

Ortsgemeinde Monreal

Sitzung-Nr.: 074/OGR/037/2021

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates**

| | |
|--|--|
| Gremium: Ortsgemeinderat | Sitzung am Mittwoch, 15.12.2021 |
| Sitzungsort: in der Mehrzweckhalle | Sitzungsdauer von 19:30 Uhr bis 22:00 Uhr |

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister(in)

Schmitt, Martin

1. Beigeordnete(r)

Theisen, Thomas

Beigeordnete(r)

Scholz, Philipp

Ratsmitglied

Bach, Hans-Albert

Becke, Cornelia

Becker, Ingo

Haferkamp, Markus

Konzer, Peter

Ludwig, Stephan

Schwickert, Nadine

Weyers, Jürgen

Schriftführer(in)

Hansen, Karin

entschuldigt fehlt:

Bürgermeister

Schomisch, Alfred

Ratsmitglied

Braun, Michael

Weber, Martina

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 03.12.2021 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.

2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 49/2021 vom 09.12.2021.

3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremium nach § 39 GemO
 gegeben nicht gegeben.

ist.

4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
 nicht beschlossen beschlossen.

5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)

nicht beschlossen beschlossen.

TAGESORDNUNG :

Öffentliche Sitzung

1. Ergänzungswahl Bau- und Planungsausschuss
Vorlage: 074/178/2021
2. Zustimmung zur Annahme einer Spende
Vorlage: 074/180/2021
3. Umbau eines bestehenden Wohnhauses zu Wohnzwecken
Vorlage: 074/179/2021
- 3.1. Umbau eines bestehenden Wohnhauses zu Wohnzwecken
Vorlage: 074/179/2021/1
4. Sachstand Parkautomat
5. Bücherschrank auf dem Begegnungsplatz
6. Sichtung von Maschinen im Bauhof in Hinblick auf Funktion, Arbeitssicherheit und Reparierbarkeit
7. Planerstellung für den Friedhof in Absprache mit der Ortsgemeinde Reudelsterz in Hinblick auf Barrierefreiheit, Gestaltungskonzeption und Pflegekonzept
8. Vorberatung Haushaltsplan 2022
9. Einwohnerfragestunde
10. Mitteilungen

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

- 1 Ergänzungswahl Bau- und Planungsausschuss**
Vorlage: 074/178/2021
-

Sachverhalt:

Die Anzahl der Mitglieder für den Bau- und Planungsausschuss wurde durch Ratsbeschluss vom 13.08.2019 auf fünf Mitglieder festgelegt.

Martin Schmitt wurde am 13.08.2019 als ordentliches Mitglied in den Bau- und Planungsausschuss gewählt.

Durch die Wahl und Ernennung zum Ortsbürgermeister scheidet Martin Schmitt aus dem Ausschuss aus.

Hierdurch wird die Ergänzungswahl für den Bau- und Planungsausschuss erforderlich.

Vorgeschlagen wird:

- 1. Bach Hans-Albert**
- 2. Weyers Jürgen**

Die Wahl kann nach § 40 Abs. 5 GemO in offener Abstimmung erfolgen.

Der Ortsbürgermeister nimmt an der Wahl gemäß § 36 Abs. 3 Nr. 1 GemO nicht teil.

Beschluss:

Der Ortsbürgermeister nimmt gem. § 36 Abs. 3 Nr. 1 GemO nicht an der Wahl teil.

Der Ortsgemeinderat beschließt mehrheitlich,

1. die Wahl gemäß § 40 Abs. 5 GemO in offener Abstimmung durchzuführen,
2. den Vorgeschlagen:

Bach Hans-Albert

als Mitglied in den Bau- und Planungsausschuss zu wählen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------|---|
| Ja | 6 |
| Nein | 3 |
| Enthaltung | 1 |
| Befangenheit | 0 |

Da Herr Hans-Albert Bach vom stellvertretenden Mitglied zum ordentlichen Mitglied gewählt wurde, wird im Anschluss die Wahl eines Stellvertreters erforderlich.

Vorgeschlagen wird:

Peter Konzer

Die Wahl kann nach § 40 Abs. 5 GemO in offener Abstimmung erfolgen.

Der Ortsbürgermeister nimmt an der Wahl gemäß § 36 Abs. 3 Nr. 1 GemO nicht teil.

Beschluss:

Der Ortsbürgermeister nimmt gem. § 36 Abs. 3 Nr. 1 GemO nicht an der Wahl teil.

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig,

1. die Wahl gemäß § 40 Abs. 5 GemO in offener Abstimmung durchzuführen,
2. den Vorgeschlagen:

Peter Konzer

als stellvertretendes Mitglied in den Bau- und Planungsausschuss zu wählen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------|----|
| Ja | 10 |
| Nein | 0 |
| Enthaltung | 0 |
| Befangenheit | 0 |

2 Zustimmung zur Annahme einer Spende
Vorlage: 074/180/2021

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat genehmigt einstimmig die Annahme folgender Spende:

Mons regalis 2002, Gewerbestraße 2, 56729 Monreal in Höhe von 500,00 € für die Förderung des Hochwasserschutzes (Spende für die Gewässerunterhaltung/das Hochwasserschutzkonzept der Elz in Monreal)

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------|----|
| Ja | 10 |
| Nein | 0 |
| Enthaltung | 0 |
| Befangenheit | 0 |

3 Umbau eines bestehenden Wohnhauses zu Wohnzwecken **Vorlage: 074/179/2021**

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt mehrheitlich, zum Bauantrag auf Umbau eines bestehenden Wohnhauses zu Wohnzwecken, Weiherdamm 12, Flur 2, Flurstück 123/47, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------|----|
| Ja | 10 |
| Nein | 0 |
| Enthaltung | 1 |
| Befangenheit | 0 |

