

**Ortsgemeinde Acht**

**Vorlage Nr. 001/018/2015**

**Beschlussvorlage**

**TOP**

**Kindertagesstätte St. Quirinus  
Langenfeld - Endgültige Abrechnung  
der Baumaßnahme für die Schaffung  
von Ganztagsbetreuungsplätzen**

Verfasser:  
Bearbeiter: Ewald Becker  
Abteilung: Abteilung 3

Datum:  
02.12.2015

Aktenzeichen:

Telefon-Nr.:  
02651/8009-57

<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Termin</b>	<b>Beschlussart</b>
Ortsgemeinderat	öffentlich	14.12.2015	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat von Acht beschließt, sich an den zusätzlichen Aufwendungen für die Baumaßnahmen, die zur Schaffung eines Ganztagsbetreuungsangebotes an der Kindertagesstätte St. Quirinus Langenfeld erforderlich waren, entsprechend der Einwohnerzahl mit einem Betrag von 273,92 € zu beteiligen.

**Etwaige Anträge:**

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**

<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	<input type="checkbox"/> Laut Beschlussvor- schlag	<input type="checkbox"/> Abweichender Beschluss
---	--	----	------	------------	--	---

**Sachverhalt:**

Auf Betreiben der Ortsgemeinden hat der Träger der Kindertagesstätte St. Quirinus Langenfeld die Voraussetzungen für eine ganztägige Betreuung geschaffen. Dabei ging es im Kern um den Einbau einer neuen Küche, die Errichtung eines zusätzlichen WC's für die Hauswirtschaftskraft und die Herrichtung und Einrichtung eines Ruheraumes.

Die ursprünglich ermittelten Aufwendungen beliefen sich auf 67.500,00 €. Der Anteil der Ortsgemeinden Acht, Arft, Langenfeld und Langscheid an diesem Betrag betrug 43.900,00 € (rund 65 %).

Zwischenzeitlich ist die Maßnahme abgerechnet. Die tatsächlichen Gesamtaufwendungen belaufen sich auf 74.323,31 €. Das bedeutet gegenüber den ursprünglich ermittelten Aufwendungen eine Erhöhung um 6.823,31 €, was 10,10 % entspricht.

Die Mehrkosten wurden von Architekt Berdi wie folgt begründet:

#### 1. Rohbauarbeiten

Zur Sicherstellung der Küchenabluft musste gemäß Küchenplanung eine Kernbohrung durch die Außenwand durchgeführt werden. Die daraus resultierende Öffnung wurde im Anschluss zur besseren Einpassung der Rohrleitung von innen entsprechend beigeputzt und die Fassadenplatten im Außenbereich beigearbeitet. Bei den Rückbauarbeiten gestaltete sich der Rückbau des Fliesenspiegels aufgrund eines aufgeklebten PVC-Belages als wesentlich aufwendiger. Zudem mussten sämtliche Wandflächen im Nachgang beigearbeitet und neu verputzt werden. Gemäß der Bauzustandsbesichtigung der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz vom 10.06.2015 musste die Brandschutztür im Untergeschoss überprüft und nachjustiert werden. Nach dem Abnahmekontrollbericht des Gesundheitsamtes der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz vom 30.06.2015 musste die Trennwand zwischen Personal-WC und Umkleide im Erdgeschoss raumhoch abgetrennt werden.

#### 2. Malerarbeiten

Nach dem Freilegen der zu überarbeitenden Wandflächen (Personalraum, Küche, Umkleidebereich) wurde festgestellt, dass die vorgefundenen Untergründe aufgrund der Oberflächenbeschaffenheit deutlich schlechter als angenommen waren. Aus diesem Umstand resultiert ein erhöhter Aufwand für die Arbeitsvorbereitung und Spachtelung der Flächen.

#### 3. Elektroarbeiten

Aufgrund zu niedriger Anschlusswerte im Bereich der Küche musste eine neue Verkabelung nebst Elektrozuleitung oberhalb der Geschosdecke ausgeführt werden.

#### 4. Ausstattung

Aufgrund der Anforderungen des Referates Gesundheitsamt-Lebensmittelüberwachung der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz musste für die Umkleide Personal ein abschließbarer Spind zur Unterbringung der Straßenbekleidung angeschafft werden.

An den Mehraufwendungen von 6.823,31 € wird eine Beteiligung des Bistums von 35 % erwartet. Die darüber hinaus gehenden Aufwendungen, die auf die Ortsgemeinden zukommen, belaufen sich gerundet auf 4.440,00 €.

An diesem Betrag hätten sich die Ortsgemeinden Acht, Arft, Langenfeld und Langscheid entsprechend ihrer Einwohnerzahl (Stand: 30.06.2015) zu beteiligen.

Acht	-	67 Einwohner	-	273,92 €
Arft	-	265 Einwohner	-	1.083,43 €
Langenfeld	-	658 Einwohner	-	2.690,17 €
Langscheid	-	96 Einwohner	-	392,48 €
		1.086 Einwohner	-	4.440,00 €.

<b>Finanzielle Auswirkungen?</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein				
<b>Veranschlagung</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnishaushalt 2015	<input checked="" type="checkbox"/> Finanzhaushalt 2015	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit 273,92 €	Buchungsstelle:

**Anlagen:**

Endgültige Kostenaufstellung Baumaßnahme