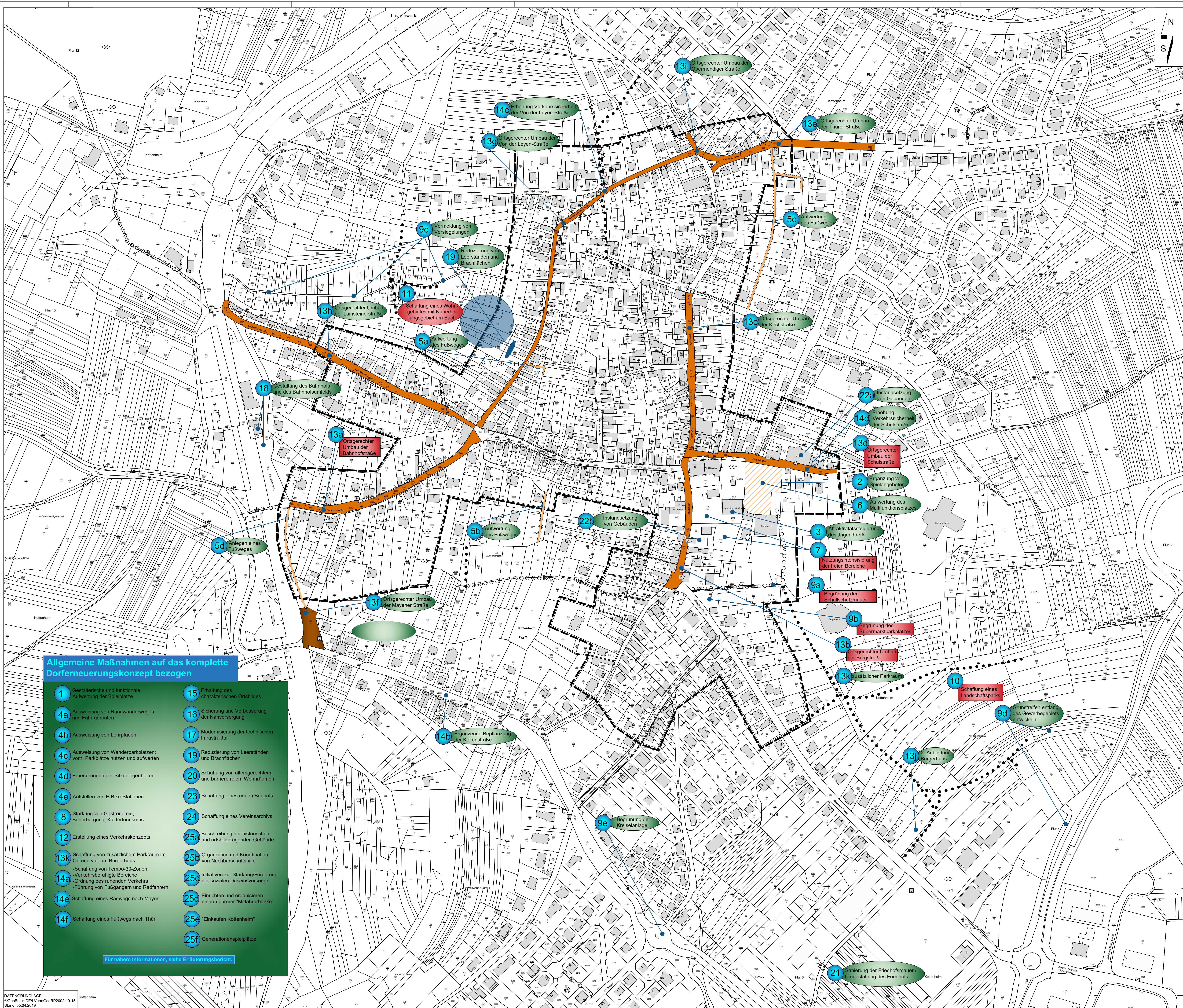




Allgemeine Maßnahmen auf das komplette Dorfneuerungskonzept bezogen

- 1

Gestalterische und funktionale Aufwertung der Spielplätze
- 4a

Ausweisung von Rundwanderwegen und Fahrradrouten
- 4b

Ausweisung von Lehrpfaden
- 4c

Ausweisung von Wanderparkplätzen; vorh. Parkplätze nutzen und aufwerten
- 4d

Erneuerungen der Sitzgelegenheiten
- 4e

Aufstellen von E-Bike-Stationen
- 8

Stärkung von Gastronomie, Beherbergung, Klettertourismus
- 12

Erstellung eines Verkehrskonzepts
- 13k

Schaffung von zusätzlichem Parkraum im Ort und v.a. am Bürgerhaus
-Schaffung von Tempo-30-Zonen
-Verkehrsberuhigte Bereiche
-Ordnung des ruhenden Verkehrs
-Führung von Fußgängern und Radfahrern
- 14e

Schaffung eines Radwegs nach Mayen
- 14f

Schaffung eines Fußwegs nach Thür
- 15

Erhaltung des charakterischen Ortsbildes
- 16

Sicherung und Verbesserung der Nahversorgung
- 17

Modernisierung der technischen Infrastruktur
- 19

Reduzierung von Leerständen und Brachflächen
- 20

Schaffung von altersgerechten und barrierefreien Wohnräumen
- 23

Schaffung eines neuen Bauhofs
- 24

Schaffung eines Vereinsarchivs
- 25a

Beschreibung der historischen und ortsbildprägenden Gebäude
- 25b

Organisation und Koordination von Nachbarschaftshilfe
- 25c

Initiativen zur Stärkung/Förderung der sozialen Daseinsvorsorge
- 25d

Einrichten und organisieren einer/mehrerer "Mitfahrerbank"
- 25e

"Einkaufen Kottenheim"
- 25f

Generationsenspielplätze

Für nähere Informationen, siehe Erläuterungsbereich.

