

ERWEITERUNG VERWALTUNGSGEBÄUDE

KELBERGER STRAÙE 26, 56727 MAYEN

BAUHERR: VG VORDEREIFEL, KELBERGER STRAÙE 26, 56727 MAYEN

Flächenberechnung nach DIN 277

Geschoss	Raumbez.	NUF m ²	TF m ²	VF m ²	NRF m ²
EG	Treppenraum			4,66	
	Flur 1			9,56	
	flur 2			7,17	
	Eingang			18,19	
	Touristik	26,54			
	Büro A	18,35			
	Büro B	14,26			
	Meldeamt 1	14,83			
	Meldeamt 2	18,66			
	Standesamt	14,40			
Summe EG		107,04	0,00	39,58	= 146,62

Geschoss	Raumbez.	NUF m ²	TF m ²	VF m ²	NRF m ²
1.OG	Treppenraum			4,66	
	Flur 3			9,70	
	Flur 4			15,83	
	Flur 5			11,00	
	VR			2,96	
	Büro 1	16,53			
	Büro 2	16,53			
	Vorzimmer	15,84			
	Büroleiter	18,68			
	VB-Bürgermeisetr	36,38			
Summe 1.OG		103,96	0,00	44,15	= 148,11

Geschoss	Raumbez.	NUF m ²	TF m ²	VF m ²	NRF m ²
2.OG	Treppenraum			5,64	
	Flur 6			39,25	
	Büro 3	14,82			
	Büro 4	19,66			
	Büro 5	15,91			
	Büro 6	18,51			

Büro 7	14,52				
Büro 8	13,60				
Summe 2.OG	97,02	0,00	44,89	=	141,91

Geschoss	Raumbez.	NUF m ²	TF m ²	VF m ²	NRF m ²
KG	Technik		15,83		
	Treppenraum			5,10	
Summe KG		0,00	15,83	5,10	= 20,93

Zusammenstellung der Flächen		0,00
Summe NUF	308,02 m ²	
Summe TF	15,83 m ²	
Summe VF	133,72 m ²	

Zusammenstellung der Netto-Raumflächen NRF	
Summe EG	146,62 m ²
Summe 1.OG	148,11 m ²
Summe 2.OG	141,91 m ²
Summe KG	20,93 m ²
Summe NRF gesamt	457,57 m²

NUF= Nutzungsflächen

TF= Technische Funktionsfläche

VF= Verkehrsfläche

NRF= Netto-Raumfläche (Nutzungsfläche + Technische Funktionsfläche + Verkehrsfläche)

Aufgestellt Andernach, 10.02.2021