Ortsgemeinde Baar

Vorlage Nr. 007/146/2020

Beschlussvorlage

TOP

**Bauantrag auf Errichtung eines
Einfamilienhauses in Baar, Flur 13,
Flurstück 17/19
- Entscheidung über die
Einvernehmenserteilung**

Verfasser: Hans-Paul Wagner
Bearbeiter: Hans-Paul Wagner
Fachbereich: Fachbereich 2

Datum:
07.09.2020

Aktenzeichen:

Telefon-Nr.:
02651/8009-47

Gremium	Status	Termin	Beschlussart
Ortsgemeinderat	öffentlich	15.09.2020	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt, zum vorliegenden Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienhauses in Baar, Auf der Heide 2, Flur 13, Flurstück 17/19 das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 34 - nicht zu erteilen / zu erteilen.

Etwaige Anträge:

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

☐ Ein- stimmig	☐ Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	☐ Laut Beschlussvor- schlag	☐ Abweichender Beschluss

Sachverhalt:

Der Ortsgemeinde Baar liegt ein Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses in Baar, Auf der Heide 2, Flur 13, Flurstück 17/19 vor (s. beiliegenden Lageplan).

Eine Ausfertigung der Bauvoranfrage liegt dem Ortsgemeinderat zur Einsichtnahme vor.

Das Vorhaben soll im Bereich, für den der geltenden Flächennutzungsplan Wohnbaufläche darstellt, errichtet werden.

Die Zulässigkeit des beantragten Vorhabens richtet sich nach § 34 BauGB.

Der Ortsgemeinderat hat hierzu über das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 34 BauGB zu beraten und zu beschließen.

Finanzielle Auswirkungen?				
☐ Ja ☒ Nein				
Veranschlagung				
☐ Ergebnishaushalt 20	☐ Finanzhaushalt 20	☐ Nein	☐ Ja, mit €	Buchungsstelle:

Anlagen:

Anlage Nr. 1: Lageplan