

**Ortsgemeinde Langenfeld**

**Sitzung-Nr.: 060/OGR/047/2022**

**Niederschrift  
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Langenfeld**

<b>Gremium:</b> Ortsgemeinderat	<b>Sitzung am</b> Montag, 13.06.2022
<b>Sitzungsort:</b> in der Gemeindehalle	<b>Sitzungsdauer</b> von 19:00 Uhr bis 21:00 Uhr

**Anwesend sind:**

**Bürgermeister**

Schomisch, Alfred

**Ortsbürgermeister(in)**

Heinrichs, Mario

**Beigeordnete(r)**

Priwitzer, Alexandra

**Ratsmitglied**

Bachem, Edeltrud

Hoffmann, Waltraud

Holzem, Hiltrud

Klapperich, Andreas

Klier, Gisela

Mannebach, Andreas

Schäfer, Mario

Schomisch, Hans-Peter

Steffens, Daniel

Theisen, Albert, Dr.

stellv. Schriftführer(in)

Keller, Heike

Vertretung für Frau Vivian Hannor/ Frau Saskia Voigtmann

**entschuldigt fehlt:**

1. Beigeordnete(r)

Schlicht, Hans-Peter

Schriftführer(in)

Hannor, Vivian

stellv. Schriftführer(in)

Voigtmann, Saskia

Vertretung für Frau Vivian Hannor

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 02.06.2022 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 23/2022 vom 09.06.2022.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums nach § 39 GemO  
 gegeben  nicht gegeben.  
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden  
 nicht beschlossen  beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit iSv § 34 Abs. 7 iVm § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)  
 nicht beschlossen  beschlossen.

Der TOP "Errichtung eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung; hier: nochmalige Beratung und Beschlussfassung bzgl. des Einvernehmens" wird einstimmig als neuer TOP 10 der öffentlichen Sitzung aufgenommen.

## **TAGESORDNUNG:**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes  
Vorlage: 060/195/2022
2. Glasfaserausbau (FTTH) durch die Firma InSysCo Datensysteme GmbH  
Vorlage: 060/201/2022
3. Ergänzungswahl Kultur- und Sozialausschuss  
Vorlage: 060/194/2022
4. Änderung der Friedhofsgebührensatzung Langenfeld  
Vorlage: 060/188/2022
5. Änderung der Benutzungsordnung für die Mehrzweckhalle Langenfeld  
Vorlage: 060/200/2022
6. Umbau eines Einfamilienhauses mit Anbau  
Vorlage: 060/193/2022
7. Änderung Mitgliedschaften Zweckverband Vulkanpark - VG Pellenz  
Vorlage: 060/199/2022
8. Neufassung des Landesgesetzes über den Finanzausgleich in Rheinland-Pfalz (Landesfinanzausgleichsgesetz -LFAG); hier: Auswirkungen auf die kommunalen Haushalte  
Vorlage: 060/191/2022
9. Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsprüfung der Ortsgemeinde Langenfeld für die Jahre 2016 – 2020  
Vorlage: 060/196/2022
10. Errichtung eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung; hier: nochmalige Beratung und Beschlussfassung bezüglich des Einvernehmens  
Vorlage: 060/202/2022
11. Mitteilungen
12. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

## Öffentliche Sitzung

### **1 Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes** **Vorlage: 060/195/2022**

---

#### **Sachverhalt:**

Lukas Klapperich ist bei der Kommunalwahl am 26. Mai 2019 in den Ortsgemeinderat gewählt worden. Herr Klapperich hat mit Schreiben vom 19.04.2022 sein Mandat niedergelegt.

Nach § 45 Abs. 1 des Kommunalwahlgesetzes ist hierdurch die Einberufung einer Ersatzperson in den Ortsgemeinderat erforderlich. Entsprechend dem Ergebnis der Wahl zum Ortsgemeinderat und der Feststellung des Wahlausschusses ist Waltraud Hoffmann die nächstfolgend zu berufende Bewerberin.

Aufgrund der Wahlbenachrichtigung hat Frau Hoffmann schriftlich die Annahme der Wahl in den Ortsgemeinderat erklärt.

Ortsbürgermeister Mario Heinrichs gibt bekannt, dass das gewählte Ratsmitglied vor seinem Amtsantritt gemäß § 30 Abs. 2 der Gemeindeordnung namens der Ortsgemeinde durch Handschlag zu verpflichten ist.

