

Abgrenzung des nördlichen Planteils

Flächennutzungsplan der VG Vordererfel
Teilplanung Windenergienutzung 14. Änderung



Zeichenerklärung

Harde Ausschlusskriterien

- Baufälligkeit
- Siedlung im Außenbereich
- Wohnbaufläche, gemischte Baufläche, im Zusammenhang bebauter Ortsteile im Sinne des § 34 BauZG
- Sonderbaufläche für Wochenendausgabe, Ferienausgabe, Campingplatz
- Infrastrukturflächen
- Strom - Freileitungen ab 110 kV
- Mineralprodukttypen
- Klassifizierte Straßen außerhalb geschlossener Siedlungskörper (Autobahn, Bundesstraße, Landstraße, Kreisstraße)
- Anbauverbotzone der klassifizierten Straßen gemäß FStrG
- Gleisanlagen, Schienenwege und gewidmete Bahnanlagen

Sonstige rechtliche Vorgaben

- Naturschutz gemäß § 28 BNatSchG
- Biobiot gemäß § 30 BNatSchG
- Biobiot gemäß § 30 BNatSchG
- Biobiot gemäß § 30 BNatSchG
- Naturschutzgebiet
- Gewässer
- Wasserschutzgebiet Zone I

Weiche Ausschlusskriterien

- Vorzone gemäß § 28 BNatSchG
- Schutzabstände zu Wohn- und Mischbauflächen (1.000 m)
- Schutzabstände zu Einzelgärten, Spätkolonien, Wohnendindusien, Wochenendausgaben und Sondergebiet im FNP der Stadt Mülheim (500 m)
- Pauschale Vorzoneabstände um windkrafttaugliche Vegetation gem. Naturschutzlichem Rahmen zum Ausbau der Windenergienutzung in Rheinland-Pfalz
- Vorzoneabstand Schwarzwald (3.000 m)
- Vorzoneabstand Röhrlin (1.500 m)
- Vorzoneabstand Uhl (1.000 m)

Vorgaben / Anweisungen überörtlicher Planungsglieder, Grundsätze der Landesplanung, Ziele und Grundsätze des Entwurfs des Regionalen Raumordnungsausschusses

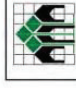
- Wasserschutzgebiete Zone II
- Historische Kulturlandschaften Zone I u. II
- Vorzoneabstand um Flughafen Bielefeld gemäß Stellungnahme Baubeschränkungen der qualifizierten Straßen
- Schutzbereich Mineralprodukttypen
- Vorzoneabstände für die Forstwirtschaft gemäß RROP - Entwurf 2011
- Erneuerbare Energien, Naturadrenale, forstliche Versuchsfeldern, Genossenschaftsgebiete
- Vorzoneabstand Forstbau (überlagert)

Sonstige weiche Ausschlusskriterien

- Produktflächen < 15 ha (zur Erzielung einer Konzentrationswirkung)
- Ausschluss Landschaftsschutz
- Sonstige Planzeichen
- Horst Schwarzwald
- Horst Röhrlin
- Horst Uhl
- Einzelgehöft im Außenbereich
- Mineralprodukttypen
- Produktflächen
- Historische Kulturlandschaften Zone II
- Landschaftseinheiten mit hohem bis sehr hohem Wert
- Vorzoneabstände für Erholung und Tourismus
- Landschaftsschutzgebiet LSG

- Geltungsbereich der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Grenze Verbandsgemeinde
- Grenze Gemarkung
- Gemarkungsnummer
- Flächengröße (ha)

19



DR. SPRENGNETTER UND PARTNER GBR
Dr.-Ing. H.O. Sprengnetter
Dipl.-Ing. (FH) M. Falsander
Falsanderstraße 10
42699 Solingen
Tel.: 020230227
Fax: 020230228
E-Mail: info@sprengnetter-partner.de
www.sprengnetter-partner.de

Maßstab: 1 : 35.000