

**Informationsvorlage
Verbandsgemeinde**

TOP	Sachstand Erweiterung Verwaltungsgebäude
------------	---

Verfasser: Bearbeiter: Andreas Pung Fachbereich 4.1	
Datum: 16.06.2023	Aktenzeichen: 4.1
Telefon-Nr.: 02651/8009-25	

Gremium	Status	Termin	Beschlussart
Bau- und Planungsausschuss	öffentlich	06.07.2023	Kenntnisnahme
Haupt- und Finanzausschuss	öffentlich	13.07.2023	Kenntnisnahme
Verbandsgemeinderat	öffentlich	20.07.2023	Kenntnisnahme

Sachverhalt:

In Anknüpfung an die letzte Sitzungsrunde im März 2023 wird über den Fortgang der Arbeiten zur Erweiterung des Verwaltungsgebäudes wie folgt informiert:

Stand der Bauarbeiten am 16. Juni 2023:

Die Bauarbeiten verlaufen weitestgehend planmäßig und die Kosten bewegen sich innerhalb des gesteckten Rahmens. Die aktuelle Kostenübersicht kann der beigefügten Tabelle entnommen werden.

Die Rohbauarbeiten konnten bis zum geplanten Fertigungstermin am 15. März 2023 abgeschlossen werden. Ebenso sind die Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten abgeschlossen, sodass der Baukran abtransportiert werden konnte. Die Lieferung und Montage der Fenster ist erfolgt. Aktuell werden die Innenputzarbeiten ausgeführt. Das Erdgeschoss und 1. OG sind bereits fertiggestellt, die Arbeiten im 2. OG befinden sich kurz vor der Fertigstellung. Die Gewerke „Sanitärinstallationen“, „Trockenbau (Wände)“ und „Elektroinstallationen“ befinden sich derzeit in der Ausführung. Mit den Außenputzarbeiten und dem Estrich wird in Kürze begonnen.

Ausschreibungen und Auftragsvergaben:

Trotz zweimaliger Ausschreibung wurde für die geplante PV-Anlage kein Angebot abgegeben.

Am Donnerstag, 22. Juni 2023 findet die Submission des Gewerks „Abhangdecken“ statt.

Aktuell befinden sich diverse Leistungsverzeichnisse wie beispielsweise Fliesenarbeiten, Innenfensterbänke, Treppenbelag, Bodenbelag, Maler und Innentüren in der

Abstimmung mit dem beauftragten Planer und werden alsbald ausgeschrieben.

Über den weiteren Baufortschritt wird in der kommenden Sitzungsrunde informiert.