Weiterhin wird das Ratsmitglied über die Rechte und Pflichten seines Amtes belehrt und besonders auf die Bestimmungen der §§ 20, 21 und 30 Absatz 1 der Gemeindeordnung hingewiesen.

Nach Bekanntgabe dieser Vorschrift wird das Ratsmitglied Waltraud Hoffmann durch den Ortsbürgermeister Mario Heinrichs namens der Ortsgemeinde Langenfeld durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten verpflichtet.

Mit der Verpflichtung wird das Ratsmitglied ehrenamtsfähig und kann ab diesem Zeitpunkt die sich aus dem Ehrenamt ergebenden Rechte und Pflichten wahrnehmen.

Auf die besonders gefertigte Niederschrift über die Verpflichtung, die dem Ratsmitglied Waltraud Hoffmann nach Unterzeichnung ausgehändigt wurde, wird verwiesen.

**2 Glasfaserausbau (FTTH) durch die Firma InSysCo Datensysteme GmbH**  
**Vorlage: 060/201/2022**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat Langenfeld stimmt einem Komplettausbau der Ortsgemeinde mit Glasfaser (FTTH) durch die Firma InSysCo Datensysteme GmbH, Nürburgring Boulevard 2, 53520 Nürburg, zu (Zeitraum Ende 2024 später in Vereinbarung). Die Verwaltung wird beauftragt entsprechende Verträge auszuarbeiten.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	12
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	-
<b>Befangenheit</b>	-

**3 Ergänzungswahl Kultur- und Sozialausschuss**  
**Vorlage: 060/194/2022**

---

**Beschluss:**

Der Ortsbürgermeister nimmt gem. § 36 Abs. 3 Nr. 1 GemO nicht an der Wahl teil.

Der Ortsgemeinderat beschließt,

1. die Wahl gemäß § 40 Abs. 5 GemO in offener Abstimmung durchzuführen,
2. die Vorgeschlagene

**Waltraud Hoffmann**

als Mitglied in den Kultur- und Sozialausschuss zu wählen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	10
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	1
<b>Befangenheit</b>	-

#### 4 **Änderung der Friedhofsgebührensatzung Langenfeld** **Vorlage: 060/188/2022**

---

##### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat stimmt bezüglich § 6 der Friedhofsgebührensatzung zwischen 3 Entwurfsvarianten, die seitens des Ortsgemeinderates vorgelegt wurden, wie folgt ab:

##### **Variante 1:**

##### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	<b>5</b>
<b>Nein</b>	<b>7</b>
<b>Enthaltung</b>	<b>-</b>
<b>Befangenheit</b>	<b>-</b>

##### **Variante 2:**

##### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	<b>7</b>
<b>Nein</b>	<b>5</b>
<b>Enthaltung</b>	<b>-</b>
<b>Befangenheit</b>	<b>-</b>

##### **Variante 3:** entfällt

Die mit Stimmenmehrheit beschlossene Variante 2 von § 6 der Friedhofsgebührensatzung soll Bestandteil der neuen Friedhofsgebührensatzung sein.

Gem. § 22 GemO nimmt das Ratsmitglied Mario Schäfer an der folgenden Beschlussfassung nicht teil und verlässt den Sitzungstisch.

Der Ortsgemeinderat beschließt die im Entwurf beigefügte neue Friedhofsgebührensatzung mit folgenden Änderungen:

730 € gem. § 3 für das Ausheben und Schließen der Gräber

Sie soll mit der Veröffentlichung in Kraft treten.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Gebührensatzung auszufertigen und öffentlich bekannt zu machen.

Die beschlossene neue Friedhofsgebührensatzung ist Bestandteil der Original-Niederschrift.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	11
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	-
<b>Befangenheit</b>	1

**5 Änderung der Benutzungsordnung für die Mehrzweckhalle Langenfeld  
Vorlage: 060/200/2022**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat stimmt der Änderung der Benutzungsordnung des in der Anlage beigefügten Entwurfs zu.

Folgende Änderungen sollen eingepflegt werden:

§ 7 (5) Für die Müllbeseitigung ist der Mieter verantwortlich.

