

Ortsgemeinde Kehrig

Sitzung-Nr.: 043/OGR/053/2021

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Mittwoch, 01.09.2021
Sitzungsort: in der Mehrzweckhalle	Sitzungsdauer von 19:00 Uhr bis 19:27 Uhr

Anwesend sind:

Bürgermeister

Schomisch, Alfred

Ortsbürgermeister(in)

Ostrominski, Stefan

1. Beigeordnete(r)

Schäfer, Michael

Beigeordnete(r)

Hürter, Albert

Röser, Manfred

Ratsmitglied

Arenz, Jörg

Argendorf, Heinz

Barth, Thomas

Bludau, Aline

Diewald-Denkler, Christian

Fuhrmann, Andreas

Fuhrmann, Heinz
Kanzinger, Timo
Keiffenheim, Annemarie
Reif, Daniel
Simonis, Sophie

Schriftführer(in)
Voigtmann, Saskia

entschuldigt fehlt:

Ratsmitglied
Fuhrmann, Bernhard
Kaiser, Christoph
Röser, Simon

Weiterhin Anwesend: Jörg Gäb, FB 4

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 20.08.2021 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 34/2021 vom 26.08.2021.

3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO

gegeben nicht gegeben.

ist.

4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden

nicht beschlossen beschlossen.

5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)

nicht beschlossen beschlossen.

TAGESORDNUNG:

Öffentliche Sitzung

1. Bebauungsplan "In den vier Morgen / Auf der Hirscht", 1. Änderung und Erweiterung
Planaufstellungsbeschluss
Vorlage: 043/232/2021
2. Einwohnerfragestunde
3. Mitteilungen

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

1 Bebauungsplan "In den vier Morgen / Auf der Hirscht", 1. Änderung und Erweiterung Planaufstellungsbeschluss Vorlage: 043/232/2021

Beschluss:

1. Planaufstellungsbeschluss

Nach eingehender Erörterung fasst der Ortsgemeinderat folgenden Beschluss:

Der Ortsgemeinderat fasst gemäß § 2 Abs. 1 BauGB den Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Teilgebiet "In den vier Morgen / Auf der Hirscht", 1. Änderung und Erweiterung.

Der vorgesehene Geltungsbereich des Bebauungsplanes liegt in der Gemarkung Kehrig, in den Fluren 9, 10 und 12; er ist in der beiliegenden Plankarte, die Bestandteil der Niederschrift ist, durch eine schwarz gestrichelte Linie umgrenzt (s. Anlage Nr. 1).

Ziel der Planung ist die Verlegung des Wendehammers zur besseren Ausnutzbarkeit der Baugrundstücke. Das Verfahren soll nach § 13 BauGB geführt werden.

Die Verwaltung wird beauftragt den Planaufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB - wie vorstehend - in der Heimat- und Bürgerzeitung „Unsere Vordereifel“ für den Bereich der Verbandsgemeinde Vordereifel öffentlich bekannt zu machen. Mit der Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Abs. 3 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt werden soll.

Abstimmungsergebnis:

Ja	14
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

2. Anerkennung des Vorentwurfes

Der Ortsgemeinderat erkennt den Bebauungsplanentwurf einstimmig wie vorliegend an.

Abstimmungsergebnis:

Ja	14
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

3. Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Der Ortsgemeinderat beschließt, den zuvor anerkannten Entwurf auf die Dauer von mindestens einem Monat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und die Nachbargemeinden sind gemäß § 2 Abs. 2 BauGB zu beteiligen. Ihnen ist Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb einer Frist von mindestens einem Monat zu geben.

Die Verwaltung wird mit der Durchführung der vorstehenden Verfahren beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja	14
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

2 Einwohnerfragestunde

2.0 Kanalsystem bei Starkregen überlastet

Ein Bürger aus der Zuhörerschaft teilt mit, dass bei dem Starkregen im August 2021 einige Kanäle übergelaufen sind.

Der Eigenbetrieb Abwasserwerk wird beauftragt, das Kanalsystem in der Gartenstraße, Am Peschen und Elztalstraße zu prüfen.

2.1 Behebung Straßenschäden nach Fahrzeugbrand

Ein Bürger aus der Zuhörerschaft erkundigt sich, ob die Straßenschäden bei dem Fahrzeugbrand "Am Sonnenhang" zwischenzeitlich alle behoben wurden.

3 Mitteilungen

-keine-

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)