

Ortsgemeinde Langenfeld

Sitzung-Nr.: 060/OGR/041/2021

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Mittwoch, 07.04.2021
Sitzungsort: in der Gemeindehalle	Sitzungsdauer von 19:30 Uhr bis 20:30 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister(in)

Heinrichs, Mario

1. Beigeordnete(r)

Schlicht, Hans-Peter

Beigeordnete(r)

Priwitzer, Alexandra (zugleich Schriftführerin)

Ratsmitglied

Holzem, Hiltrud

Klapperich, Andreas

Klier, Gisela

Mannebach, Andreas

Schäfer, Mario

Steffens, Daniel

entschuldigt fehlt:

Ratsmitglied

Bachem, Edeltrud
Facsar, Anne
Klapperich, Lukas
Theisen, Albert, Dr.

Schriftführer(in)

Hannor, Vivian

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 24.03.2021 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.

2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 13/2021 vom 01.04.2021.

3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO
 gegeben nicht gegeben.

ist.

4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
 nicht beschlossen beschlossen.

5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
 nicht beschlossen beschlossen.

TAGESORDNUNG:

Öffentliche Sitzung

1. Zustimmung zur Annahme einer Spende
Vorlage: 060/140/2021
2. Bebauungsplan für das Teilgebiet "Müllerslad"
- Erteilung des Planungsauftrages an ein Planungsbüro
Vorlage: 060/146/2021
3. Erhebung von wiederkehrenden Ausbaubeiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen für das Jahr 2020
Vorlage: 060/141/2021
4. Umgestaltung Friedhof Langenfeld
Vorlage: 060/144/2021
5. Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2021
Vorlage: 060/142/2021
6. Mitteilungen
7. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

- 1 Zustimmung zur Annahme einer Spende**
Vorlage: 060/140/2021
-

Beschluss:

Gem. § 22 GemO nimmt Ortsbürgermeister Mario Heinrichs an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil und verlässt den Sitzungstisch.
Den Vorsitz übernimmt der Erste Beigeordnete Hans-Peter Schlicht.

Der Ortsgemeinderat genehmigt die Annahme folgender Spende:

Mario und Katja Heinrichs, Pfarrer-Thewes-Straße 1, 56729 Langenfeld in Höhe von 400,00 € für die Förderung der Jugendhilfe (Spende zugunsten der OG Langenfeld für den Jugendraum).

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	1

**2 Bebauungsplan für das Teilgebiet "Müllerslad"
- Erteilung des Planungsauftrages an ein Planungsbüro
Vorlage: 060/146/2021**

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt dem Büro Sieckmann den Auftrag für die Erstellung eines Bebauungsplanes für das Teilgebiet „Müllerslad“ gemäß beiliegender Kostenermittlung vom 22.02.2021 zu erteilen.

Der Ortsbürgermeister wird mit der Beauftragung des Büros sowie dem Abschluss des Honorarvertrages beauftragt.

Die in der Honorarbenennung unter Punkt 1. Bebauungsplan aufgeführten zwei Besprechungstermine sollen von 2 auf 5 Sitzungen im vereinbarten Honorar erhöht werden. Sollten darüber hinaus noch weitere Besprechungstermine oder die Teilnahme an Rats-/Ausschusssitzungen gewünscht werden, werden diese gemäß den unter dem Punkt „weitere Leistungen“ genannten Stundensätzen gesondert vergütet.

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	-

3 Erhebung von wiederkehrenden Ausbaubeiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen für das Jahr 2020
Vorlage: 060/141/2021

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt,

1. für die **vom 01.01.2020 bis 31.12.2020** kassenwirksam gewordenen, beitragsfähigen Ausgaben für den Ausbau von Verkehrsanlagen der Ortsgemeinde Langenfeld entsprechend den Bestimmungen des Kommunalabgabengesetzes (KAG) vom 20. Juni 1995 (GVBl. 1995, S. 175) in der jetzt gültigen Fassung und der *Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge* (kurz: ABS wkB) der Ortsgemeinde Langenfeld vom 10.11.2015, wiederkehrende Ausbaubeiträge zu erheben.
2. Grundstücke, die von der nachfolgend genannten Verkehrsanlage Zufahrt oder Zugang nehmen können, werden entsprechend § 11 i.V.m. § 7 ABS wkB bei der Veranlagung 2020 **verschont**:
- **Auf der Dölle.**
Die Anlieger dieser Verkehrsanlage werden erstmals ab dem Jahr 2026 beitragspflichtig.
3. Der **Gemeindeanteil** für die beitragspflichtigen Aufwendungen beträgt für das Jahr 2020 entsprechend § 10a Abs. 3 KAG i.V.m. § 5 der ABS wkB **35 v.H.**
4. **Beitragsfähige Kosten 2020**
Die beitragsfähigen Kosten für den Zeitraum vom 01.01. bis 31.12.2020 werden auf **166.612,00 €** festgesetzt.
Nach Abzug des 35 %-igen Gemeindeanteils sind somit **108.297,80 €** auf die Beitragspflichtigen umzulegen.
5. **Beitragssatz**
Der Ausbaubeitrag je m² gewichteter Grundstücksfläche für die Beitragserhebung 2020 wird auf **0,309933 € / m²** beitragspflichtiger gewichteter Fläche festgesetzt.
6. Die Verwaltung wird beauftragt, die Beitragserhebungen öffentlich bekannt zu machen und durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	-

