut Beschlussvor- schlag	Abweichender Beschluss

Sachverhalt:

In der Anliegerversammlung vom 23.01.2020 haben sich die Anlieger für den Ausbau des Blumenweges in Pflasterbauweise innerhalb der vorh. Wegeparzelle (3,0m Breite) mit geschätzten Gesamtkosten besteht aus Kosten für Straßenbau, Straßenbeleuchtung, Anteil Straßenoberflächen am Hauptkanal, Baugrunduntersuchung, Ingenieurleistungen und Vermessung von rd. 110.000,00 € ausgesprochen.

In der Zwischenzeit wurde die Baugrunduntersuchung durchgeführt. Ebenfalls hat in der Zwischenzeit das von der Ortsgemeinde beauftragte Ingenieurbüro IBS-Ingenieure GbR die Straßenplanung erstellt und die Kosten auf Grundlage einer vergleichbaren Ausschreibung vom März 2020 berechnet.

Baugrunduntersuchung:

Die durchgeführten Baggerschürfen und Kleinbohrungen haben ergeben, dass im Wegebereich über den Leitungstrassen ca. 40cm Frostschutzmaterial und außerhalb der Leitungstrassen (Bereich zwischen den Kanalendschächten L= 35m) ca. 20cm Frostschutzmaterial vorhanden ist.

Das Frostschutzmaterial kann als Frostschutzschicht wieder verwendet werden. Empfohlen wird jedoch, dass vorh. Frostschutzmaterial für untergeordnete Anforderungen zu verwenden (Grabenauffüllung, Bodenersatzmassen).

Des Weiteren hat die Baugrunduntersuchung ergeben, dass die vorh. Auffüll- und Bodenmaterialien als frostempfindlich einzustufen sind und somit abschnittsweise und je nach Witterung mit einem nicht ausreichend tragfähigen Erdplanum zu rechnen ist.

Straßenplanung:

Die von dem Ingenieurbüro IBS-Ingenieure ausgearbeitete Straßenplanung kann zur Beratung aus den in den Anlagen aufgeführten Unterlagen entnommen werden.

Die Gradientenhöhe orientiert sich an der vorh. Wegehöhe, um die Angleichungsarbeiten zu den Grundstücken möglichst gering zu halten.

Die Kostenberechnung zur Straßenplanung, basierend auf einer vergleichbaren Ausschreibung vom März 2020, hat ergeben, dass mit höheren Erschließungskosten, als in der Anliegerversammlung mitgeteilt, zu rechnen sein wird.

Unter Berücksichtigung der Kostenberechnung würden sich nach jetzigem Stand die

Gesamtkosten auf rd. 136.000,00 € erhöhen.

Die von der Ortsgemeinde zu tragende Wegeanschlussbefestigung (ca. 30qm) in Richtung Kiefernweg ist in den vg. Kosten nicht enthalten.

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein				
Veranschlagung				54111/096100/29/ 10
<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt 20	<input checked="" type="checkbox"/> Finanzhaushalt 2020	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit 120.000,00 € €	Buchungsstelle:

Anlagen:

- 2020-03-19_Wanderath-Blumenweg_RQ (Regelprofil)
- 2020-03-25_Wanderath-Blumenweg-QP(Querprofile)-Gesamt
- 2020-03-26_Wanderath-Blumenweg_HOEHENPLAN A1
- 2020-03-26_Wanderath-Blumenweg-LP-Planung01-M 250