

Ortsgemeinde Langenfeld

Sitzung-Nr.: 060/OGR/043/2021

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Montag, 25.10.2021
Sitzungsort: in der Mehrzweckhalle	Sitzungsdauer von 20:04 Uhr bis 22:05 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister(in)

Heinrichs, Mario

1. Beigeordnete(r)

Schlicht, Hans-Peter

Beigeordnete(r)

Priwitzer, Alexandra

Ratsmitglied

Bachem, Edeltrud

Facsar, Anne

Holzem, Hiltrud

Klapperich, Andreas

Klapperich, Lukas

Klier, Gisela

Mannebach, Andreas

Schäfer, Mario

Steffens, Daniel

Schriftführer(in)

Hannor, Vivian

weiterhin anwesend:

Pung, Andreas, Fachbereichsleiter FB 4, Kommunale Infrastruktur
Wagner, Hans-Paul, Sachbearbeiter FB 4, Kommunale Infrastruktur

entschuldigt fehlt:

Bürgermeister

Schomisch, Alfred

Ratsmitglied

Theisen, Albert, Dr.

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 15.10.2021 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.

2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 42/2021 vom 21.10.2021.

3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO
 gegeben nicht gegeben.

ist.

4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
 nicht beschlossen beschlossen.

5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
 nicht beschlossen beschlossen.

TAGESORDNUNG:

Öffentliche Sitzung

1. Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung
Vorlage: 060/162/2021
2. Bebauungsplan für das Teilgebiet "Müllerslad"
- Planaufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 32 Abs. 2, Ziffer 1
GemO
Vorlage: 060/163/2021
3. Modellregion Nürburgring – Initiative zur Reduzierung von Verkehrslärm und Er-
höhung der Sicherheit im Straßenverkehr
Vorlage: 060/166/2021
4. Auftragsvergabe zur Lieferung und Montage einer Schließanlage für Gemeinde-
halle und Nebenanlagen
Vorlage: 060/164/2021
5. Bauhof, Lieferung und Montage von Sektionaltore
Vorlage: 060/165/2021
6. Erlass einer neuen Friedhofssatzung
Vorlage: 060/167/2021
7. Erlass einer neuen Friedhofsgebührensatzung
Vorlage: 060/168/2021
8. Mitteilungen
9. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

- 1 Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung**
Vorlage: 060/162/2021
-

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, zur Bauvoranfrage auf Errichtung eines Einfamili-
enhauses mit Einliegerwohnung in 56729 Langenfeld, Flur 2, Flurstück 57, das Ein-
vernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 31 Abs 2 BauGB zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	11
Nein	-
Enthaltung	1
Befangenheit	-

- 2 Bebauungsplan für das Teilgebiet "Müllerslad"**
- Planaufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 32 Abs. 2, Ziffer 1 GemO
Vorlage: 060/163/2021
-

Beschluss:

Vor Eintritt in den Tagesordnungspunkt verlassen Ortsbürgermeister Mario Heinrichs und die Ratsmitglieder Gisela Klier, Andreas Klapperich, Edeltrud Bachem und Lukas Klapperich den Sitzungstisch und nehmen in dem für die Zuhörer bestimmten Raumteil Platz.

Der Erste Beigeordnete Hans-Peter Schlicht übernimmt den Vorsitz.

Nach eingehender Erörterung fasst der Ortsgemeinderat folgenden Beschluss:

Alternative 2

„Der Ortsgemeinderat fasst hiermit den Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Teilgebiet „Müllerslad - Planaufstellungsbeschluss - gem. § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 32 Abs. 2 Ziffer 1 GemO“.

Der vorgesehene, vorläufige Geltungsbereich des Bebauungsplanes liegt in der Gemarkung Langenfeld, Flure 1 und 3; er ist in der beiliegenden Plankarte, die Bestandteil der Niederschrift ist, durch eine grün gestrichelte Linie umgrenzt (s. Anlage Nr. 5).

Ziel der Planung ist die Schaffung von Wohnbauland für junge Familien zur Deckung der örtlichen Baulandnachfrage im Rahmen der gemeindlichen Eigenentwicklung. Dabei ist die Ausweisung eines „Allgemeinen Wohngebietes (WA) vorgesehen. Der vorgesehene Bebauungsplan wird aus dem verbindlichen Flächennutzungsplan entwickelt.

Die Verwaltung wird beauftragt den neu gefassten Planaufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1, Satz 2 BauGB - wie vorstehend - in der Heimat- und Bürgerzeitung „Unsere Vordereifel“ für den Bereich der Verbandsgemeinde Vordereifel öffentlich bekannt zu machen.

Das beauftragte Planungsbüro wird um Vorlage einer städtebaulichen Konzeption zur weiteren Beratung im Ortsgemeinderat gebeten.

Abstimmungsergebnis:

Ja	3
Nein	-
Enthaltung	4
Befangenheit	-

3 Modellregion Nürburgring – Initiative zur Reduzierung von Verkehrslärm und Erhöhung der Sicherheit im Straßenverkehr
Vorlage: 060/166/2021

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, die Initiative „Modellregion Nürburgring/Eifel zur Senkung von Motorlärm und zur Erhöhung von Verkehrssicherheit“ des Bundesverbands der Motorradfahrer e.V. (BVDM) und der Ortsbürgermeister rund um den Nürburgring, nicht zu unterstützen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	12
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	-

4 Auftragsvergabe zur Lieferung und Montage einer Schließanlage für Gemeindehalle und Nebenanlagen
Vorlage: 060/164/2021

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Auftrag zur Lieferung und Montage einer Schließanlage am Gemeindezentrum an die Fa. Sicherheitstechnik Stein aus Oberhausen, Rheinl. mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 5.736,80 € zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	12
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	-

5 Bauhof, Lieferung und Montage von Sektionaltoren
Vorlage: 060/165/2021

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Auftrag zur Lieferung und Montage eines Sektionaltores an die Fa. Rech GmbH & Co. KG aus Langenfeld mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 7.497,00€ zu erteilen

Abstimmungsergebnis:

Ja	12
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	-

6 Erlass einer neuen Friedhofssatzung
Vorlage: 060/167/2021

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die im Entwurf beigefügte neue Friedhofssatzung ohne Änderungen:

Sie soll mit der Veröffentlichung in Kraft treten.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung auszufertigen und öffentlich bekannt zu machen.

Die beschlossene neue Friedhofssatzung ist Bestandteil der Original-Niederschrift.

Abstimmungsergebnis:

Ja	12
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	-

7 Erlass einer neuen Friedhofsgebührensatzung
Vorlage: 060/168/2021

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die im Entwurf beigefügte neue Friedhofsgebührensatzung ohne Änderungen.

Sie soll mit der Veröffentlichung in Kraft treten.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Gebührensatzung auszufertigen und öffentlich bekannt zu machen.

Die beschlossene neue Friedhofsgebührensatzung ist Bestandteil der Original-Niederschrift.

Abstimmungsergebnis:

Ja	12
Nein	-
Enthaltung	-
Befangenheit	-

8 Mitteilungen

- Rentnertruppe

- Martinsumzug

Am 12.11. um 17:30 Uhr starten wir mit einem Gottesdienst im Eifeldom, dieser wird von Kindergarten und Grundschule gestaltet. Aufstellung und Start des Umzuges ist um 18.00 Uhr auf dem Parkplatz an der Kirche unter Begleitung unserer Freiwilligen Feuerwehr. Ich bitte insbesondere die Eltern auf einen sicheren Umgang mit sogenannten Wachsfackeln zu achten, wenn möglich, zum Schutz aller Teilnehmer, ganz zu verzichten.

In den vergangenen Jahren wurde die Wegstrecke geschmückt und beleuchtet, ich fände es schön und gemütlich, wenn die Einwohner der Adenau-, Achter Straße und Auf der Heide ihre Fenster wieder entsprechend herrichten könnten.

Im Anschluss lädt der Pfarrgemeinderat zum traditionellen Döppeskocheessen in die Gemeindehalle ein!

Die Veranstaltungen erfolgen unter den dann geltenden Covid-19-Regeln, die Teilnehmer des Umzuges werden vor Beginn gemäß der 3G-Regeln kontrolliert.

- Jugendraum

Der Jugendraum kann eröffnet werden. Vorerst "nur" unter der sogenannten 2G Regel empfängt Anika Becker die Jugendlichen ab 12 Jahren mittwochs ab dem 03.11. von 17 bis 20 Uhr! Aktuelle Infos findet man bei Instagram unter jugendraumlangefeld.

Interessierte Mitverantwortliche können sich ebenfalls bei Anika Becker melden, eine Unterstützung wäre sehr wichtig!

- Aktion Saubere Umwelt

Mit der Aktion „Saubere Landschaft“ unterstützt die Kreislaufwirtschaft ehrenamtliche Müllsammelaktionen. Der Container für die gesammelten Abfallmengen wird gebührenfrei zur Verfügung gestellt.

Für die diesjährige Aktion treffen wir uns am 30.10. um 9 Uhr am Bauhof!

Für das leibliche Wohl wird wie immer gesorgt. Ich würde mich über eine rege Teilnahme sehr freuen!

- Heimatbuch des Landkreises MYK

Das neue Heimatbuch mit vielen interessanten Anekdoten über unseren Landkreis wird zurzeit gedruckt und steht bald zur Auslieferung bereit. Das Buch kann zu einem Preis von 7,10 € unter Ortsgemeinde@Langenfeld-Vordereifel.de bis zum 31.10.2021 vorbestellt werden!

- Seniorenfest

Aufgrund der aktuellen Lage haben wir uns im Gemeinderat dazu entschlossen, das Seniorenfest auch in diesem Jahr nicht durchzuführen.

9 Einwohnerfragestunde

Aus der Zuhörerschaft wird angefragt, welche Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung an der K14, Ortseingang getroffen werden könnten.

Ebenso wird eine Frage gestellt bzgl. der Geeignetheit eines evt. Durchfahrverbots für Schwerlasttransporte an o. a. Stelle (aufgrund von enger Kurvenlage).

Aufgrund des vorher gefassten Beschlusses über die Friedhofsgebührensatzung wird angefragt, wie mit der Nutzung von Waschbetonplatten auf dem Friedhof umgegangen werden soll.

Die Fragen werden zur Beantwortung von Ortsbürgermeister Heinrichs an die Verwaltung weitergegeben.

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)