

Ortsgemeinde Hausten

Sitzung-Nr.: 034/OGR/027/2021

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Mittwoch, 12.05.2021
Sitzungsort: in Form einer Videokonferenz	Sitzungsdauer von 19:24 Uhr bis 19:50 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister(in)

Klapperich, Norbert

1. Beigeordnete(r)

Schneider, Petula

Beigeordnete(r)

Scheffler, Helmut

Ratsmitglied

Bell, Benedikt

Drescher, Heike

Lamberti, Jan

Lauter, Thomas

Nürnberg, Martin

Schäfer, Kai

Schriftführer(in)

Waldorf, Ute

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 30.04.2021 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 18/2021 vom 06.05.2021.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO
 gegeben nicht gegeben.
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
 nicht beschlossen beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
 nicht beschlossen beschlossen.

TAGESORDNUNG:

Öffentliche Sitzung

1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Errichtung eines Wohnhauses mit Carport
Vorlage: 034/091/2021
3. Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage
Vorlage: 034/092/2021
4. Erhebung von Beiträgen für den Bau und die Unterhaltung der Feld- und Waldwege für das Jahr 2020;
hier: Festlegung des Gemeinde-anteils und des Beitragssatzes
Vorlage: 034/093/2021

5. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2020 und Entlastungserteilung
Vorlage: 034/094/2021
6. Einwohnerfragestunde
7. Mitteilungen

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Ortsbürgermeister Klapperich gibt den in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschluss bekannt.

2 Errichtung eines Wohnhauses mit Carport **Vorlage: 034/091/2021**

Der Ortsgemeinderat beschließt, zum Bauantrag auf Errichtung eines Wohnhauses mit Carport in Hausten, Netterweg 8, Flur 4, Flurstück 24, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 34 BauGB zu erteilen.

Das Ratsmitglied Schäfer nimmt wegen Befangenheit nach § 22 GemO nicht teil.

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	1

3 Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage Vorlage: 034/092/2021

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, zum Bauantrag auf Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage, Über der Schleifmühle 4, Flur 4, Flurstück 74, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 34 BauGB zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	-

4 Erhebung von Beiträgen für den Bau und die Unterhaltung der Feld- und Waldwege für das Jahr 2020; hier: Festlegung des Gemeinde-anteils und des Beitragssatzes Vorlage: 034/093/2021

Der Ortsgemeinderat beschließt:

1. Die Ortsgemeinde Hausten erhebt entsprechend den Bestimmungen der Satzung über die Erhebung von Beiträgen für Feld- und Waldwege vom 08.11.2017 Beiträge.
2. Der Ortsgemeindeanteil wird nach Abwägung der in § 6 der Satzung vom 27.06.1996 festgelegten Kriterien für die Nutzung der Feld- und Waldwege auf **10 v.H.** festgesetzt.
3. Die Investitionsaufwendungen für das Jahr 2020 betragen 20.656,78 €
Die Einnahmen aus Zuschüssen und dgl. hierzu betragen 0,00 €
Zwischensumme: 20.656,78 €
Nach Abzug des Gemeindeanteils in Höhe von 10 v.H.
beträgt der beitragspflichtige Gesamtaufwand **18.591,10 €**
Der Reinertrag aus der Jagdpacht in 2020 betrug 12.825,00 €
Da der Gesamtaufwand der Gemeinde somit höher als der Reinertrag aus der Jagdpacht ist, wird lediglich der **Reinertrag** aus der Jagdpacht für die Beitragsberechnung der Feld- und Waldwege angesetzt: **12.825,00 €**
4. Die gesamten Grundstücksflächen im Außenbereich (§ 35 BauGB) der Gemarkung Hausten betragen 325,5565 m²
5. Der Beitragssatz pro m² Grundstücksfläche wird auf **0,003939 €/m²** (12.825,00 € : 3.255.565 m² Außenbereichsfläche) festgesetzt.

