

**Verbandsgemeinde Vordereifel**

**Sitzung-Nr.: 950/VGR/041/2023**

**Niederschrift  
zur öffentlichen 16. Sitzung des Verbandsgemeinderates**

<b>Gremium:</b> Verbandsgemeinderat	<b>Sitzung am</b> Donnerstag, 20.07.2023
<b>Sitzungsort:</b> im großen Sitzungssaal der Verbandsgemeinde, Zimmer 63	<b>Sitzungsdauer</b> von 18:00 Uhr bis 20:15 Uhr

**Anwesend sind:**

**Bürgermeister**

Schomisch, Alfred

**1. Beigeordnete(r)**

Kicherer, Christoph

**Beigeordnete(r)**

Schneider, Petula

Stumpf, Egon

**CDU**

Brück, Michael

Heinz, Richard

Jonas, Hans Peter

Kanthak, Jürgen

Kanzinger, Timo

Klier, Gisela

Müller, Christian

Schmitt, Martin

Seifert, Christian

ab TOP 5

ab TOP 5

Spitzley, Werner  
Steffens, Alfred  
Steffens, Fabian  
Waldorf, Lothar  
Winninger, Martin

SPD

Braunstein, Thomas  
Busch, Gernot  
Geisbüsch, Heinz  
Hitzel, Christoph, Dr.  
Keifenheim, Herbert  
Loch, Andrea  
Müller, Bruno  
Schmitz, Gabriele

Bündnis 90/DIE GRÜNEN

de Almeida, Beate  
Rebell, Ruth  
Schmitt, Herbert  
Schmitt, Martin  
Vogel, Hans-Jürgen

bis TOP 6

FDP

Pink, Paul  
Rausch-Preißler, Susanne

AfD

König, Thomas

Schritfführer

Karst, Jürgen

**entschuldigt fehlt:**

CDU

Fuchs, Karl-Heinz  
Thamm, Christina

**Weitere Teilnehmer:**

Göbel, Thomas, Geschäftsführer IFH (TOP 1)

**Von der Verwaltung sind anwesend:**

Augel, Michael, Büroleiter  
Bauerfeld, Theresa  
Börder, Wilfried, Fachbereichsleiter 3  
Brang, Melissa, Gleichstellungsbeauftragte  
Döpgen, Anna  
Göbel, Lea  
Hermann, Markus, Fachbereichsleiter 2  
Montada, Thomas, Personalratsvorsitzender  
Pung, Andreas, Fachbereichsleiter 4  
Steffens, Matthias, Werkleiter  
Wagner, Markus, IT

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 12.07.2023 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 28/2023 vom 13.07.2023.

Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums nach § 39 GemO

gegeben  nicht gegeben.

ist.

Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden

nicht beschlossen  beschlossen.

**Die Reihenfolge der Tagesordnungspunkte 1-4 ändert sich wie folgt:**

1. Erneuerung Heizungsanlage in der Kindertagesstätte Monreal
2. Ergänzungswahl Bau- und Planungsausschuss
3. Alarm- und Einsatzplan Bombenfund
4. Änderung der Satzung über den Kostenersatz und die  
Gebührenerhebung für Hilfe- und Dienstleistungen der Feuerwehr

Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit i.S.v § 34 Abs. 7 i.V.m § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)

nicht beschlossen  beschlossen.

**T A G E S O R D N U N G :**

**Öffentliche Sitzung**

1. Erneuerung Heizungsanlage in der Kindertagesstätte Monreal  
Vorlage: 950/388/2023
2. Ergänzungswahl Bau- und Planungsausschuss  
Vorlage: 950/375/2023
3. Alarm und Einsatzplan Bombenfund  
Vorlage: 950/369/2023

4. Änderung der Satzung über den Kostenersatz und die Gebührenerhebung für Hilfe- und Dienstleistungen der Feuerwehr  
Vorlage: 950/370/2023
5. 20. Änderung des Flächennutzungsplanes  
Planänderungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: 950/386/2023
6. Wirtschaftsplan I/2023; Auswirkungen Strompreiserhöhungen/Strompreisbremse  
Vorlage: 950/398/2023
7. Sachstand - Ausweisung "Sondergebiet erneuerbare Energien" am Standort der ehem. Ka Kehrig - Vorstellung Planungsentwurf PV-Freiflächenanlage-  
Vorlage: 950/396/2023
8. Sachstand Erweiterung Verwaltungsgebäude  
Vorlage: 950/383/2023
9. Informations- und Servicestelle - Containerarbeiten  
Vorlage: 950/390/2023
10. Festlegung eines Terminvorschlages für die Wahl der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters der Verbandsgemeinde Vordereifel  
Vorlage: 950/391/2023
11. Finanzstatusbericht 2023  
Vorlage: 950/409/2023
12. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2022 und Entlastungserteilung  
Vorlage: 950/408/2023
13. Mitteilungen
14. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

### **Öffentliche Sitzung**

#### **1 Erneuerung Heizungsanlage in der Kindertagesstätte Monreal Vorlage: 950/388/2023**

---

Das Ingenieurbüro für Haustechnik, Mayen, hat eine Wirtschaftlichkeitsberechnung für eine Pelletheizkesselanlage und alternative 2 Luftwärmepumpen erstellt. IFH-Geschäftsführer Thomas Göbel erläutert beide Heizsysteme und spricht sich für den Einbau einer neuen Pelletheizkesselanlage aus.

### **Beschluss:**

Der Verbandsgemeinderat beschließt die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von ca. 30.000 € für die Heizung in der Kita Monreal und ermächtigt den Bürgermeister, den Auftrag für die neue Heizungsanlage an den Bieter mit dem gesamtwirtschaftlichsten Angebot zu erteilen. Sollten jedoch die geschätzten Kosten um mehr als 10 % überschritten werden, behält sich der Verbandsgemeinderat die Vergabeentscheidung vor.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	<b>24</b>
<b>Nein</b>	<b>4</b>
<b>Enthaltung</b>	<b>1</b>
<b>Befangenheit</b>	<b>0</b>

## **2 Ergänzungswahl Bau- und Planungsausschuss Vorlage: 950/375/2023**

---

### **Sachverhalt:**

Die Anzahl der Mitglieder für den Bau- und Planungsausschuss wurde durch Ratsbeschluss vom 27.06.2019 auf **12** Mitglieder festgelegt.

Michael Hahn wurde am 21.07.2022 als stellvertretendes Mitglied in den Bau- und Planungsausschuss gewählt.

Herr Hahn ist aus der Verbandsgemeinde Vordereifel verzogen.

Hierdurch werden Ergänzungswahlen für den o. a. Ausschuss erforderlich.

Die SPD-Fraktion schlägt für die Ergänzungswahl für den Bau- und Planungsausschuss als stellvertretendes Mitglied vor:

### **Anne Kaiser, Kottenheim (SPD)**

Die Wahlen können nach § 40 Abs. 5 GemO in offener Abstimmung erfolgen.

Der Bürgermeister nimmt an der Wahl gemäß § 36 Abs. 3 S. 2 Nr. 1 GemO nicht teil.

### **Beschluss:**

Der Verbandsgemeinderat beschließt:

1. Die Ergänzungswahlen gemäß § 40 Abs. 5 der Gemeindeordnung (GemO) in offener Abstimmung durchzuführen,
2. die Vorgeschlagene

**Anne Kaiser, Kottenheim (SPD)**

als stellvertretendes Mitglied in den Bau- und Planungsausschuss zu wählen.

Der Bürgermeister nimmt an der Wahl gem. § 36 Abs. 3 S. 2 Nr. 1 GemO nicht teil.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	<b>28</b>
<b>Nein</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltung</b>	<b>0</b>
<b>Befangenheit</b>	<b>0</b>

### **3 Alarm und Einsatzplan Bombenfund Vorlage: 950/369/2023**

---

Der Verbandsgemeinderat nimmt den Alarm- und Einsatzplan Bombenfund zu-  
stimmt zur Kenntnis.

