

SATZUNG

über die 1. Änderung und Erweiterung des rechtskräftigen Bebauungsplanes für das Teilgebiet "In den vier Morgen / Auf der Hirscht" der Ortsgemeinde Kehrig

vom 30.11.2021

Aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung (GemO) für Rheinland-Pfalz in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 1 und 4 des Gesetzes vom 17.12.2020 (GVBl. S. 728), der §§ 13 a und 1 ff. des Baugesetzbuches (BauGB), in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 16.07.2021 (BGBl. I S. 2939) der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786) zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802), der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (PlanZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802), sowie die Anlage zur PlanZV 1990, der §§ 8 - 12 und 88 der Landesbauordnung (LBauO) für Rheinland-Pfalz vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 03.02.2021 (GVBl. S. 66) des § 21 des Gesetzes über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG - vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert durch Art. 114 G v. 10.8.2021 (BGBl. I S. 3436), des Landesgesetzes zur nachhaltigen Entwicklung von Natur und Landschaft (Landesnaturschutzgesetz - LNatSchG) vom 06. Oktober 2015 (GVBl. S. 283), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 26.06.2020 (GVBl. S. 287) , der §§ 41 und 50 des Bundesimmissionsschutzgesetzes (BImSchG) vom 17.05.2013 (BGBl. I S. 1274), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18.08.2021 (BGBl. I S. 3901) und des Landesgesetzes zum Schutz und der Pflege der Kulturdenkmäler (DSchG) vom 23.03.1978 (GVBl. S. 159), geändert durch Gesetzes vom 17.12.2020 (GVBl. S. 719),

hat der Ortsgemeinderat von Kehrig am 30.11.2021 die 1. Änderung und Erweiterung des rechtskräftigen Bebauungsplanes für das Teilgebiet "In den vier Morgen / Auf der Hirscht" als Satzung wie folgt beschlossen:

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes liegt in **der Gemarkung Kehrig, Flure 9, 10 und 12**. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes, ist in der Planurkunde, die Bestandteil dieser Satzung ist, durch eine gestrichelte Linie umgrenzt.

§ 2

Bestandteile

Bestandteile dieser Satzung sind die zeichnerische Bebauungsplanurkunde (M.: 1:500).

Der 1. Änderung und Erweiterung des rechtskräftigen Bebauungsplanes ist gemäß § 9 (8) BauGB eine Begründung beigefügt.

§ 3

Inkrafttreten

Gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) tritt die 1. Erweiterung des rechtskräftigen Bebauungsplanes mit der Bekanntmachung in Kraft. Der 1. Erweiterung entgegenstehende Festsetzungen treten gleichzeitig außer Kraft.

Kehrig, den

(Siegel)

Ortsgemeinde Kehrig

Ostrominski
Ortsbürgermeister

Hiermit wird die vorstehende Satzung ausgefertigt.

Kehrig, den

(Siegel)

Ortsgemeinde Kehrig

Ostrominski
Ortsbürgermeister

Ortsgemeinde Kehrig, Bebauungsplan "In den vier Morgen/ Auf der Hirscht" (1. Änderung und Erweiterung) Gemarkung Kehrig, Fluren 9, 10 und 12 unmaßstäblich

