

Ortsgemeinde Luxem

Sitzung-Nr.: 066/OGR/025/2021

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Dienstag, 21.09.2021
Sitzungsort: in der Gemeindehalle, Auf dem Hostert 1	Sitzungsdauer von 20:05 Uhr bis 20:40 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister(in)

Freund, Martin

1. Beigeordnete(r)

Gundert, Nikolaus

Ratsmitglied

Gundert, Franz
Knechtges, Karin
Thelen, Herbert
Thelen, Klaus
Vetter, Sascha

Schriftführer(in)

Mohrs, Kerstin

entschuldigt fehlt:

Bürgermeister

Schomisch, Alfred

Ratsmitglied

Knechtges, Thomas
Mohrs, Werner

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 13.09.2021 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 37/2021 vom 16.09.2021.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO
 gegeben nicht gegeben.
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
 nicht beschlossen beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
 nicht beschlossen beschlossen.

TAGESORDNUNG:

Öffentliche Sitzung

1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Neueindeckung des Kühlhauses-Vergabe der Dachdecker- und Klempnerarbeiten
Vorlage: 066/091/2021
3. Mitteilungen
4. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Ortsbürgermeister gibt die in der nicht öffentlichen Sitzung getroffenen Beschlüsse bekannt.

2 Neueindeckung des Kühlhauses-Vergabe der Dachdecker- und Klempnerarbeiten **Vorlage: 066/091/2021**

Der Ortsgemeinderat ermächtigt den Ortsbürgermeister Martin Freund, die Fa. H.-D. Wetzlar, 56729 Virneburg mit der Ausführung der Dachdecker- und Klempnerarbeiten am Kühlhaus, gemäß dem vorliegenden Angebot vom 11.08.2021, zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	6
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0



TOP 3 Mitteilungen öffentliche Sitzung **21.09.2021**

Windpark Luxem/Nachtsheim

- **Informationen Sachstand** Windkraft (Genehmigungsverfahren)
- Neuer Nutzungsvertrag bzw. Vertragsentwurf zwischen der Gemeinde Luxem und der Fa. Duno-Air liegt der Gemeinde und VG zur Prüfung vor.
- Genehmigungsverfahren läuft nach Verlängerung bis zum Januar 2022
- Sollte es zu einer Genehmigung kommen, ist zum Jahresbeginn 2022 eine Informationsveranstaltung für die Bürgerinnen und Bürger der Gemeinden Luxem und Nachtsheim geplant, um die weitere Vorgehensweise der Fa. Duno-Air zu erläutern
- Weitere Informationen hierzu folgen im Mitteilungsblatt

Grundstücksangelegenheiten/ Liegenschaften

- Friedhof Weiler und Kriegerdenkmal
- Sanierung Kriegerdenkmal wurde bereits durch den Einsatz von Soldaten aus Hirten, Luxem und Weiler ehrenamtliche fertiggestellt.
- Aktionstag Friedhof: Am Samstag den 20. November, sollen die ersten Arbeiten zum Umbau/Erneuerung des Friedhofs in Weiler beginnen.
- Im ersten Schritt sollen ein Teil der Hecken entlang der Friedhofsmauer entfernt werden.
- Zum Ablauf an diesem Tag wird noch gesondert über das Mitteilungsblatt informiert

Baugebiet „Auf dem Weiherbörnchen“

- Da es zurzeit keine gemeindeeigenen Bauplätze mehr gibt, hat sich der Gemeinderat dazu entschieden, nach neuen Möglichkeiten der Baulandentwicklung im Ort zu suchen.
- Nach einigen Verhandlungen und Abgrenzungen durch verschiedene Einschränkungen, konnte nun eine geeignete Fläche gefunden und erworben werden.
- Die Gemeinde Luxem hat mit den Ehl. Klaus und Pia Thelen aus Luxem die Wiese „Auf dem Weiherbörnchen“ gegen Ackerland „An der großen Hecke“ getauscht.
- Im nächsten Schritt wird das Planungsbüro Siekmann & Partner beauftragt, die Abgrenzungsplanung und alle erforderlichen Gutachten zur Baulandentwicklung für die Gemeinde aufzustellen.

- Für 2022 ist seitens der VG Vordereifel die Entwicklung des Baugebiet „Auf dem Weiherbörnchen“ im Rahmen des § 13 b Verfahren (Vereinfachte Baulandentwicklung) geplant
- Weitere Informationen folgen in Kürze durch Bekanntgabe im Mitteilungsblatt.

Anbau Feuerwehrhaus und neue Dacheindeckung Kühlhaus

- Der Beginn der Bauarbeiten für den Anbau der Fahrzeuggarage (Feuerwehrgerätehaus) ist für Anfang bzw. Mitte Oktober geplant.
- Die Fa. Knechtges aus Luxemburg hat den Zuschlag und wird die Arbeiten ausführen.
- Die geplante Neueindeckung des Kühlhausdachs wird nach Fertigstellung der Feuerwehrgarage im Rahmen einer Gesamtvergabe Kühlhaus und Anbau Feuerwehrgarage durch die Fa. Wetzlar ausgeführt.

Neue Eingangstür fürs Kühlhaus

- Aktion „Aktiv vor Ort“ durch die Westnetz/Innogy unterstützt die Anschaffung einer neuen Eingangstür für das Kühlhaus in Luxemburg mit 2000,- €
- Angebot und Auftragsbestätigung liegt vor. Lieferung und Montage der neuen Eingangstür ist für Mitte Oktober geplant.

Wartung/Instandsetzung Wirtschaftswege

- Geplante Arbeiten an den Feldwegen Pfaffental und Sandwiese können zurzeit aufgrund der Aufbauarbeiten nach der Flutkatastrophe im Ahrtal durch die Fa. Körtgen nicht durchgeführt werden.
- Die Arbeiten sind auf den Spätherbst oder Frühjahr 2022 verschoben
- Größere Löcher und Unebenheiten, werden durch die Gemeinde (Peter Thelen) provisorisch Instand gesetzt.

Bundestagswahl am 26. Sept. 2021

- Neuregelung und Änderungen im Bundestagswahlgesetz
- Briefwahlunterlagen werden zentral durch die VG ausgezählt
- Bundestagswahl findet wie gewohnt für alle Urnenwähler aus Luxemburg unter Beachtung der Abstands- und Hygieneregeln in der Gemeindehalle „Auf dem Hostert 1“ statt.

Öffnung der Alten Schule ab Freitag den 01.10.2021

- Ab Freitag den 01.10.2021, steht die Alte Schule im Rahmen der 3 G Regeln wieder für Veranstaltungen zur Verfügung.

Termine

- Sitzung der Jagdgenossenschaft Luxem findet am 19.10.2021 um 19:30 Uhr in der Gemeindehalle Luxem statt. Weitere Informationen folgen über das Mitteilungsblatt
- Seniorenfest am Sonntag den 31.10.2021 ab 12:00 Uhr in der Gemeindehalle Luxem. Anmeldung (siehe Mitteilungsblatt Ausgabe 38. Und 40. KW)
- Martinsfeuer 2021 am Samstag den 06.11.2021 ab 18:00 Uhr Informationen zum Ablauf des Abends folgen.
- Letzte öffentliche Sitzung am 07.12.2021 um 19:30 Uhr Gemeindehalle

4 Einwohnerfragestunde

Die Fragen aus der Zuhörerschaft wurden zur Zufriedenheit beantwortet.

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)