

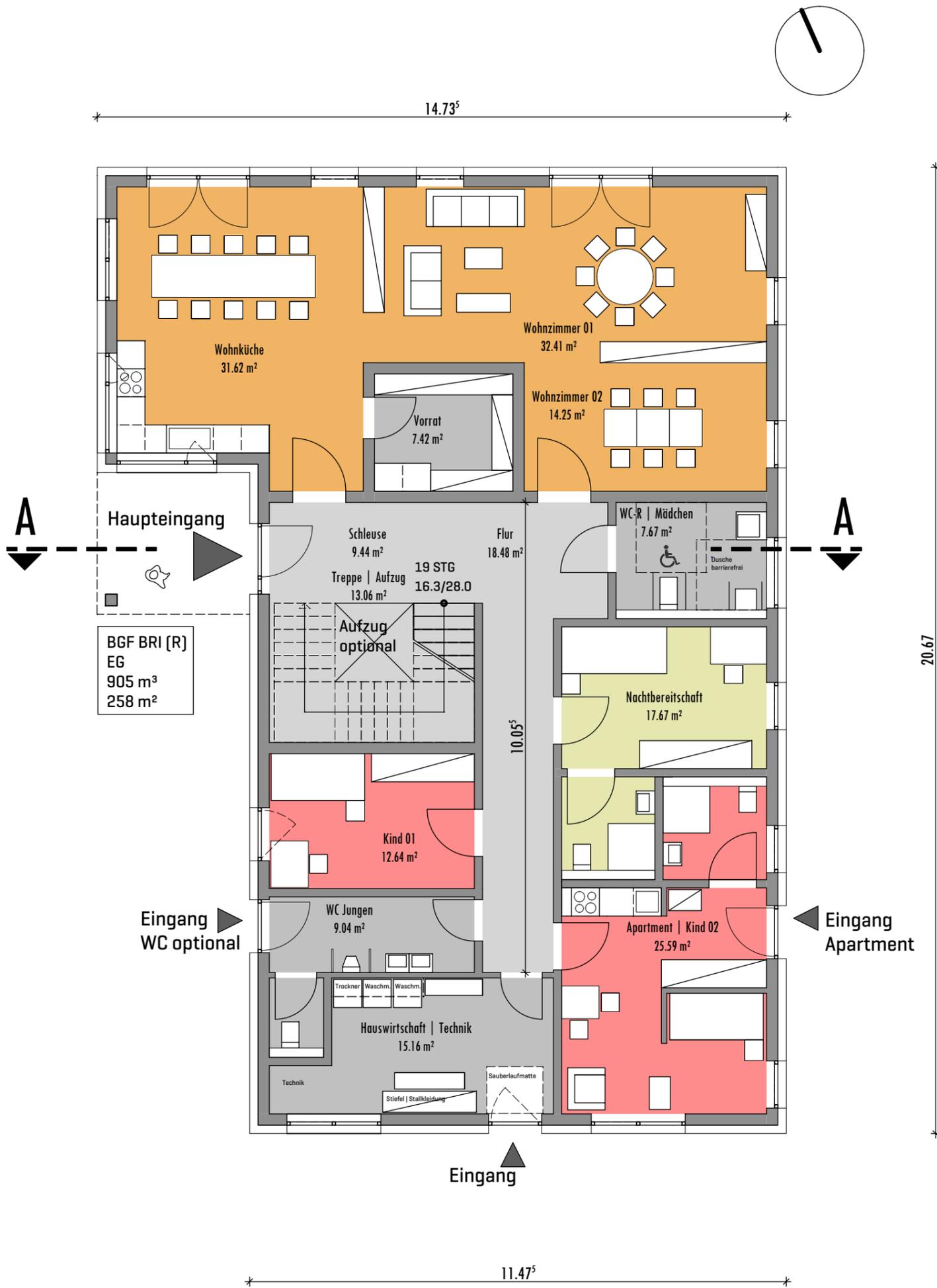
VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)

"SONDERGEBIET HEILPÄDAGOGISCH- UND THERAPEUTISCHER BAUERNHOF"



Lageplan | 1:500

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN [VEP]
 "SONDERGEBIET HEILPÄDAGOGISCH- UND THERAPEUTISCHER BAUERNHOF"



Netto-Raumflächen EG: 215 m²
 BGF EG: 258 m²
 BRI EG: 905 m³

Grundriss Wohnhaus Erdgeschoss | 1:100

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN [VEP]
 "SONDERGEBIET HEILPÄDAGOGISCH- UND THERAPEUTISCHER BAUERNHOF"

