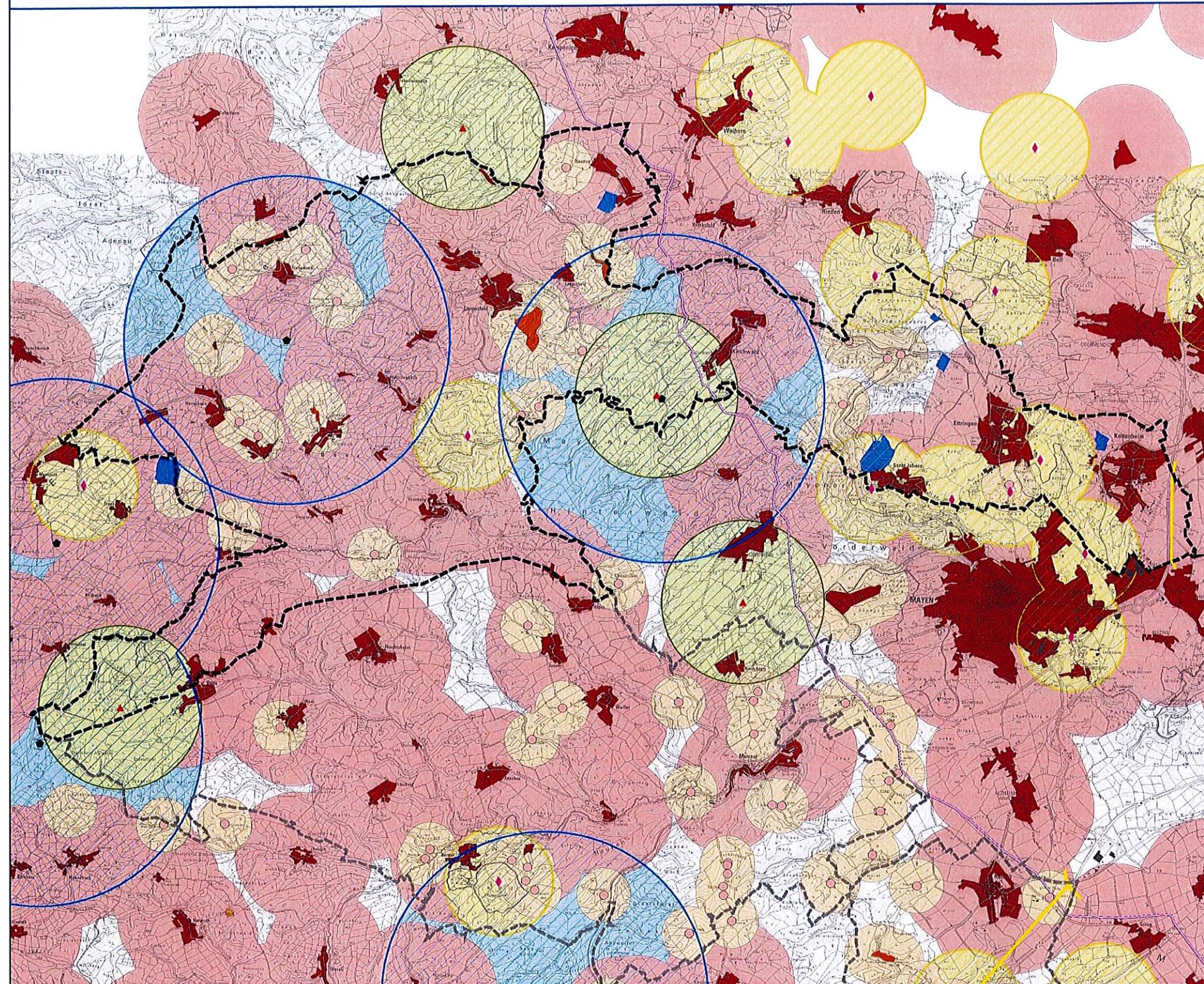


Weiche Ausschlusskriterien: Wasserschutzgebiete Zone II



Flächennutzungsplan der VG Vordereifel
Teilplanung Windenergienutzung 14. Änderung

Zeichenerläuterung

Harte Ausschlusskriterien

Bauflächen

- Siedlung im Außenbereich
- Wohnbaufläche, gemischte Baufläche, im Zusammenhang bebaute Ortsteile im Sinne des § 34 BauGB
- Sonderbaufläche für Wochenendhausgebiet, Ferienhausgebiet, Campingplatz

Infrastrukturflächen

- Strom - Freileitungen ab 110 kV
- Mineralölpipeline
- klassifizierte Straßen außerhalb geschlossener Siedlungskörper (Autobahn, Bundesstraße, Landstraße, Kreisstraße)
- Anbauverbotszone der klassifizierten Straßen gemäß FStG
- Gleisanlagen, Schienenwege und gewidmete Bahnanlagen

Sonstige rechtliche Vorgaben

- Naturdenkmal gemäß § 28 BNatSchG
- Biotop gemäß § 30 BNatSchG
- Biotop gemäß § 30 BNatSchG
- Biotop gemäß § 30 BNatSchG
- Naturschutzgebiet
- Gewässer
- Wasserschutzgebiet Zone I

Weiche Ausschlusskriterien

Vorsorgeabstände Wohnbebauung

- Schutzabstände zu Wohn- und Mischbauflächen (1.000 m)
- Schutzabstände zu Einzelgehöften, Splitterledungen, Wochenendhäusern, Wochenendhausgebieten und Sondergebiet Bund im FNP der Stadt Mayen (500 m)

Pauschale Vorsorgeabstände um windkraftsensiblen Vogelarten gem. Naturschutzfachlichem Rahmen zum Ausbau der Windenergienutzung in Rheinland-Pfalz

- Vorsorgeabstand Schwarzstorch (3.000 m)
- Vorsorgeabstand Rotmilan (1.500 m)
- Vorsorgeabstand Uhu (1.000 m)

Vorgaben / Anregungen überörtlicher Planungsträger, Grundsätze der Landesplanung, Ziele und Grundsätze des Entwurfs des Regionalen Raumordnungsplans

- Wasserschutzgebiete Zone II
- Historische Kulturlandschaften Zone I u. II
- Vorsorgeabstand um Flughafen Büchel gemäß Stellungnahme
- Baubeschränkungszone der qualifizierten Straßen
- Schutzbereich Mineralölpipeline
- Vorranggebiete für die Forstwirtschaft gemäß RROP - Entwurf 2011
- Erntezulassungsregister, Naturwaldreservate, forstliche Versuchsfelder, Genressourcenbestände
- Vorranggebiet Rohstoffabbau (überlagte)

Sonstige weiche Ausschlusskriterien

- Positivflächen < 15 ha (zur Erzielung einer Konzentrationswirkung)

Sonstige Planzeichen

- Horst Schwarzstorch
- ▲ Horst Rotmilan
- ◆ Horst Uhu
- Einzelgehöft im Außenbereich
- Mineralölpipeline
- klassifizierte Straßen außerhalb geschlossener Siedlungskörper (Autobahn, Bundesstraße, Landstraße, Kreisstraße)
- Geltungsbereich der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Grenze Verbandsgemeinde
- Grenze Gemarkung

Maßstab 1 : 35.000



DR. SPRENGNETTER UND PARTNER GBR
Dr.-Ing. H.O. Sprengnetter Dipl.-Ing. (FH) M. Fußbender
Büro: Hainstraße 10 Tel.: 02633/1962-0 E-Mail: info@sprengnetter-ingenieurs.de
50669 Bonn-Ludwig Fax: 02633/1962-77 Internet: www.sprengnetter-ingenieurs.de