

Ortsgemeinde Kirchwald

Vorlage Nr. 049/197/2022

Beschlussvorlage

TOP

Bürgerhaus Kirchwald - Mietzins und Nebenkosten

Verfasser: Kerstin Mohrs
Bearbeiter: Kerstin Mohrs
Fachbereich: Bürgermeisterbüro

Datum:
10.10.2022

Aktenzeichen:

Telefon-Nr.:
02651/8009-46

Gremium	Status	Termin	Beschlussart
Ortsgemeinderat	öffentlich	17.10.2022	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat wird um Beratung und Beschlussfassung gebeten.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

☐	☐	Ja	Nein	Enthaltung	☐	☐
Ein- stimmig	Mit Stimmenmehrheit				Laut Beschlussvor- schlag	Abweichender Beschluss

Sachverhalt:

In Zeiten der „Energiekrise“ und den damit verbundenen Preiserhöhungen soll die Vermietung des Bürgerhauses unter die Lupe genommen werden.

Es gibt verschiedene Möglichkeiten, die Nebenkosten für ein solches Gebäude mit den Mietern abzurechnen:

Zum einen die Erhebung eines Pauschalbetrages für die Vermietung incl. Nebenkosten pro Tag. Des Weiteren die Berechnung eines Mietpreises pro Tag mit zusätzlicher Pauschale für die Nebenkosten. Und als Dritte Lösung die Berechnung eines Mietpreises pro Tag plus der Nebenkosten nach Ablesung der tatsächlichen Verbräuche.

Finanzielle Auswirkungen? ☐ Ja ☐ Nein				
Veranschlagung ☐ Ergebnishaushalt 2022 ☐ Finanzhaushalt 2022		☐ Nein	☐ Ja, mit €	Buchungsstelle:

Anlagen:

Miet_und_Benutzungsordnung_aktuell -
 Mietpreise_aktuell
 Mietvertrag_aktuell