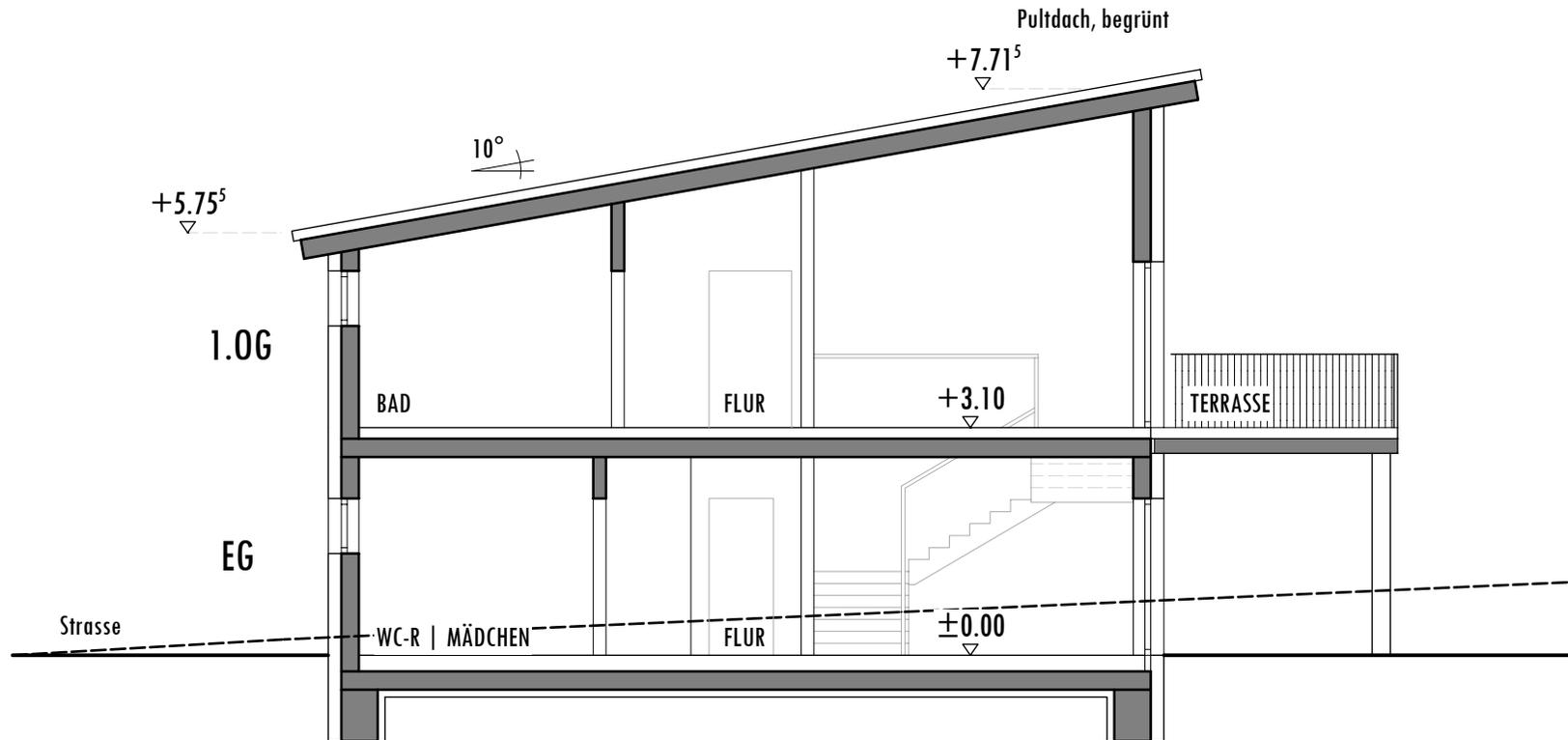


BGF BRI (R)
 1.OG
 892 m³
 237 m²

Netto-Raumflächen 1.OG: 198 m²
 BGF 1.OG: 237 m²
 BRI 1.OG: 890 m³

Grundriss Wohnhaus Obergeschoss | 1:100

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP) "SONDERGEBIET HEILPÄDAGOGISCH- UND THERAPEUTISCHER BAUERNHOF"



Schnitt Wohnhaus A-A | 1:100



BAUHERREN:
STIFTUNG KINDERSEELE
vertreten durch Herrn Roman Klein
Gulisastraße 85
56072 Koblenz

