

<b>TOP</b>	<b>Außerdienststellung der Grundstücke Gem. Siebenbach, Flur 1, Nrn. 79/3, 79/5, 79/7 und 39/1 (teilweise) als Wirtschaftsweg durch Satzung - Beschluss über das Beteiligungsverfahren</b>
------------	--

Verfasser: Hans-Paul Wagner Bearbeiter: Hans-Paul Wagner Abteilung: Abteilung 4	
Datum: 07.12.2015	Aktenzeichen:
Telefon-Nr.: 02651/8009-47	

<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Termin</b>	<b>Beschlussart</b>
Ortsgemeinderat	öffentlich		Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

An der Beratung und Beschlussfassung nehmen die Ausschussmitglieder

---

aufgrund von Ausschließungsgründen gem. § 22 GemO nicht teil. Sie verlassen den Sitzungstisch und nehmen in dem für die Zuhörer bestimmten Raumteil Platz.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Absicht der Ortsgemeinde Siebenbach, die Parzellen Gemarkung Siebenbach, Flur 1, Nrn. 79/6, 79/3, 79/ 7 und 39/1(teilweise) für die Nutzung als Wirtschaftsweg außer Dienst zu stellen, im Mittelungsblatt der VG Vordereifel öffentlich bekannt zu machen. Gleichzeitig ist darauf hinzuweisen, dass Einwendungen bei der Verbandsgemeindeverwaltung Vordereifel innerhalb eines Monats erhoben werden können.

Darüber hinaus wird der Entwurf der Satzung den nachgenannten Behörden zur Kenntnis gegeben und ihnen Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb eines Monats gegeben:

- Kreisverwaltung Mayen-Koblenz
- SGD Nord
- DLR Westerwald-Osteifel
- Vermessungs- und Katasteramt Hunsrück-Osteifel
- Forstamt Ahrweiler
- Landwirtschaftskammer Rheinland-Pfalz
- Bauern- und Winzerverband Rheinland - Nassau e. V. Kreisverband Mayen - Koblenz

Die Verwaltung wird mit der Durchführung des Beteiligungsverfahrens beauftragt.

Nach Durchführung des Verfahrens wird der Ortsgemeinderat über die eingegangenen Stellungnahmen beraten und ggf. den Satzungsbeschluss in öffentlicher Sitzung fassen. Die Satzung bedarf im Anschluss daran - vor dem In-Kraft-Treten - der Genehmigung durch die Kommunalaufsicht bei der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz.

**Etwaige Anträge:**

**Beschluss:**

<b>Abstimmungsergebnis:</b>						
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ja	Nein	Enthaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ein- stimmig	Mit Stimmenmehrheit				Laut Beschlussvor- schlag	Abweichender Beschluss

**Sachverhalt:**

Die Ortsgemeinde Siebenbach beabsichtigt den in der Planzeichnung des beiliegenden Satzungsentwurfes gekennzeichneten Geltungsbereich als Wirtschaftsweg außer Dienst zu stellen und, soweit noch nicht geschehen, die in Rede stehenden Grundstücke zu veräußern.

Nach § 58 Abs. 4 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) hat der Flurbereinigungsplan für Festsetzungen, die im gemeinschaftlichen Interesse der Beteiligten oder im öffentlichen Interesse getroffen werden (hierzu zählen z. B. Wirtschaftswegen), die Wirkung von Gemeindegesetzungen.

Nach Beendigung des Flurbereinigungsverfahrens können die Festsetzungen des Flurbereinigungsplanes mit Zustimmung der Gemeindeaufsichtsbehörde (Kommunalaufsicht) durch Gemeindegesetzungen geändert oder aufgehoben werden.

Vor einer der Veräußerung eines in der Flurbereinigung durch den Flurbereinigungsplan ausgewiesenen Wirtschaftsweges ist daher zunächst die formale Außerdienststellung als Wirtschaftsweg erforderlich. Dies erfolgt durch eine gemeindliche Satzung.

Die Ortsgemeinde Siebenbach hat die Verwaltung beauftragt, einen Satzungsentwurf für die Außerdienststellung der Parzellen, Flur 1, Nrn. 79/6, 79/3, 79/7 und Nr. 39/1 (teilweise) mit einer Fläche von 256 m<sup>2</sup> als Wirtschaftswegen vorzubereiten.

Der Geltungsbereich dieser Satzung wurde im Rahmen der Flurbereinigung Siebenbach-Jammelshofen (S. 775) durch den Flurbereinigungsplan als Wirtschaftsweg festgesetzt

Vor einer Entscheidung über eine Außerdienststellung der Fläche als Wirtschaftsweg sind sowohl die Öffentlichkeit als auch die betroffenen Behörden zu beteiligen.

<b>Finanzielle Auswirkungen?</b>				
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein				
<b>Veranschlagung</b>				
<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt 20	<input type="checkbox"/> Finanzhaushalt 20	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, mit €	Buchungsstelle:

**Anlagen:**

Anlagen 1 und 2 zur Begründung  
Begründung (2)  
Entwurf Planurkunde  
Satzungstext