Legende

Gebäude Bestand

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Denkmal

Wege

- Weg Geplant
- Weg vorhanden

Maßnahmen der privaten Sanierung

- Modernisierung notwendig (Niedrig)
- Modernisierung notwendig (Niedrig - Mittel)
- Modernisierung notwendig (Mittel)
- Modernisierung notwendig (Mittel - Hoch)
- Modernisierung notwendig (Hoch ggfs. Abriss)

Maßnahmen von Verkehrsanlagen und Freiflächen

- Erweiterung / Aufwertung der Parkplätze
- Ortsberechtigter Umbau der Straßen
- Aufwertung der Fußwege
- Gefahrensstellen
- Gefährliche Kreuzungen

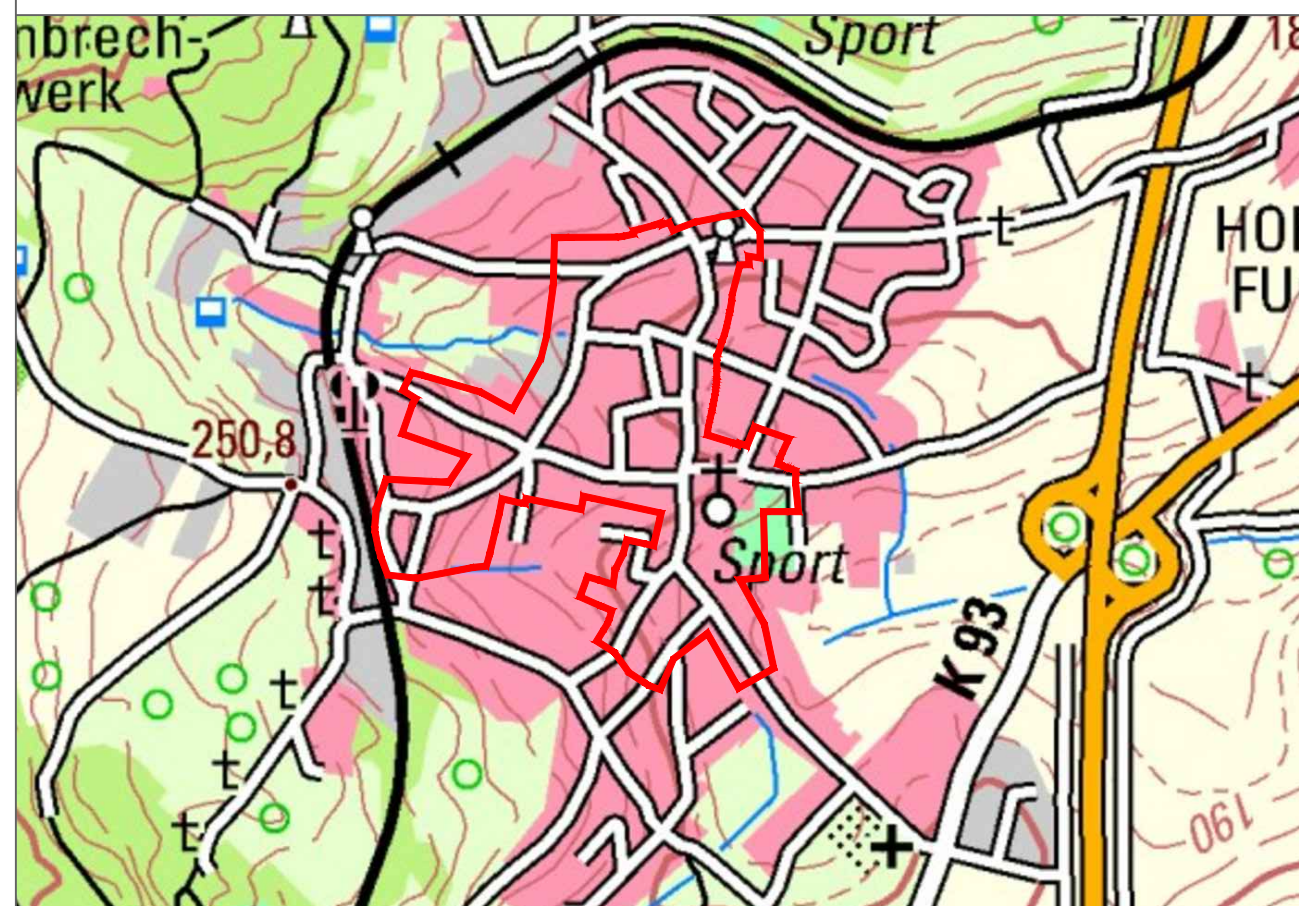
Maßnahmen und Entwicklung

- Maßnahme aus DE 1987 übernehmen
- Maßnahme aus DE 1987 modifiziert übernehmen
- Neue Maßnahme

Dorfneuerungskonzept
Maßnahmen und Entwicklung

Ortsgemeinde:	Kottenheim	Verbandsgemeinde:	Vordereifel
Gemarkung:	Kottenheim		
Maßstab:	1:1500		

Übersichtsplan: Auszug aus der TK 25, Maßstab 1:12500



Plan 4		
Beschlussfassung	April 2021	J.B./A.W.
Entwurfsfassung zur Beratung im OGR am 17.12.2019	Nov. 2019	J.B.
Änderung	Datum	Name