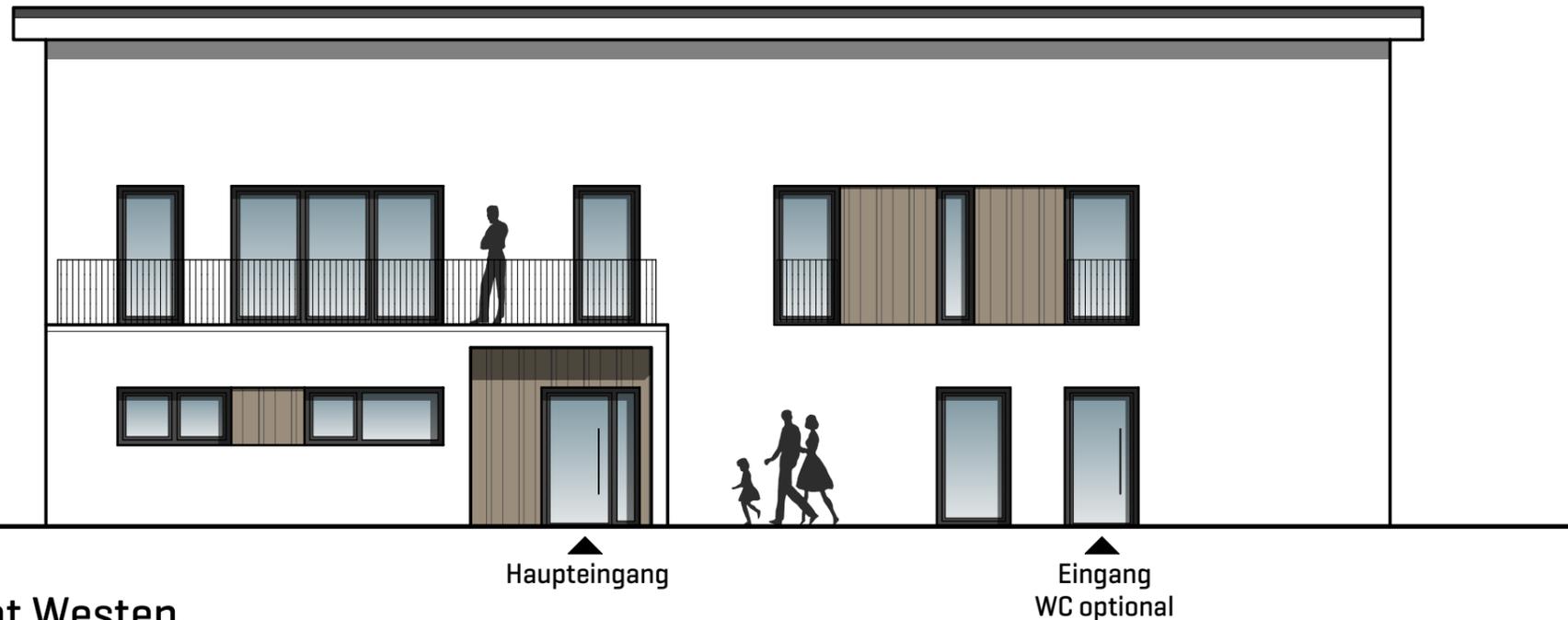
ARCHITEKT | PLANUNG:



TERNES architekten BDA
schulgasse 2 | 56073 koblenz
fon: 0261.988388-0 | fax:-88
mail: info@ternesarchitekten.de
web: www.ternesarchitekten.de

Koblenz, 28.06.2022 | fb | fg

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)
 "SONDERGEBIET HEILPÄDAGOGISCH- UND THERAPEUTISCHER BAUERNHOF"



Ansicht Westen

Legende Materialien | Farben:



