Ortsgemeinde Ettringen

Vorlage Nr. 025/417/2021

Beschlussvorlage

TOP

**Antrag des Abwasserwerkes auf
Änderung des Bebauungsplanes "In
der Keutel"**

Verfasser:
Bearbeiter: Jörg Gäb
Fachbereich: Fachbereich 4.1

Datum:
30.12.2021

Aktenzeichen:

Telefon-Nr.:
02651/8009-36

Gremium	Status	Termin	Beschlussart
Ortsgemeinderat	öffentlich	26.01.2022	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt, dem Antrag des Abwasserwerkes Vordereifel auf Änderung des Bebauungsplanes „In der Keutel“ zur Errichtung eines Regenrückhaltebeckens auf dem gemeindeeigenen Grundstück Flur 6, Flurstück 205/126 stattzugeben. Das Angebot zur vollständigen Übernahme der Planungskosten wird angenommen.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

☐	☐	Ja	Nein	Enthaltung	☐	☐
Ein- stimmig	Mit Stimmenmehrheit				Laut Beschlussvor- schlag	Abweichender Beschluss

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 15.12.2021 beantragt das Abwasserwerk Vordereifel auf Grundlage des Beschlusses des Werksausschusses vom 28.09.2021 die Änderung des Bebauungsplanes „In der Keutel“.

Durch die Planänderung soll die Errichtung eines Regenrückhaltebeckens zur Optimierung der Niederschlagswasserbewirtschaftung ermöglicht werden.

Aktuell wird die benötigte Fläche im Bebauungsplan „In der Keutel“, 1. Änderung als private Grünfläche mit der Zweckbestimmung Kinderspielplatz ausgewiesen. Diese Planung wurde nie umgesetzt. Stattdessen ist diese im Eigentum der Gemeinde stehende Fläche verpachtet und wird als Pferdeweide genutzt. Durch das Grundstück verläuft das 2011 neu angelegte Gewässer mit Quellwasserkanal.

Das Abwasserwerk hat die Kostentragung für die Umplanung zugesagt.

Finanzielle Auswirkungen?				
☐ Ja ☐ Nein				
Veranschlagung				
☐ Ergebnishaushalt 20	☐ Finanzhaushalt 20	☐ Nein	☐ Ja, mit €	Buchungsstelle:

Anlagen:

Antrag Abwasserwerk
 Planauszug mit Kennzeichnung Änderungsbereich