

Ortsgemeinde Ettringen

Vorlage Nr. 025/391/2021

Beschlussvorlage

TOP

Bebauungsplan "In der Trift"
1. Beschlussfassung über die in der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen
2. Beschluss über die Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Verfasser:

Bearbeiter: Jörg Gäb

Fachbereich: Fachbereich 1

Datum:

22.04.2021

Aktenzeichen:

Telefon-Nr.:

02651/8009-36

Gremium	Status	Termin	Beschlussart
Ortsgemeinderat	öffentlich	05.05.2021	Entscheidung

Beschluss:

Siehe Einzelbeschlüsse in der Anlage.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ja	Nein	Enthaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ein- stimmig	Mit Stimmenmehrheit				Laut Beschlussvor- schlag	Abweichender Beschluss

Sachverhalt:

An der Beratung und Beschlussfassung nehmen die nachfolgend genannten Ratsmitglieder aufgrund von Ausschließungsgründen gemäß § 22 GemO nicht teil:

Sie verlassen den Sitzungstisch und nehmen in dem für die Zuhörer bestimmten Raumteil Platz.

Der Ortsgemeinderat von Ettringen hat am 04.12.2019 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans „In der Trift“ gefasst.

In der öffentlichen Sitzung am 24.06.2020 hat der Ortsgemeinderat den Vorentwurf anerkannt. Dabei wurde festgelegt, dass die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB durch Auslegung auf die Dauer eines Monats erfolgen soll. Die Auslegung erfolgte vom 14.09.2020 bis zum 13.10.2020.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgte durch Email vom 10.09.2020. Gelegenheit zur Stellungnahme gem. § 4 Abs. 1 BauGB wurde bis zum 13.10.2020 gegeben.

Die eingegangenen Anregungen und die Würdigungsvorschläge hierzu sind in den Anlagen zu dieser Vorlage aufgeführt.

Finanzielle Auswirkungen?				
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein				
Veranschlagung				
<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt 20	<input type="checkbox"/> Finanzhaushalt 20	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, mit €	Buchungsstelle:

Anlagen:

- 1 Würdigung BP In der Trift aus §§ 3(1) 4(1) BauGB Stand 21_04_2021
- 2 Städtebauliche Werte BP In der Trift 21_04_2021