6. Die Verbandsgemeindeverwaltung wird beauftragt, die Beitragsveranlagung durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	-

5 Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2020 und Entlastungerteilung
Vorlage: 034/094/2021

Vor der Beratung dieses Tagesordnungspunktes übergibt der Ortsbürgermeister den Vorsitz an das älteste anwesende Ratsmitglied Jan Lamberti.

Der Ortsbürgermeister, die Ortsbeigeordneten sowie der Bürgermeister der Verbandsgemeinde nehmen gem. § 22 GemO i.V.m. § 114 GemO an der Beratung und Abstimmung nicht teil und verlassen die Konferenz.

Der Jahresabschluss zum 31.12.2020 wurde mit allen Bestandteilen und Anlagen von dem zuständigen Rechnungsprüfungsausschuss geprüft.

Der hierfür gefertigte Prüfbericht wird dem Ortsgemeinderat vom Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses, Herrn Thomas Lauter, bekanntgegeben. Beanstandungen werden nicht vorgebracht.

Der Jahresabschluss zum 31.12.2020 wird in der nachstehenden Form festgestellt:

1. Ergebnishaushalt	
Gesamtbetrag der Erträge	440.851,32 €
Gesamtbetrag der Aufwendungen	496.410,29 €
Jahresfehlbetrag	55.558,97 €
2. Finanzhaushalt	
a) ordentliche Einzahlungen	411.617,17 €
ordentliche Auszahlungen	418.892,15 €
Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen	-7.274,98 €

b) außerordentliche Einzahlungen	0,00 €
außerordentliche Auszahlungen	0,00 €
Saldo der außerordentlichen Ein- und Auszahlungen	0,00 €
c) Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	2.000,00 €
Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	9.648,77 €
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	-7.648,77 €
d) Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00 €
Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00 €
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00 €
e) Gesamtbetrag der Einzahlungen	413.617,17 €
Gesamtbetrag der Auszahlungen	428.540,92 €
Veränderung des Finanzmittelbestands im Haushaltsjahr	-14.923,75 €

Das Eigenkapital der Ortsgemeinde Hausten hat sich zum Schlussbilanzstichtag 31.12.2020 von 2.238.280,20 € um 55.558,97 € auf **2.182.721,23 €** reduziert.

Des Weiteren wird

1. dem Ortsbürgermeister Norbert Klapperich,
2. den Ortsbeigeordneten, soweit sie den Ortsbürgermeister vertreten haben,
3. dem Bürgermeister der Verbandsgemeinde Vordereifel, Alfred Schomisch,
4. sowie den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Vordereifel, soweit sie den Bürgermeister vertreten haben,

Entlastung gemäß § 114 GemO erteilt.

Der Leistung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen wird zugestimmt, soweit eine Zustimmung gemäß § 100 GemO vorgesehen war, aber noch nicht erteilt worden ist.

Abstimmungsergebnis:

Ja	6
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	-

6 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen seitens der Einwohnerschaft gestellt.

7 Mitteilungen

- Ortsbürgermeister Klapperich informiert darüber, dass der Sportplatz unter Einhaltung der geltenden Corona-Regeln wieder geöffnet ist.
- Ferner teilt er mit, dass die Ortsgemeinde einen Bebauungsplan aufstellen möchte und entsprechende Grundstücke zu einem angemessenen Preis sucht.
- Auch werden eine oder mehrere ehrenamtliche Personen für die Pflege des Kreisels bzw. den drei Blumenkübeln innerhalb der Ortslage gesucht. Hierzu wird auch noch ein öffentlicher Aufruf im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Vordereifel erfolgen.
- Weiterhin informiert er darüber, dass seitens der Ortsgemeinde ein Antrag an den LBM Cochem auf geschwindigkeitsreduzierte Maßnahmen im Bereich der Orteinfahrten von Weibern bzw. Mayen kommend gestellt worden ist.

Vorsitzender

Schriftführerin