

**Ortsgemeinde Baar**

**Vorlage Nr. 007/148/2020**

**Beschlussvorlage**

**TOP**

**Bauantrag auf Errichtung eines  
Einfamilienhauses in Baar, Flur 4,  
Flurstück 54  
Nachreichen von Unterlagen wegen  
geänderter Planung  
Einvernehmenserteilung gemäß § 36  
BauGB**

Verfasser:  
Bearbeiter: Jörg Gäb  
Fachbereich: Fachbereich 1

Datum:  
07.10.2020

Aktenzeichen:

Telefon-Nr.:  
02651/8009-36

<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Termin</b>	<b>Beschlussart</b>
Ortsgemeinderat	öffentlich		Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat beschließt zu dem Bauantrag auf Errichtung eines Einfamilienhauses in Baar-Büchel, Gartenstr. 2, Flur 4, Flurstück 54, zu der geänderten Planung, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 34 BauGB zu erteilen.

**Etwaige Anträge:**

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**

<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	<input type="checkbox"/> Laut Beschlussvor- schlag	<input type="checkbox"/> Abweichender Beschluss
---	--	----	------	------------	--	---

**Sachverhalt:**

Die Antragsteller beabsichtigen in Baar-Büchel, Gartenstr. 2, Flur 4, Flurstück 54 ein Einfamilienhaus zu errichten. Zu dem Bauantrag hat der Ortsgemeinderat am 22.06.20 das Einvernehmen erteilt. Nunmehr haben die Bauherren eine veränderte Planung eingereicht, in der das Gebäude 1,0 m tiefer errichtet werden soll. Hierzu hat der Ortsgemeinderat erneut über das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 34 BauGB zu beraten.

Eine Ausfertigung der neuen Planunterlagen liegt dem Ortsgemeinderat zur Einsichtnahme vor.

<b>Finanzielle Auswirkungen?</b> <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein				
<b>Veranschlagung</b> <input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt 20	<input type="checkbox"/> Finanzhaushalt 20	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, mit €	Buchungsstelle:

**Anlagen:**