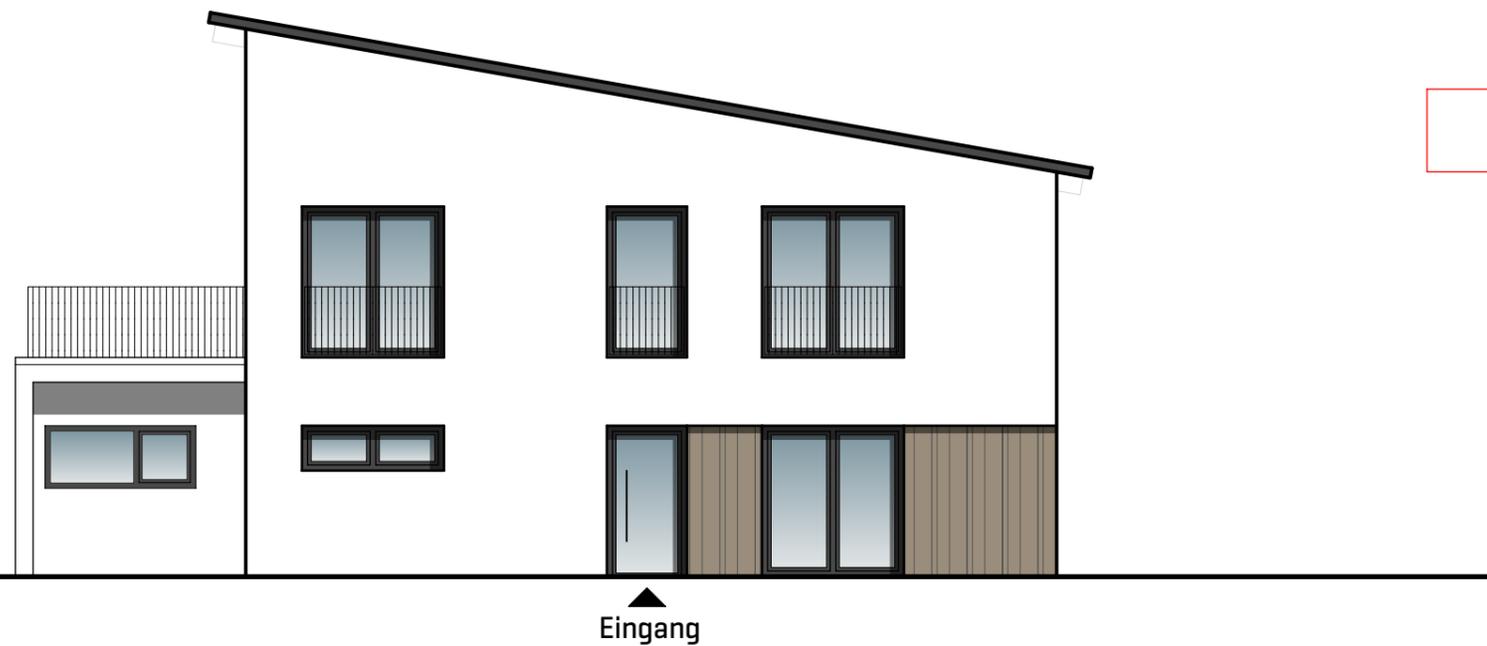
elementiertes Fassadenplatten-System bzw. farbliche Absetzung Putz: holzfarben, Erdtöne entsprechend RAL:
 1002 Sandgelb, 1011 Braunbeige, 1019 Graubeige, 1024 Ockergelb, 1036 Perlgold, 6022 Braunoliv, 7002 Olivgrau, 7003 Moosgrau, 7005 Mausgrau, 7006 Beigegräu, 8001 Ockerbraun, 8011 Nußbraun, 8024 Beigebraun, 8025 Bläßbraun



Dacheindeckung, Fensterrahmen: dunkelgrau entsprechend RAL:
 7015 Schiefergrau, 7016 Anthrazitgrau, 7021 Schwarzgrau, 7043 Verkehrsgrau B 9007 Graualuminium



WDVS: weiß entsprechend RAL:
 9010 Reinweiß



Ansicht Süden

Ansicht West und Süd Wohnhaus | 1:100



BAUHERREN:
STIFTUNG KINDERSEELE
 vertreten durch Herrn Roman Klein
 Gulisastraße 85
 56072 Koblenz

