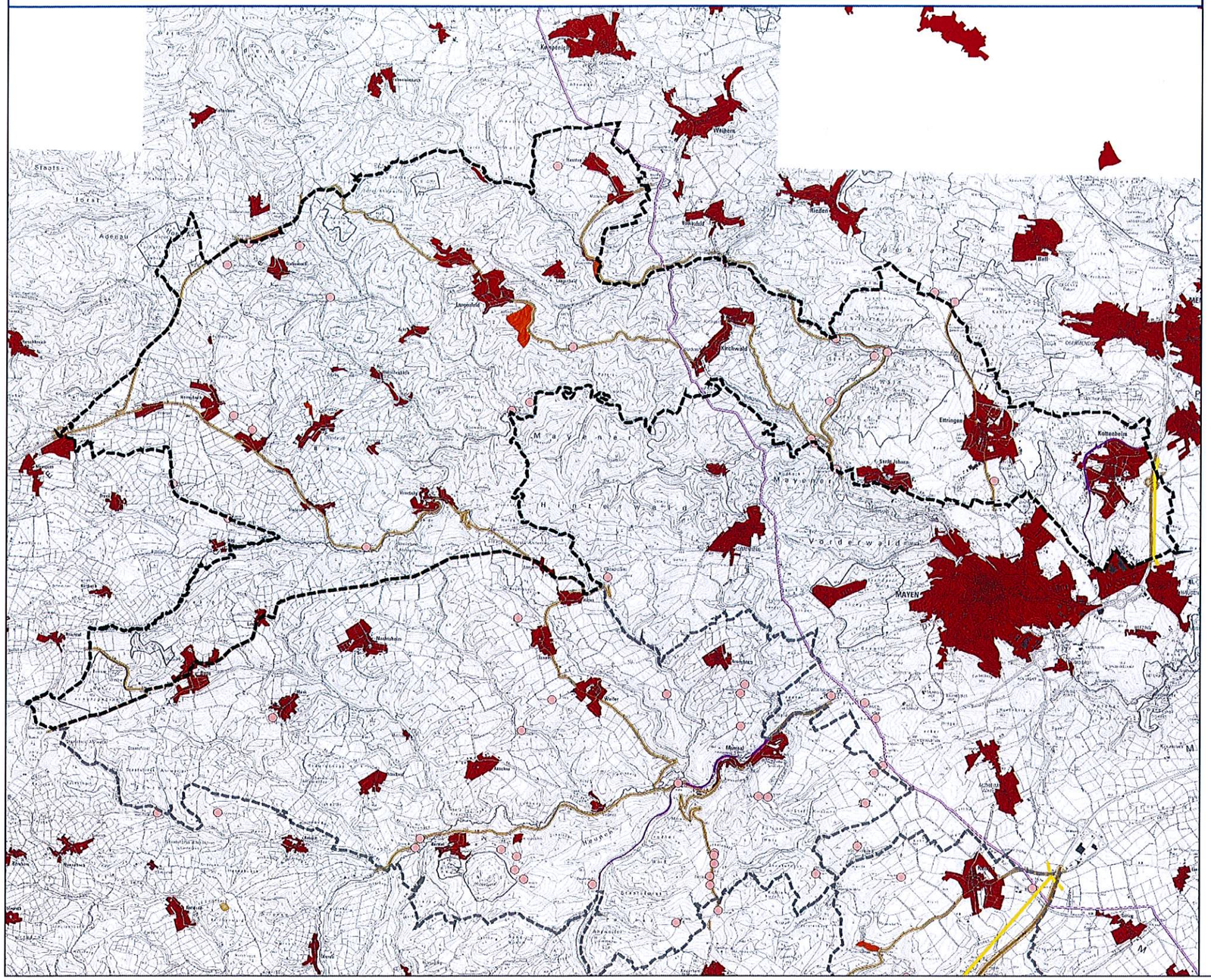
Harte Ausschlusskriterien:

Strom-Freileitung ab 110 kV und überörtliche Gas-/Mineralölleitung



Flächennutzungsplan der VG Vordereifel
Teilplanung Windenergienutzung 14. Änderung

Zeichenerläuterung

Harte Ausschlusskriterien

Bauflächen

- *Siedlung im Außenbereich*
- *Wohnbaufläche, gemischte Baufläche, im Zusammenhang bebaute Ortsteile im Sinne des § 34 BauGB*
- *Sonderbaufläche für Wochenendhausgebiet, Ferienhausgebiet, Campingplatz*

Infrastrukturflächen

- *Strom - Freileitungen ab 110 kV*
- *Mineralölproduktpipeline*
- *klassifizierte Straßen außerhalb geschlossener Siedlungskörper (Autobahn, Bundesstraße, Landstraße, Kreisstraße)*
- *Anbauverbotszone der klassifizierten Straßen gemäß FStrG*
- *Gleisanlagen, Schienenwege und gewidmete Bahnanlagen*

Sonstige rechtliche Vorgaben

- *Naturdenkmal gemäß § 28 BNatSchG*
- *Biotop gemäß § 30 BNatSchG*
- *Biotop gemäß § 30 BNatSchG*
- *Biotop gemäß § 30 BNatSchG*
- *Naturschutzgebiet*
- *Gewässer*
- *Wasserschutzgebiet Zone I*

Weiche Ausschlusskriterien

Vorsorgeabstände Wohnbebauung

- *Schutzabstände zu Wohn- und Mischbauflächen (1.000 m)*
- *Schutzabstände zu Einzelgehöften, Splittersiedlungen, Wochenendhäusern, Wochenendhausgebieten und Sondergebiet Bund im FNP der Stadt Mayen (500 m)*

Pauschale Vorsorgeabstände um windkraftsensible Vogelarten gem. Naturschutzfachlichem Rahmen zum Ausbau der Windenergienutzung in Rheinland-Pfalz

- *Vorsorgeabstand Schwarzstorch (3.000 m)*
- *Vorsorgeabstand Rotmilan (1.500 m)*
- *Vorsorgeabstand Uhu (1.000 m)*

Vorgaben / Anregungen überörtlicher Planungsträger, Grundsätze der Landesplanung, Ziele und Grundsätze des Entwurfs des Regionalen Raumordnungsplans

- *Wasserschutzgebiete Zone II*
- *Historische Kulturlandschaften Zone I u. II*
- *Vorsorgeabstand um Flughafen Büchel gemäß Stellungnahme*
- *Baubeschränkungszonen der qualifizierten Straßen*
- *Schutzbereich Mineralölproduktepipeline*
- *Vorranggebiete für die Forstwirtschaft gemäß RROP - Entwurf 2011*
- *Erstaufassungsregister, Naturwaldreservate, forstliche Versuchsflächen, Genressourcenbestände*
- *Vorranggebiet Rohstoffabbau (übertage)*

Sonstige weiche Ausschlusskriterien

- *Potenzialflächen < 15 ha (zur Erzielung einer Konzentrationswirkung)*

Sonstige Planzeichen

- *Horst Schwarzstorch*
- *Horst Rotmilan*
- *Horst Uhu*
- *Einzelgehöft im Außenbereich*
- *Mineralölproduktpipeline*
- *klassifizierte Straßen außerhalb geschlossener Siedlungskörper (Autobahn, Bundesstraße, Landstraße, Kreisstraße)*
- *Geltungsbereich der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes*
- *Grenze Verbandsgemeinde*
- *Grenze Gemarkung*

N

Maßstab 1 :35.000

DR. SPRENGNETTER UND PARTNER GBR
Dr.-Ing. H.O. Sprengnetter
Dipl.-Ing. (FH) M. Faßbender
Brohltalstraße 10
56656 Brohl-Lützing
Tel.: 02633/45626
Fax: 02633/45277
E-Mail: info@sprengnetter-ingenieure.de
Internet: www.sprengnetter-ingenieure.de