

Ortsgemeinde Kehrig

Sitzung-Nr.: 043/OGR/067/2022

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Kehrig**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Mittwoch, 23.11.2022
Sitzungsort: im Bürgerhaus	Sitzungsdauer von 19:00 Uhr bis 19:55 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister(in)

Ostrominski, Stefan

1. Beigeordnete(r)

Schäfer, Michael

Beigeordnete(r)

Hürter, Albert

Röser, Manfred

Ratsmitglied

Arenz, Jörg

Argendorf, Heinz

Barth, Thomas

Diewald-Denkelt, Christian

Fuhrmann, Andreas

Fuhrmann, Bernhard

Fuhrmann, Heinz

Kaiser, Christoph

Kanzinger, Timo

Keiffenheim, Annemarie
Reif, Daniel
Röser, Simon
Simonis, Sophie

stellv. Schriftführer(in)
von Treskow, Jana

Vertretung für Frau Saskia Voigtmann

entschuldigt fehlt:

Ratsmitglied
Bludau, Aline

Schriftführer(in)
Voigtmann, Saskia

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 14.11.2022 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 46/2022 vom 17.11.2022.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums nach § 39 GemO
☒ gegeben ☐ nicht gegeben.
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
☒ nicht beschlossen ☐ beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit i.S.v § 34 Abs. 7 i.V.m § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
☒ nicht beschlossen ☐ beschlossen.

T A G E S O R D N U N G :

Öffentliche Sitzung

1. Bebauungsplan "Am Klosterbach"
Planaufstellungsbeschluss
Vorlage: 043/287/2022
2. Bildung Forstzweckverband Vordereifel zum 01.01.2024
Vorlage: 043/288/2022
3. Aufnahme eines Kredits für das Haushaltsjahr 2022; -Grundsatzbeschluss-
Vorlage: 043/286/2022
4. Widmung von Gemeindestraßen in der Ortsgemeinde Kehrig
Vorlage: 043/293/2022

5. Mitteilungen
6. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

1 Bebauungsplan "Am Klosterbach" Planaufstellungsbeschluss Vorlage: 043/287/2022

Beschluss:

Die Ratsmitglieder Christian Diewald-Denkelt, Christoph Kaiser und Thomas Barth verlassen wegen Ausschlussgründen gemäß § 22 GemO den Sitzungstisch und nehmen an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Der Ortsgemeinderat fasst gemäß § 2 Abs. 1 BauGB den Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Teilgebiet "Am Klosterbach".

Der vorgesehene Geltungsbereich des Bebauungsplanes liegt in der Gemarkung Kehrig, Flure 8 und 15; er ist in der beiliegenden Plankarte, die Bestandteil der Niederschrift ist, durch eine schwarz gestrichelte Linie umgrenzt (s. Anlage Nr. 1).

Ziel der Planung ist die Schaffung von Wohnbauflächen (WA) zur Deckung der örtlichen Baulandnachfrage für junge Familien im Rahmen der gemeindlichen Eigenentwicklung. Das Verfahren soll nach § 13 b BauGB i.V.m. § 13 a BauGB geführt werden.

Die Verwaltung wird beauftragt den Planaufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB - wie vorstehend - in der Heimat- und Bürgerzeitung „Unsere Vordereifel“ für den Bereich der Verbandsgemeinde Vordereifel öffentlich bekannt zu machen. Mit der Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13 b i.V.m. § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt werden soll.

Abstimmungsergebnis:

Ja	12
Nein	0
Enthaltung	1
Befangenheit	3

2 Bildung Forstzweckverband Vordereifel zum 01.01.2024

Vorlage: 043/288/2022

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, dem Forstzweckverband Vordereifel zum 01.01.2024 beizutreten und ermächtigt den Ortsbürgermeister die beigefügte Verbandsordnung zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	16
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

3 Aufnahme eines Kredits für das Haushaltsjahr 2022; -

Grundsatzbeschluss-

Vorlage: 043/286/2022

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt eine Kreditaufnahme in Höhe, wie es zur Vermeidung eines Fehlbetrages für Investitionen notwendig ist, jedoch höchstens bis zu dem in der Haushaltssatzung 2022 festgesetzten Gesamtbetrag von 211.800 Eur. Der Ortsbürgermeister wird ermächtigt, den Kredit bei der Bank/Sparkasse aufzunehmen, die die günstigsten Zinskonditionen bieten.

Die Verwaltung wird beauftragt, zum gegebenen Zeitpunkt Kreditangebote einzuholen und dem Ortsbürgermeister zur Entscheidung vorzulegen.

Der Auszahlungskurs soll 100% betragen, der Tilgungssatz 1%, zuzüglich ersparter Zinsen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	16
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

4 Widmung von Gemeindestraßen in der Ortsgemeinde Kehrig

Vorlage: 043/293/2022

Beschluss:

Achtung

Bei jeder einzelnen Widmung sind die Vorschriften des § 22 GemO (Ausschlussgründe) zu beachten. Vor Beratung und Abstimmung müssen die jeweils betroffenen Ratsmitglieder den Sitzungstisch verlassen und sich in den Bereich für die Zuhörer begeben.

1. Gemeindestraßen:

Der Ortsgemeinderat von Kehrig beschließt, die in der nachfolgenden Aufstellung angeführten **Gemeindestraßen** entsprechend § 36 des LStrG Rheinland-Pfalz **als öffentliche Straßen** förmlich zu widmen.

Straße	Parzellenbezeichnung
Am Berg	Flur 8 Parz.-Nr. 202
Am Klosterbach	Flur 8 Parz.-Nrn. 112/1 u. 134 tlw., von der Straße "Im Peschen" bis zur Grenze zwischen den Parz. Nrn. 153 u. 154
Bausberger Straße	Flur 9 Parz.-Nr. 71
Daubhaus	Flur 8 Parz.-Nr. 133/4
Elztalstraße	Flur 8 Parz.-Nr. 37/3 u. anschließend Flur 13, Parz.-Nr. 77 tlw., bis zur Grenze zwischen den Grundstücken Flur 15, Nrn. 12/4 und 12/6
Gartenstraße	Flur 9 Parz.-Nr. 105/2
Geringer Straße (teilweise)	Flur 1 Parz.-Nr. 146/1 tlw., ab der Polcher Straße auf einer Länge von 39 m
Herrenstraße	Flur 2 Parz.-Nr. 537/16
Im Peschen	Flur 8 Parz.-Nr. 133/1 tlw.
In der Mohl	Flur 8 Parz.-Nr. 215
Kirchstraße	Flur 2 Parz.-Nr. 551/6
Kleine Gartenstraße	Flur 2 Parz.-Nr. 656/3
Monrealer Straße	Flur 9 Parz.-Nr. 15 und Flur 10 Parz.-Nr. 55 tlw., bis zur Grenze zwischen den Grundstücken Flur 9 Parz.-Nr. 129 u. Flur 10 Parzelle Nr. 56
Raiffeisenstraße	Flur 2 Nr 618/8, von der Mayener Straße bis zur Gartenstraße und Nr 586/8, von der Mayener Straße bis zur Polcher Straße
Rosenstraße	Flur 8 Parz.-Nr.133/5
Rote Hohl	Flur 16 Nr. 47/9
Sonnenhang	Flur 8 Parz.-Nr. 231
Veilchenhang	Flur 8 Parz.-Nr. 192/2 und Flur 15 Parz.-Nr. 45/23

Durch die Widmungen erhalten diese Straßen die Eigenschaft einer öffentlichen Straße im Sinne des § 2 LStrG. Nicht befestigte Wegeränder werden hierdurch ebenfalls mit gewidmet.

Der Gebrauch der Straßen ist nach § 34 LStrG jedermann im Rahmen dieser Widmung und der Verkehrsvorschriften gestattet (Gemeingebrauch).

Die gewidmeten Straßen sind entsprechend ihrer Verkehrsbedeutung *Gemeindestraßen*, die überwiegend dem örtlichen Verkehr dienen (§ 3 Nr. 3a LStrG).

1 – Straße “Am Berg”:

Abstimmungsergebnis:

Ja	16
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

2 – Straße “Am Klosterbach”:

Christoph Kaiser verlässt den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

3 – Straße “Bausberger Straße”:

Christoph Kaiser, Simon Röser, Bernhard Fuhrmann, Andreas Fuhrmann und Heinz Fuhrmann verlassen den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	11
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	5

4 – Straße “Daubhaus”:

Christoph Kaiser verlässt den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

5 – Straße “Elztalstraße”:

Heinz Argendorf, Sophie Simonis und Simon Röser verlassen den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	13
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	3

6 – Straße “Gartenstraße”:

Albert Hürter, Michael Schäfer, Andreas Fuhrmann, Heinz Fuhrmann und Bernhard Fuhrmann verlassen den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	11
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	5

7 - Straße “Geringer Straße (teilweise)”:**Abstimmungsergebnis:**

Ja	16
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

8 – Straße “Herrenstraße”:

Abstimmungsergebnis:

Ja	16
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

9 – Straße “Im Peschen”:

Simon Röser verlässt den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

10 – Straße “In der Mohl”:

Jörg Arenz verlässt den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

11 – Straße “Kirchstraße”:

Sophie Simonis verlässt den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

12 – Straße “Kleine Gartenstraße”:

Heinz Argendorf verlässt den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

13 – Straße “Monrealer Straße”:

Annemarie Keiffenheim verlässt den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

14 – Straße “Raiffeisenstraße”:

Timo Kanzinger verlässt den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

15 – Straße “Rosenstraße”:

Daniel Reif verlässt den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

16 – Straße “Rote Hohl”:

Annemarie Keiffenheim verlässt den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	15
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

17 - Straße “Sonnenhang”:

Heinz Argendorf, Christoph Kaiser und Simon Röser verlassen den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	13
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	3

18 – Straße “Veilchenhang”:

Christian Diewald-Denk, Annemarie Keiffenheim und Albert Hürter verlassen den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	13
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	3

2. Fußwege:

Der Ortsgemeinderat beschließt, die nachfolgenden Wege

Am Siegenpfad - Gartenstraße	Flur 9 Parz.-Nrn. 33/2 und 33/4
Mayener Straße - Am Pesch	Flur 1 Parz.-Nr. 64

entsprechend § 36 LStrG Rheinland-Pfalz als **Fußweg** förmlich zu widmen.
Durch diese Widmung erhalten diese Wege die Eigenschaft eines selbständigen Fußweges. Nicht befestigte Wegeränder werden hierdurch ebenfalls mit gewidmet.

Der Gebrauch des Weges ist nach § 34 LStrG jedermann im Rahmen dieser Widmung und der Verkehrsvorschriften gestattet (Gemeingebrauch).

Die Wege sind entsprechend ihrer Verkehrsbedeutung als sog. *sonstige Straßen* nach § 3 Ziffer 3b aa LStrG *selbstständige Fußwege*.

1 – Fußweg „Am Siegenpfad – Gartenstraße“:

Stefan Ostrominski, Albert Hürter, Christian Diwald-Denk, Heinz Fuhrmann, Andreas Fuhrmann, Bernhard Fuhrmann und Michael Schäfer verlassen den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	7

2 – Fußweg „Mayener Straße – Am Pesch“:

Heinz Argendorf, Thomas Barth, Albert Hürter, Annemarie Keiffenheim, Andreas Fuhrmann und Bernhard Fuhrmann verlassen den Sitzungstisch

Abstimmungsergebnis:

Ja	10
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	6

3. Träger der Straßenbaulast

Träger der Straßenbaulast für die v.g. Straßen und der Fußwege ist nach § 14 LStrG die Ortsgemeinde Kehrig.

Die erfolgten Widmungen vollziehen sich erst mit ihrer öffentlichen Bekanntmachung. Daher wird die Verwaltung beauftragt, die öffentliche Bekanntmachung dieser Widmungen im Mitteilungsblatt zu veranlassen.

5 Mitteilungen

Keine

6 Einwohnerfragestunde

Bürger Albert May äußert Bedenken bezüglich Ausschlussgründen nach §22 GemO von Ratsmitglied Daniel Reif zu TOP 1 – Bebauungsplan “Am Klosterbach” Planaufstellungsbeschluss. Der Vorsitzende teilt mit, dass sowohl er, wie auch das Ratsmitglied selbst, vorab Rücksprache mit der Verbandsgemeindeverwaltung Vordereifel gehalten haben und ihnen bestätigt wurde das hier keine Ausschlussgründe vorliegen.

Bürger Herbert Rüber fragt nach, ob die Straße “An den Eschen” bereits gewidmet wurde. Der Vorsitzende bittet die Verbandsgemeinde um entsprechende Prüfung und Aufstellung einer Übersicht, welche Straßen wann gewidmet wurden.

Aus der Zuhörerschaft wurde gefragt, warum der Geltungsbereich im Planaufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes “Am Klosterbach” nicht über den Klosterbach hinaus geht. Der Bürger bittet in dem Zusammenhang um Prüfung des §4 (2) des Landeswassergesetzes. Der Vorsitzende bittet die Verbandsgemeinde Vordereifel um entsprechende Prüfung dieses Anliegens.

Alle weiteren Fragen aus der Zuhörerschaft wurden von Ortsbürgermeister Stefan Ostrominski zufriedenstellend beantwortet.

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)