

**Ortsgemeinde St. Johann**

**Sitzung-Nr.: 097/OGR/058/2023**

**Niederschrift  
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates St. Johann**

<b>Gremium:</b> Ortsgemeinderat	<b>Sitzung am</b> Mittwoch, 12.04.2023
<b>Sitzungsort:</b> im Gemeindehaus	<b>Sitzungsdauer</b> von 19:02 Uhr bis 20:08 Uhr

**Anwesend sind:**

**Ortsbürgermeister(in)**

Wollenweber, Rainer

**Beigeordnete(r)**

Hövelmann, Josef

**Ratsmitglied**

Diewald, Tim

Geisbüsch, Dorothea

Geisbüsch, Kurt

Göbel, Wolfgang

Sauerborn, Andreas

Surdyk, Markus

Vomland, Manfred

**Schriftführer(in)**

Buhr, Dominik

**entschuldigt fehlt:**

Bürgermeister

Schomisch, Alfred

1. Beigeordnete(r)

Zilliken, Christian

Ratsmitglied

Diederichs, Sandra

Feinen, Michael

Neto-Geisbüsch, Doris

Schimmels, Oliver

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 04.04.2023 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 14/2023 vom 06.04.2023.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums nach § 39 GemO  
 gegeben  nicht gegeben.  
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden  
 nicht beschlossen  beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit i.S.v § 34 Abs. 7 i.V.m § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)  
 nicht beschlossen  beschlossen.

Einstimmige Ergänzung mit acht Ja-Stimmen des Tagesordnungspunkt 8 "Dorfplatz Teilsanierung und Neugestaltung des Pflaster und Parkflächen" zu der öffentliche Sitzung mit der erforderlichen Zweidrittelmehrheit.

## **T A G E S O R D N U N G :**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Einwohnerfragestunde
2. Entwicklung der laufenden Entgelte Wirtschaftsplan 2022/2023  
Vorlage: 097/339/2023
3. Vergabe Erneuerung Wasserleitung Gartenstraße  
Vorlage: 097/344/2023
4. Ausbau der "Gartenstraße" in 56727 St. Johann (insgesamt 2 Gewerke);

Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten (Gewerk 1)  
Vorlage: 097/343/2023

5. Festlegung der Straßenbreiten für die Erschließung des BG "Im Buchstück 2" -  
Vorlage liegt bereits vor-  
Vorlage: 097/337/2023
6. Vorschlag für die Durchführung der Wahl der Schöffen  
Vorlage: 097/338/2023
7. Mitteilungen
8. Dorfplatz Teilsanierung und Neugestaltung der Pflaster und Parkflächen  
Vorlage: 097/316/2022

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

### Öffentliche Sitzung

#### **1 Einwohnerfragestunde**

---

#### **2 Entwicklung der laufenden Entgelte Wirtschaftsplan 2022/2023** **Vorlage: 097/339/2023**

---

Werkausschuss und Ortsgemeinderat nehmen zustimmend Kenntnis von der Entwicklung der laufenden Entgelte 2022/2023.

### Sachverhalt:

Im Wirtschaftsplan I/2022 wurden bei der Entgeltkalkulation die Maßstabsdaten der Wassergebühr in Anlehnung an das Ergebnis 2021 mit 44.500 m<sup>3</sup> zugrunde gelegt.

Für die Kalkulation im neuen Wirtschaftsplan I/2023 wurde ausgehend von der Abrechnung 2021 mit 43.117 m<sup>3</sup> eine Jahreswassermenge von ebenfalls 44.500 m<sup>3</sup> zugrunde gelegt.

Die vorliegende Endabrechnung aus der Jahresentgeltveranlagung 2022 ergibt eine Wasserverbrauchsmenge von (Stand 13.03.2023 nach JHV) **43.274 m<sup>3</sup>**  
gegenüber dem Jahr 2021 mit abgerechneten 43.117 m<sup>3</sup>  
**einen minimalen Zugang um rd. 0,36 %** oder **157 m<sup>3</sup>**

Gegenüber der Veranschlagung im Wirtschaftsplan I/2022 mit 44.500 m<sup>3</sup> ist somit ein Rückgang festzustellen, der folgende Auswirkungen in der Bilanz 2022 ausweisen wird:

Veranschlagung laut Wirtschaftsplan I/2022:	84.500,00 €
Tatsächlich laut Gebührenabrechnung:	82.220,60 €
<b>Minderung</b>	<b>2.279,40 €</b>

Dieses Ergebnis ist in die Bilanz 2022 einzuarbeiten.

**Wassermessergebühren:**

Veranschlagung laut Wirtschaftsplan I/2022:	3.550,00 €
tatsächlich laut Gebührenabrechnung:	3.563,56 €
<b>Mehrerlös</b>	<b>13,56 €</b>

**wiederkehrende Beiträge:**

Veranschlagung laut Wirtschaftsplan I/2022:	70.850,00 €
tatsächlich laut Gebührenabrechnung:	70.678,09 €
<b>Mindererlös</b>	<b>171,91 €</b>

Erfahrungsgemäß sind durch Korrekturen in den Änderungsdiensten (Fehlablesungen/Schätzungen/Absetzungsanträge) Zu- als auch Abgänge zu erwarten. Diese bleiben noch abzuwarten.

**Vorausleistungen 2023**

**Wasserverbrauchsgebühren/Wassermessergebühren**

Veranschlagung laut Wirtschaftsplan I/2023:	88.075,00 €
tatsächlich vorläufige Gebührenabrechnung:	85.655,51 €
<b>derzeitiger Mindererlös</b>	<b>2.419,49 €</b>

**wiederkehrende Beiträge:**

Veranschlagung laut Wirtschaftsplan I/2023:	70.965,00 €
tatsächlich vorläufige Gebührenabrechnung:	70.717,12 €
<b>derzeitiger Mindererlös</b>	<b>247,88 €</b>

Auch hier bleiben die Korrekturen der Änderungsdienste abzuwarten.