4 Umgestaltung Friedhof Langenfeld **Vorlage: 060/144/2021**

Sachverhalt:

AM 27.02.2021 fand ein Treffen des Arbeitskreises Friedhof Langenfeld statt, bei diesem Treffen wurde ein Entwurf für die mögliche Umgestaltung vorgestellt, der Plan, die Kostenschätzung und das Protokoll des Treffens sind der Vorlage beigelegt. Die Arbeiten sollen durch die Rentnergruppe umgesetzt werden, für diese Arbeiten werden die beteiligten Gemeinden (Acht, Arft, Langenfeld, Langscheid und Welschenbach) eine Aufwandsentschädigung an die Gruppenmitglieder bezahlen und für die Materialkosten aufkommen.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat stimmt der Umgestaltung des Friedhofes gemäß beiliegender Planung und dem Kostenplan zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	-

5 Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2021 **Vorlage: 060/142/2021**

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Langenfeld beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2021 in der vorliegenden Form. Die Haushaltssatzung ist Bestandteil der Niederschrift.

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	-

6 Mitteilungen

- Containeraufbau Kindergarten. Avisierter Termin soll erste Juni Woche sein. Ob dies so umsetzbar ist, kann zum jetzigen Zeitpunkt nicht zugesagt werden. Die entsprechende Baugenehmigung liegt noch nicht vor.
- Für die Sanierung des Geländers an der Brücke in St. Jost Richtung Virneburg wurde von der LEADER-Förderung ein Zuschuss von 1.000,00 Euro genehmigt. Es soll mit der Verbandsgemeinde Vordereifel, Herrn Michael Augel, geprüft werden, warum die beantragten 2.000,00 Euro nicht genehmigt wurden.
- Schlechte Waldwege: Von St. Jost bis Gemarkung Acht; unterhalb des Sarberges, Mitte St. Joster Berg. Der Wegaufbau soll mit brauchbarem Bauausbau erfolgen.
- Rentnertruppe – zur Zeit ruhen die Aktivitäten wegen der Corona-Pandemie Für die Zukunft stehen vorerst noch folgende Arbeiten auf dem Plan:
 - Neuer barrierefreier Eingang am Friedhof in Langenfeld
 - Korrektur einiger Kanaldeckel
 - Aufstellen von Ruhebänken
- Am Gehweg zwischen Kirchplatz und Pfarrhaus in Richtung Dölle wird ein Absperrpfosten gesetzt.
- Die Kreisverwaltung hat noch offene Punkte zum gestellten Bauantrag „Crossbahn“. Diese Punkte wird der Ortsbürgermeister abarbeiten. Sachbearbeiter für dieses Projekt ist bei der VG: Herr Götz Beckers.
- Wir.Zusammen.Aktiv war eine gute Aktion mit positiver Resonanz, resümierendes Online-Meeting am 21.04.2021
- Wahrscheinlich wird ab dem 13.04.2021 in der Mayener Str. eine junge Familie mit kleinen 3 Kindern aus Somalia einziehen.
- Verkauf Brennholz
Es stehen noch Brennholzbestände zum Verkauf zur Verfügung.

7 Einwohnerfragestunde

- Hier wurde der Hinweis gegeben, dass zu dem Projekt „Sanierung Geländer St. Jost“ noch Fördermöglichkeiten über die WFG möglich seien, da in diesem Bereich ein Traumpfad entlang geht.

- Verschiedene Fragen zum Bebauungsplan „Müllerslad“
 - Wie kommt es das „Müllerslad“ zum Bauerwartungsland wird?
 - Man sollte im Vorfeld bereits die Grundstücksbesitzer aus dem Bereich „Müllerslad“ anschreiben, Ziel soll sein, ob sie mit der Umsetzung einverstanden sind, dies würde unnötige Planungs- und Umsetzungskosten für die Ortsgemeinde ersparen.
 - Wie steht die Ortsgemeinde zu einer Etappen-Umsetzung?

Die aus der Mitte der anwesenden Bürger gestellten Fragen wurden teilweise vom Ortsbürgermeister beantwortet. Die noch offenen Fragen konnte der Ortsbürgermeister am nächsten Tag beantworten.

Der Ortsbürgermeister schließt die Sitzung um 20:30 Uhr.

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)