---

Die geänderte Benutzungsordnung ist Bestandteil der Niederschrift.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	12
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	-
<b>Befangenheit</b>	-

**6 Umbau eines Einfamilienhauses mit Anbau**  
**Vorlage: 060/193/2022**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, zum Bauantrag auf Umbau eines Einfamilienhauses mit Anbau in Langenfeld, Mayener Straße 21, Flur 2, Flurstück 126, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 34 BauGB zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	12
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	-
<b>Befangenheit</b>	-

**7 Änderung Mitgliedschaften Zweckverband Vulkanpark - VG Pellenz**  
**Vorlage: 060/199/2022**

---

**Beschluss:**

Um die Aufnahme der Verbandsgemeinde Pellenz in und ein Ausscheiden der verbandsgemeindeangehörigen Gemeinden Plaidt, Kruft, Kretz, Nickenich und Saffig aus dem Zweckverband Vulkanpark zu ermöglichen, wird der Änderung des § 3 der Verbandsordnung zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	12
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	-
<b>Befangenheit</b>	-

**8 Neufassung des Landesgesetzes über den Finanzausgleich in Rheinland-Pfalz (Landesfinanzausgleichsgesetz -LFAG); hier: Auswirkungen auf die kommunalen Haushalte**  
**Vorlage: 060/191/2022**

---

**Beschluss:**

Ausgelöst durch die Änderung des Finanzausgleichsgesetzes des Landes Rheinland-Pfalz beschließt der Ortsgemeinderat die Realsteuern ab dem 01.01.2023 nach folgenden Hebesätzen zu erheben:

Grundsteuer A	345 v.H.
Grundsteuer B	465 v.H.
Gewerbesteuer	400 v.H.

Die Verwaltung wird beauftragt, für die Steuerveranlagung des Jahres 2023 die Vorbereitungen nach diesen Hebesätzen zu treffen und die neuen Hebesätze in die Haushaltssatzung des Haushaltsjahres 2023 aufzunehmen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	7
<b>Nein</b>	2
<b>Enthaltung</b>	3
<b>Befangenheit</b>	-

**9 Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsprüfung der Ortsgemeinde Langenfeld für die Jahre 2016 – 2020**  
**Vorlage: 060/196/2022**

---

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat nimmt den Prüfbericht gemäß § 33 Abs. 1 GemO zur Kenntnis.

**10 Errichtung eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung; hier: nochmalige Beratung und Beschlussfassung bezüglich des Einvernehmens  
Vorlage: 060/202/2022**

---

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, zum Bauantrag auf Errichtung eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung in 56729 Langenfeld, Flur 2, Flurstück 57, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 31 Abs 2 BauGB zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	11
<b>Nein</b>	-
<b>Enthaltung</b>	1
<b>Befangenheit</b>	-

**11 Mitteilungen**

---

• **Aktion „Saubere Landschaft“**

Besonderer Dank gilt allen Helfern, besonders den Jugendlichen aus den entsprechenden Vereinen! Für die Verpflegung waren Gisela, Hiltrud und Waltraud verantwortlich!

• **Kirmes**

Besonderer Dank gilt dem Vereinsring

• **LCV**

• **Gemeindediener**

Josef Theisen ist seit dem 01.11.2021 Rentner und nur noch als kurzfristig Beschäftigter für die Ortsgemeinde tätig.

• **Parkplatz Mayener Straße gegenüber Friedhof**

Der Parkplatz ist für Pflegearbeiten am Mittwoch 15.06.2022 ab 8 Uhr gesperrt !!!

• **Rentnertruppe**

- Ehrenpreis der evm für soziales Engagement erhalten

- Pflegearbeiten:

- Platz Mayener Str. – Ecke Fuhrweg
- Jodokusbrunnenplatz

- Unterdorfbrunnen
  - Friedhof
- Sprunggrube am Sportplatz für Sportfest erneuert
- u.v.m

- **CDU Ortsverband**

Spende einer Sitzgelegenheit an der Bushaltestelle

- **Bäckerei**

- Frank Schillinger könnte beliefern und unterstützen!
- eventuell in der Küche der Gemeindehalle?
- Umfang müsste bestimmt werden!

- **Müll**

Am hinteren Saberg wurde wieder Unrat gefunden.

## **12   Einwohnerfragestunde**

---

Fragen aus der Mitte der Zuhörerschaft werden von Ortsbürgermeister Heinrichs beantwortet.

\_\_\_\_\_  
Vorsitzende(r)

\_\_\_\_\_  
Schriftführer(in)