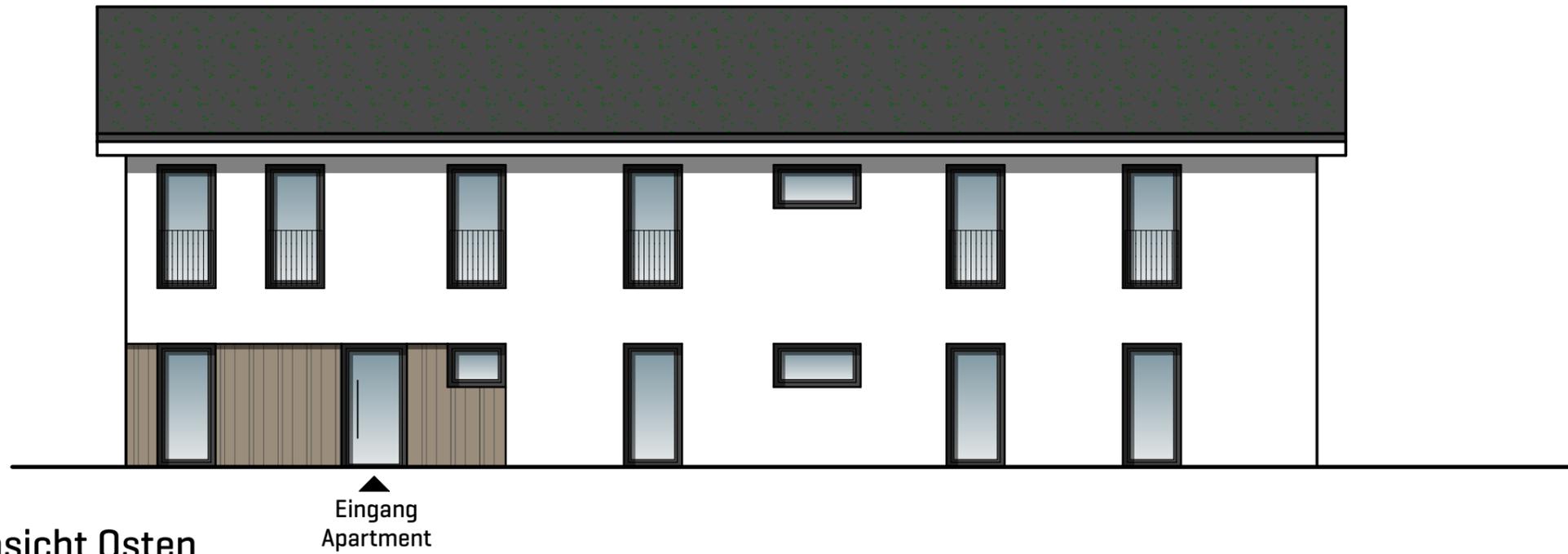
ARCHITEKT | PLANUNG:



TERNES architekten BDA
 schulgasse 2 | 56073 koblenz
 fon: 0261.988388-0 | fax:-88
 mail: info@ternesarchitekten.de
 web: www.ternesarchitekten.de

Koblenz, 28.06.2022 | fb | fg

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)
 "SONDERGEBIET HEILPÄDAGOGISCH- UND THERAPEUTISCHER BAUERNHOF"



Ansicht Osten

Eingang
Apartment

Legende Materialien | Farben:



elementiertes Fassadenplatten-System bzw. farbliche Absetzung Putz: holzfarben, Erdtöne entsprechend RAL:
 1002 Sandgelb, 1011 Braunbeige, 1019 Graubeige, 1024 Ockergelb, 1036 Perlgold, 6022 Braunoliv, 7002 Olivgrau, 7003 Moosgrau, 7005 Mausgrau, 7006 Beigegräu, 8001 Ockerbraun, 8011 Nußbraun, 8024 Beigebraun, 8025 Bläßbraun



Dacheindeckung, Fensterrahmen: dunkelgrau entsprechend RAL:
 7015 Schiefergrau, 7016 Anthrazitgrau, 7021 Schwarzgrau, 7043 Verkehrsgrau B 9007 Graualuminium



WDVS: weiß entsprechend RAL:
 9010 Reinweiß



Ansicht Norden

Ansicht Ost und Nord Wohnhaus | 1:100



BAUHERREN:
STIFTUNG KINDERSEELE
 vertreten durch Herrn Roman Klein
 Gulisastraße 85
 56072 Koblenz

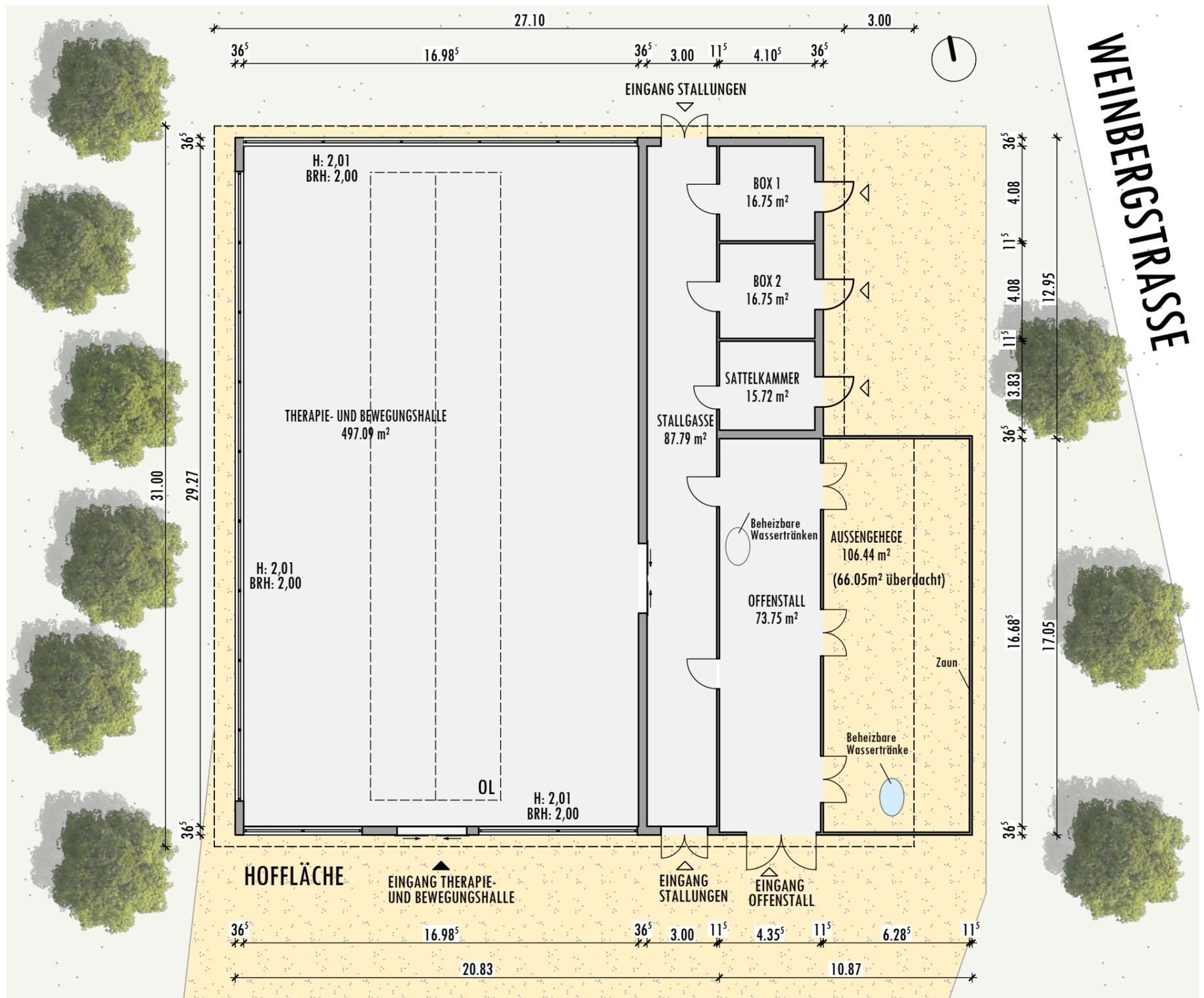
ARCHITEKT | PLANUNG:



TERNES architekten BDA
 schulgasse 2 | 56073 koblenz
 fon: 0261.988388-0 | fax:-88
 mail: info@ternesarchitekten.de
 web: www.ternesarchitekten.de