3.1 Umbau eines bestehenden Wohnhauses zu Wohnzwecken **Vorlage: 074/179/2021/1**

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig, zum Bauantrag auf Umbau eines bestehenden Wohnhauses zu Wohnzwecken, Weiherdamm 12, Flur 2, Flurstück 123/47, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB zu den nachstehenden Abweichungen zu erteilen:

- Errichtung einer Dachgaube mit mehr als 1/3 der Trauflänge, hier: Überschreitung um 3,795 m (gut 2/3 der Trauflänge)
- Errichtung der Dachgaube als Zwerchhaus (mit unterbrochener Traufe)
- Unterschreitung der Minstdachneigung von 38 ° um 3°

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------------|----|
| Ja | 10 |
| Nein | 0 |
| Enthaltung | 1 |
| Befangenheit | 0 |

4 Sachstand Parkautomat

Der Vorsitzende informiert über die gute Einnahmesituation durch den Parkautomaten am Bahnhof. Daher soll der zweite Parkautomat in der Ortslage schnellstmöglich angeschafft werden. Dies erscheint jedoch nur sinnvoll, wenn das neue Parkkonzept umgesetzt wird. Mit Herrn Nürnberg von der Ordnungsbehörde soll schnellstmöglich ein Termin diesbezüglich vereinbart werden. Der Rat fordert eine E-Mail an Herrn Nürnberg zu schreiben und Herrn Schomisch in "CC" zu setzen, um der Dringlichkeit Nachdruck zu verleihen.

5 Bücherschrank auf dem Begegnungsplatz

Der Vorsitzende fragt nach, ob Interesse besteht auf dem Begegnungsplatz einen Bücherschrank aufzustellen. Frau Hardenberg und Frau Fuhrmann hätten sich bereit erklärt, sich um die Einsortierung und Pflege zu kümmern. Unter der Bedingung, dass es kostenneutral für die Gemeinde ist, stimmt der Rat zu. Der Vorsitzende versucht Sponsoren für die Anschaffung des Schrankes zu bekommen.

6 Sichtung von Maschinen im Bauhof in Hinblick auf Funktion, Arbeitssicherheit und Reparierbarkeit

Ortsbürgermeister Schmitt hat sich die Maschinen und Geräte auf dem Bauhof angesehen. Er fragt im Rat nach, ob man damit einverstanden ist, Herrn Herbert Schmitt aus Boos mit der Überprüfung hinsichtlich Funktion, Sicherheit und Reparatur zu beauftragen. Herr Schmitt hätte früher einen Landmaschinenhandel geführt und würde für einen Stundenlohn von ca. 19,50 EUR arbeiten. Damit ist der Rat einverstanden, bittet aber darum generell auf der Verwaltung abzuklären, inwieweit die Gemeinde verpflichtet ist, Geräte und Maschinen zu überprüfen.

7 Planerstellung für den Friedhof in Absprache mit der Ortsgemeinde Reudelsterz in Hinblick auf Barrierefreiheit, Gestaltungskonzeption und Pflegekonzept

Für den Friedhof in Monreal soll ein Planungsbüro beauftragt werden, um einen Plan für ein neues Konzept hinsichtlich Barrierefreiheit, Gestaltung und Pflege des Friedhofes zu erstellen. Hier ist mit Kosten in Höhe von ca. 9.000,00 EUR zu rechnen, die anteilig von der Ortsgemeinde Monreal und der Ortsgemeinde Reudelstertz zu übernehmen sind. Für diese Kosten ist eine bis zu 90%ige Förderung möglich. Bei den Überlegungen hinsichtlich Urnengrabfelder und Reihenfolge in der Belegung erscheint es sinnvoll, das Bestattungshaus Kreuzsch mit in die Planungen einzubeziehen.

8 Vorberatung Haushaltsplan 2022

Der Vorsitzende bittet den Rat bis spätestens 15.01.2022 Vorschläge hinsichtlich der Haushaltsplanung 2022 zu unterbreiten.

9 Einwohnerfragestunde

Hier liegen keine Wortmeldungen vor.

10 Mitteilungen

10.1 Hochwasserschutz - Baustelle Elz

Bezüglich der in TOP 2 zugestimmten Spende soll mit Herrn Atzor vom Fachbereich 4.2 – Abwasserwerk – abgestimmt werden, wofür die zweckgebundene Spende (Gewässerunterhaltung / Hochwasserschutzkonzept Elz) eingesetzt werden kann.

10.2 Sanierung Elzbrücke

Im Frühjahr soll mit den Sanierungsarbeiten an der Elzbrücke begonnen werden. Aus Verkehrssicherungsgründen soll das Brüstungsgeländer bis zum "Hexenturm" erhöht werden. Hierfür ist es notwendig den Verkehr zwei Monate durch Vollsperrung und zwei Monate durch Ampelbetrieb zu regeln. Aus den Reihen der Ratsmitglieder wird angeregt darauf zu achten, dass die Arbeiten im August abgeschlossen sind, da dann die Hangsicherungsarbeiten der Deutschen Bahn beginnen, damit nicht ganz auf öffentliche Verkehrsmittel verzichtet werden muss.

10.3 Beschilderung Radweg

Die Beschilderung für den Radweg soll auf Kosten der REMET geändert werden.

10.4 Saatgut "Junge Riesen"

Der Vorsitzende informiert darüber, dass er 10 "Junge Riesen" eingetopft hat, um diese dann später an noch auszumachenden Plätzen einzupflanzen.

10.5 Helferfest für Fluthelfer

Es ist beabsichtigt im Frühjahr ein Helferfest für die vielen Fluthelfer zu organisieren.

Da keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt die Sitzung um 22.00 Uhr.

Vorsitzende(r)



Schriftführer(in)