

**Ortsgemeinde Ettringen**

**Vorlage Nr. 025/459/2022**

**Beschlussvorlage**

**TOP**

**Errichtung von 6 Garagen**

Verfasser:  
Bearbeiter: Michael Hinz  
Fachbereich: Fachbereich 4.1

Datum:  
05.10.2022

Aktenzeichen:

Telefon-Nr.:  
02651/8009-51

<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Termin</b>	<b>Beschlussart</b>
Ortsgemeinderat	öffentlich		Kenntnisnahme

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ja	Nein	Enthaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ein- stimmig	Mit Stimmenmehrheit				Laut Beschlussvor- schlag	Abweichender Beschluss

**Sachverhalt:**

Der Ortsgemeinde liegt ein Bauantrag auf Errichtung von 6 Garagen in Ettringen, In den Wiesen 28, Flur 6, Flurstück 205/146, vor.

Der komplette Bauantrag liegt dem Ortsgemeinderat zur Einsicht vor.

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans „In der Keutel, I. Änderung“. Die Zulässigkeit beurteilt sich daher nach § 30 BauGB.

Das Vorhaben weicht, vorbehaltlich der Prüfung durch die Kreisverwaltung Mayen-Koblenz, **nicht** vom Bebauungsplan ab.

**Anmerkung:**

Eine Gefährdung durch das Einfließen in den öffentlichen Verkehr kann nicht ausgeschlossen werden, besonders da es sich hier um ein Eckgrundstück handelt

<b>Finanzielle Auswirkungen?</b>				
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein				
<b>Veranschlagung</b>				
<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt 2022	<input type="checkbox"/> Finanzhaushalt 2022	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, mit €	Buchungsstelle:

**Anlagen:**

Lageplan