

Ortsgemeinde St. Johann

Vorlage Nr. 097/316/2022

Beschlussvorlage

TOP

**Dorfplatz Teilsanierung und
Neugestaltung der Pflaster und
Parkflächen**

Verfasser:
Bearbeiter: Thomas Montada
Fachbereich: Fachbereich 4.1

Datum:
05.09.2022

Aktenzeichen:

Telefon-Nr.:
02651/8009-14

Gremium	Status	Termin	Beschlussart
Ortsgemeinderat	öffentlich	14.09.2022	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt, die Arbeiten durch den Vertragsunternehmer des Abwasserwerks ausführen zu lassen und ermächtigt den Ortsbürgermeister den Auftrag im Rahmen der Kostenschätzung zu erteilen

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:						
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ja	Nein	Enthaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ein- stimmig	Mit Stimmenmehrheit				Laut Beschlussvor- schlag	Abweichender Beschluss

Sachverhalt:

Bereits im Jahr 2020 hat der Ortsgemeinderat beschlossen, den Kastanienbaum am Dorfplatz, an der Einfahrt zum Jugendheim zu entfernen. Durch das Wurzelwerk wurden bereits Bauschäden verursacht und der Kanalhausanschluss des Jugendheims beschädigt.

Im Zuge der Erneuerung des Hausanschlusses und Beseitigung des Wurzelstocks der Kastanie, soll die angrenzende Pflasterfläche reguliert werden.

Für dieses Vorhaben wurden durch die Verwaltung verschiedene Planungsvarianten erstellt.

Durch den Fachbereich 4.1 wurde das Entfernen der Linde empfohlen. Durch den Ortsbürgermeister wurde mitgeteilt, dass dies mehrheitlich vom Gemeinderat nicht gewünscht ist.

Hierbei sollte bedacht werden, dass die Wurzeln der Linde bereits sichtbare Schäden an der Pflasteroberfläche verursacht hat. Des Weiteren wird die Überdachung als Buswartehalle genutzt und die restliche bauliche Situation in diesem Bereich ist für das Zu- und Aussteigen aus den Bussen auch nicht ideal.

Wenn der Baum entfernt und zu Gunsten der Parkfläche verlängert würde, wäre eine bessere Nutzung als Bushaltestelle gegeben.

Der FB 4.1 empfiehlt diese Planung zu überdenken.

Die Arbeiten sollen durch den Vertragsunternehmer des Abwasserwerks im Zuge der Kanalarbeiten ausgeführt werden.

Da sich im Bereich der Mayener Straße, Höhe Pfarrhaus noch ein defekter Hydrant befindet soll dieser auch erneuert werden. Diese Maßnahme wird mit dem WVZ abgestimmt.

Für die Erneuerung des Hausanschlusses ist es erforderlich, diesen Bereich für den Verkehr komplett zu sperren.

Im Rahmen der Verfügbarkeit sollen die Arbeiten möglichst zügig, nach Abschluss der Maßnahme Barbarastrasse ausgeführt werden. Durch die Verwaltung wurden für die Pflasterarbeiten und das Entfernen des Kastanien Wurzelstock Kosten in Höhe von ca. 16.000 € ermittelt.

Um hier schnell zu reagieren kann der Ortsbürgermeister im Rahmen der zu Verfügung stehenden Haushaltsmittel, im Einvernehmen mit den Beigeordneten der Ortsgemeinde, den Auftrag an den Vertragsunternehmer beauftragen. Sollte der Angebotspreis jedoch 20 % über der Kostenschätzung des Fachbereichs liegen, ist der Gemeinderat wieder zu beteiligen.

Finanzielle Auswirkungen?		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Veranschlagung	<input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit	54111-523130

<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt 2022	<input checked="" type="checkbox"/> Finanzhaushalt 2022		20.000€	Buchungsstelle:
---	--	--	---------	-----------------

Anlagen: