

Ortsgemeinde St. Johann

Vorlage Nr. 097/337/2023

Beschlussvorlage

TOP	Festlegung der Straßenbreiten für die Erschließung des BG "Im Buchstück 2"
------------	---

Verfasser: Bearbeiter: Helmut Schumacher Fachbereich 4.1	
Datum: 01.02.2023	Aktenzeichen:
Telefon-Nr.: 02651/8009-48	

Gremium	Status	Termin	Beschlussart
Ortsgemeinderat	öffentlich	15.02.2023	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat wird um Beratung gebeten.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:						
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ja	Nein	Enthaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ein- stimmig	Mit Stimmenmehrheit				Laut Beschlussvor- schlag	Abweichender Beschluss

Sachverhalt:

Die aktuellen Planzeichnung zum Bebauungsplan „Im Buchstück 2“ sieht in der Verlängerung der Kirchstraße eine Straßenbreite / Parzellenbreite von 5,50 m und in dem anschließenden Straßenbereich bis zur Einmündung an die Ettringer Straße eine Straßenbreite / Parzellenbreite von 6,0 m vor (siehe Anlage - Planzeichnung Bebauungsplan).

Das planende Ingenieurbüro Fassbender Weber Ingenieure wurde von der Ortsgemeinde aufgefordert, für den 6,0 m breiten Straßenbereich die Mehrflächen bzw. Mehrkosten zu ermitteln, die durch eine Verbreiterung der Straßenbreite / Parzellenbreite auf 7,50 m entstehen würden.

Das Ergebnis ist in der beiliegenden Email vom Ingenieurbüro Fassbender Weber Ingenieure aufgeführt (ca. 442 qm an Straßenmehrfläche und zusätzlich Kosten von rd. 93.000,00 €).

Der Ortsgemeinderat wird um Beratung gebeten, wie breit in den einzelnen Straßenzügen die Straßenbreiten / Parzellenbreiten werden sollen.

Nach Festlegung der Straßenbreiten / Parzellenbreiten könnte dann vom Ingenieurbüro die Straßenvorentwurfsplanung für die nächste Ortsgemeinderatssitzung zur abschließenden Beratung bearbeitet und vorgelegt werden.

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein				
Veranschlagung			<input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit 35.000,00 €	54111/096100/30/ 10
<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt 2023	<input checked="" type="checkbox"/> Finanzhaushalt 2023	<input type="checkbox"/> Nein	Anlaufbe- trag	Buchungsstelle:

Anlagen:

10 Planzeichnung - Im Buchstück 2 - frühzeitige Beteiligung
Fassbender Weber Ingenieure -Mehrkosten Verbreiterung der Straße von 6,0m auf
7,50m