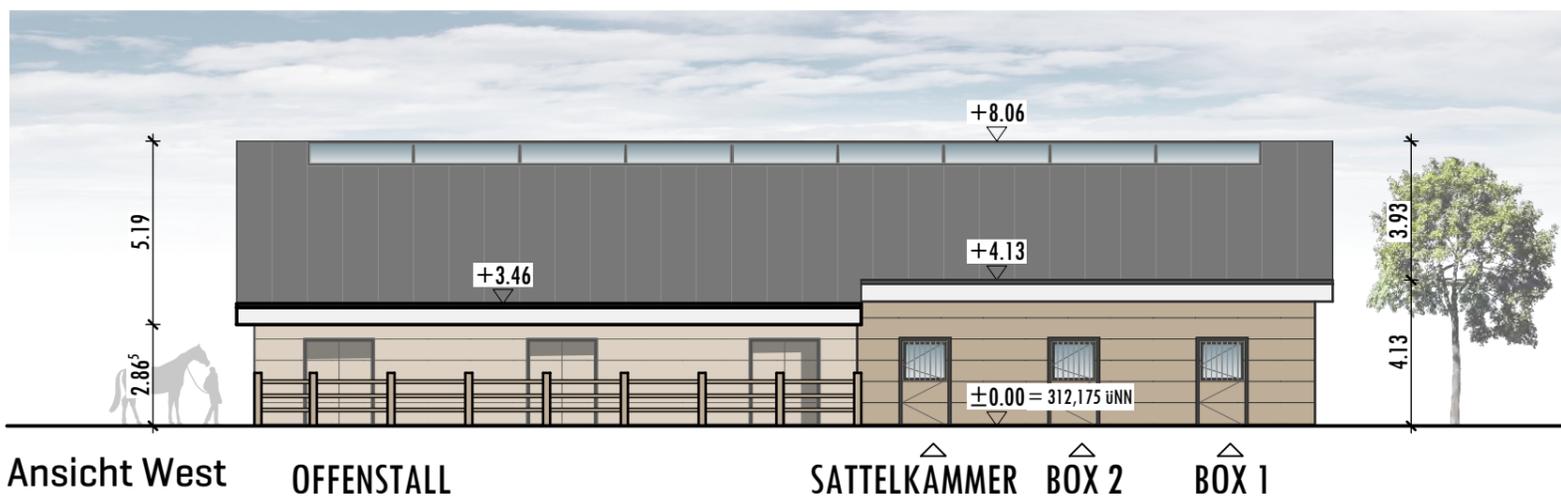
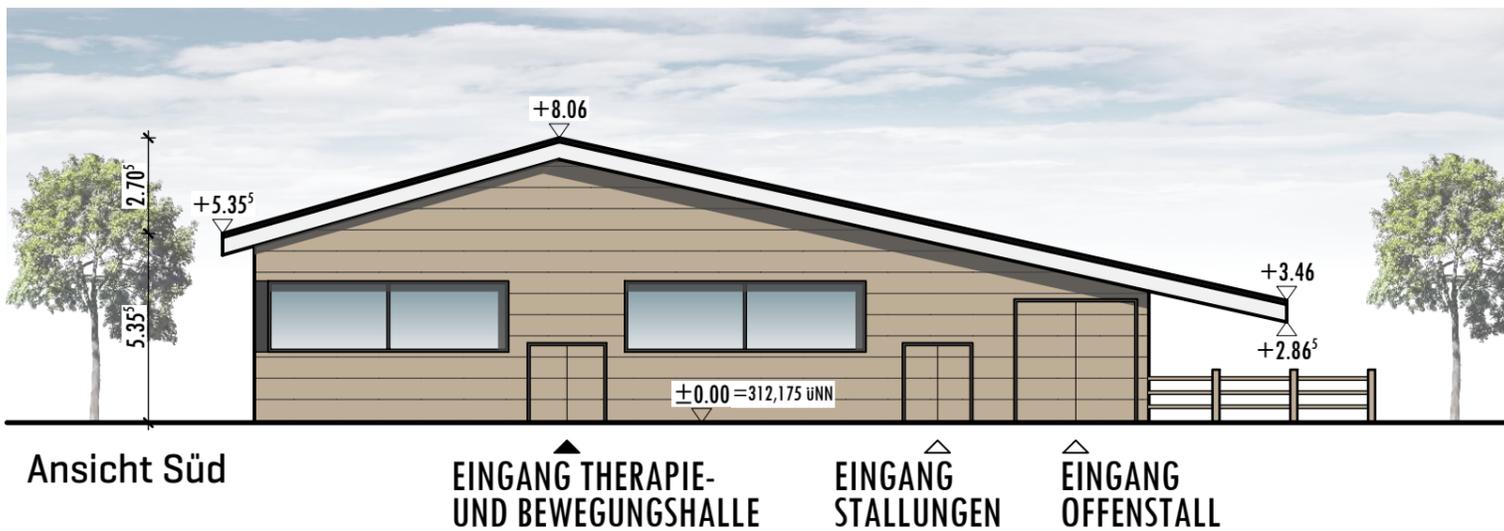
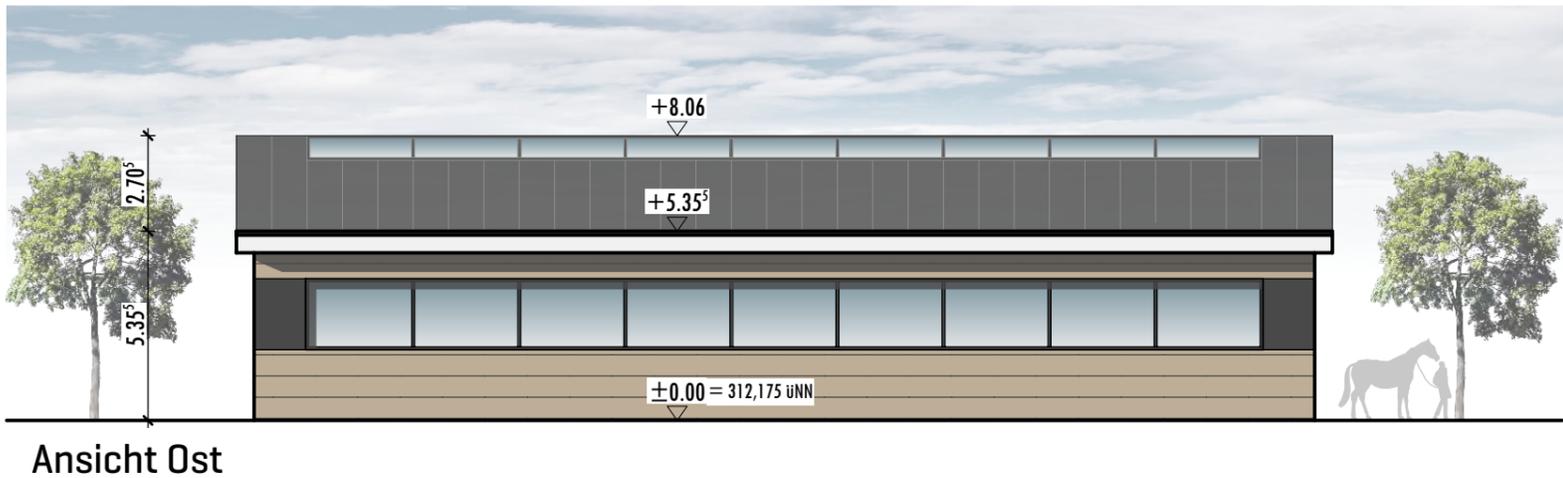
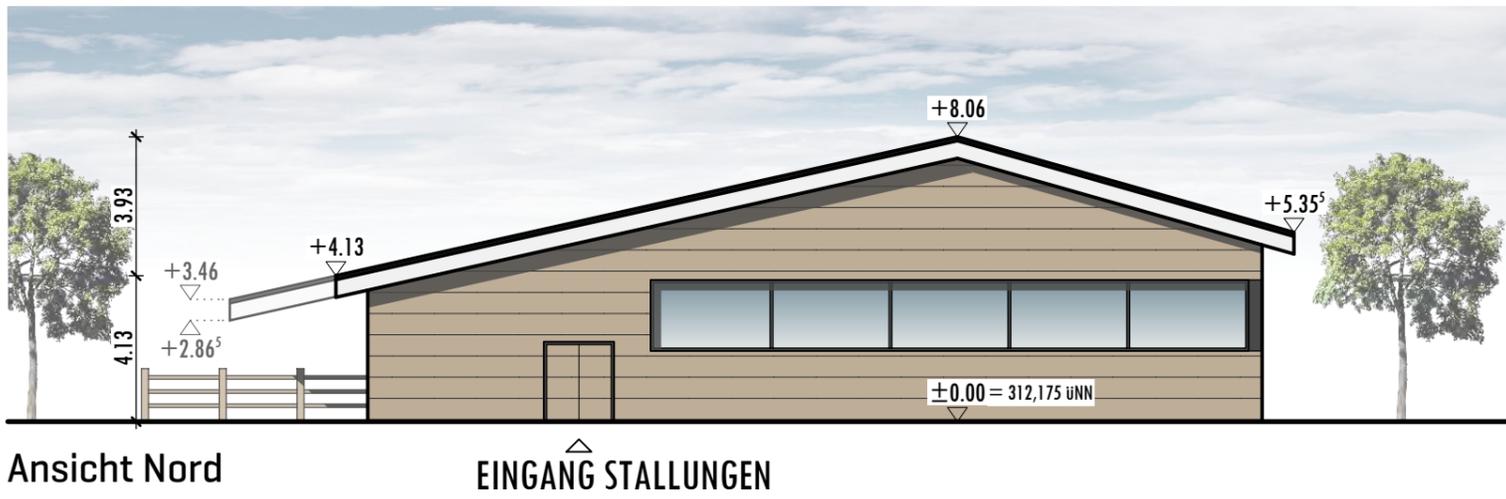
Koblenz, 28.06.2022 | fb | fg

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)
 "SONDERGEBIET HEILPÄDAGOGISCH- UND THERAPEUTISCHER BAUERNHOF"

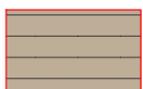


Grundriss Bewegungs- und Therapiehalle | 1:200

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)
 "SONDERGEBIET HEILPÄDAGOGISCH- UND THERAPEUTISCHER BAUERNHOF"



Legende Materialien | Farben:



Holzverschalung, holzfarben
 entsprechend RAL: 7005 Mausgrau, 7006 Beigegräu, 8001 Ockerbraun, 8008 Olivbraun, 8011 Nußbraun, 8024 Beigebraun



Dacheindeckung: rotbraune bis graue Farben, matt
 entsprechend RAL: 7015 Schiefergräu, 7016 Anthrazitgräu, 7021 Schwarzgräu, 7043 Verkehrsgräu B, 9007 Graualuminium

Ansichten Bewegungs- und Therapiehalle | 1:200