Insgesamt sind die veranschlagten Erlöse von	<b>159.040,00 €</b>
mit den derzeitigen Veranlagungen von	<b>156.372,63 €</b>
und damit einem <b>Mindererlös</b> von	<b>2.667,37 €</b>
erreicht.	

Die Verwaltung wird die Entwicklung im Laufe der Änderungsdienste kontrollieren und den Werkausschuss und den Ortsgemeinderat in seinen nächsten Sitzungen, wenn erforderlich, erneut über gravierende Veränderungen der Veranlagungen informieren.

Insbesondere hat diese Entwicklung Auswirkungen auf den Wirtschaftsplan I/2023 mit einem veranschlagten Jahresverlust von 1.880,00 EUR.

### **3 Vergabe Erneuerung Wasserleitung Gartenstraße Vorlage: 097/344/2023**

---

#### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt auf Empfehlung des Werkausschusses, den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter, **Firma Bressan Bau GmbH, Elztal 43, 56254 Moselkern**, mit einer Angebotssumme **in Höhe von 139.790,06 €** zu vergeben.

Der schriftliche Auftrag ist erst dann zu erteilen, wenn die kommunalaufsichtliche Zustimmung hinsichtlich des Haushaltes 2023 vorliegt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	8
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	0

### **4 Ausbau der "Gartenstraße" in 56727 St. Johann (insgesamt 2 Gewerke); Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten (Gewerk 1) Vorlage: 097/343/2023**

---

Der Ortsbürgermeister Rainer Wollenweber und das Ratsmitglied Tim Diewald haben Ausschließungsgründe nach § 22 Abs. 1 S. 1 Nr. 1 GemO.

Im folgenden übernimmt der Beigeordnete Josef Hövelmann den Vorsitz.

#### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter, **Firma Bressan Bau GmbH, Elztal 43, 56254 Moselkern**, mit einer Angebotssumme **in Höhe von 588.058,10 EUR** zu vergeben.

Der schriftliche Auftrag ist erst dann zu erteilen, wenn die kommunalaufsichtliche Zustimmung hinsichtlich des Haushaltes 2023 vorliegt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	7
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	2

**5 Festlegung der Straßenbreiten für die Erschließung des BG "Im Buchstück 2" -Vorlage liegt bereits vor-  
Vorlage: 097/337/2023**

---

Ortsbürgermeister Rainer Wollenweber hat Ausschließungsgründe nach § 22 Abs. 1S. 1 Nr. 1 GemO. Der Beigeordnete Josef Hövelmann übernimmt wieder den Vorsitz

**1. Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, dass es sich bei der Straße dem BG "Im Buchstück 2" um eine Verkehrsmischfläche handeln soll.

**2. Beschluss**

Der Ortsgemeinderat beschließt, dass es sich bei dem BG "Im Buchstück 2" um eine Straßenbreite von 6,00 m handelt.

**1. Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	6
<b>Nein</b>	2
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	1

**2. Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	4
<b>Nein</b>	4

<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	1

Über die Straßenbreite ist eine erneute Entscheidung des Gemeinderates erforderlich.

## **6 Vorschlag für die Durchführung der Wahl der Schöffen** **Vorlage: 097/338/2023**

---

### **Beschluss:**

Der Ortsbürgermeister nimmt gemäß § 36 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GemO **nicht** an der Wahl teil.

Ausschließungsgründe finden bei der Wahl gemäß § 22 Abs. 3 GemO **keine** Anwendung.

Der Ortsgemeinderat beschließt:

1. mit der Mehrheit der anwesenden Ortsgemeinderatsmitglieder die Wahl im Wege der offenen Abstimmung durchzuführen (§ 40 Abs. 5 Halbsatz 2 GemO);
2. mit der erforderlichen Mehrheit von **zwei Dritteln der anwesenden Ortsgemeinderatsmitglieder**, mindestens jedoch der **Hälfte der gesetzlichen Zahl der Mitglieder** des Ortsgemeinderates folgende Person/en zur Aufnahme in die Vorschlagsliste zu wählen:

---

Christian Zilliken

---

Helena Fenner

---

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	7
<b>Nein</b>	0
<b>Enthaltung</b>	0
<b>Befangenheit</b>	0

## 7 Mitteilungen

---

## 8 Dorfplatz Teilsanierung und Neugestaltung der Pflaster und Parkflächen Vorlage: 097/316/2022

---

Über die Entfernung des neben der Buswarte Halle stehenden Baumes entsteht eine rege Diskussion. Zunächst stellt der Ortsbürgermeister den der Vorlage beigefügten Plan, in dem eine Entfernung des Baumes vorgesehen ist, zur Abstimmung:

### 1. Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt den Baum zu entfernen.

### 2. Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die in der Vorlage enthaltene Planung mit der Ergänzung Erhaltung des bestehenden Baumes.

### 1. Abstimmungsergebnis:

<b>Ja</b>	3
<b>Nein</b>	3
<b>Enthaltung</b>	2
<b>Befangenheit</b>	0

Hiernach wird der Plan mit der Ergänzung, Erhaltung des Baumes neben der Buswarte Halle, zur Abstimmung gestellt.

### 2. Abstimmungsergebnis:

<b>Ja</b>	2
<b>Nein</b>	4
<b>Enthaltung</b>	2
<b>Befangenheit</b>	0

\_\_\_\_\_  
Vorsitzende(r)

\_\_\_\_\_  
Schriftführer(in)