### **4 Änderung der Satzung über den Kostenersatz und die Gebührenerhebung für Hilfe- und Dienstleistungen der Feuerwehr Vorlage: 950/370/2023**

---

### **Beschluss:**

Der Verbandsgemeinderat stimmt der Berechnung und der damit verbundenen  
Änderung der Satzung über den Kostenersatz und die Gebührenerhebung für  
Hilfe- und Dienstleistungen der Feuerwehr, ab dem 01.08.2023, zu.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	<b>29</b>
<b>Nein</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltung</b>	<b>0</b>
<b>Befangenheit</b>	<b>0</b>

### **5 20. Änderung des Flächennutzungsplanes Planänderungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB Vorlage: 950/386/2023**

---

Fraktionsvorsitzender Richard Heinz (CDU) spricht sich dafür aus, dass die Projektträgerin auch zur vollständigen Kostenübernahme von unvorhergesehenen Kosten (weitere Untersuchungen, Gutachten pp.) vertraglich verpflichtet werden soll.

#### **Beschluss:**

Der Verbandsgemeinderat beschließt die Aufstellung der 20. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Sonderbaufläche (SO) mit der Zweckbestimmung „Photovoltaikfreiflächenanlagen“.

Die beiden Geltungsbereiche der 20. Änderung ergeben sich aus dem als Anlage 1 beigefügten Übersichtsplan, der Bestandteil dieser Beschlussfassung ist. Sie liegen in der Gemarkung Baar, Flure 9, 13 und 17.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Planänderungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB in der Heimat- und Bürgerzeitung Vordereifel erst dann bekannt zu machen, wenn die Investorin sich zur vollständigen Kostenübernahme gegenüber der Verbandsgemeinde Vordereifel verpflichtet hat.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	<b>31</b>
<b>Nein</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltung</b>	<b>0</b>
<b>Befangenheit</b>	<b>0</b>

**6 Wirtschaftsplan I/2023; Auswirkungen Strompreiserhöhungen/Strompreisbremse  
Vorlage: 950/398/2023**

---

Der Verbandsgemeinderat nimmt zustimmend Kenntnis von der erfreulichen Entwicklung der Stromkosten im Wirtschaftsplan I/2023 aufgrund der gewährten Strompreisnachlässe der "Preisbremse".

**7 Sachstand - Ausweisung "Sondergebiet erneuerbare Energien" am Standort der ehem. Ka Kehrig - Vorstellung Planungsentwurf PV-Freiflächenanlage-  
Vorlage: 950/396/2023**

---

Der Verbandsgemeinderat nimmt zustimmend Kenntnis vom aktuellen Sachstand zur Ausweisung des "Sondergebiet erneuerbare Energien" für den vorgesehenen Bau einer PV-Freiflächenanlage als auch die Vorstellung des ersten Planentwurfes.

**8 Sachstand Erweiterung Verwaltungsgebäude  
Vorlage: 950/383/2023**

---

Der Verbandsgemeinderat nimmt die Ausführungen von Fachbereichsleiter Andreas Pung zum aktuellen Sachstand der Erweiterung des Verwaltungsgebäudes zur Kenntnis.

**9 Informations- und Servicestelle - Containerarbeiten  
Vorlage: 950/390/2023**

---

**Beschluss:**

Der Verbandsgemeinderat stimmt den Auftragsvergaben für die Informations- und Servicestelle (Erd-, Beton- und Pflasterarbeiten, Container, Informationsstele, Zutrittskontrollsystem) in Höhe von 48.542,71 EUR nachträglich zu.

Der Bürgermeister wird dazu ermächtigt die Elektroarbeiten in Höhe von ca. 900 EUR zu vergeben.

Die Kosten der Gesamtmaßnahme betragen 49.442,71 EUR.

Für diese Maßnahme liegt eine Förderzusage in Höhe von 40.000,- EUR vor.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	<b>30</b>
<b>Nein</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltung</b>	<b>0</b>
<b>Befangenheit</b>	<b>0</b>

## **10 Festlegung eines Terminvorschlages für die Wahl der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters der Verbandsgemeinde Vordereifel Vorlage: 950/391/2023**

---

### **Sachverhalt:**

#### **a) Wahltermin**

Die Legislaturperiode von Bürgermeister Alfred Schomisch endet am 31. Dezember 2024. Die Wahl des Bürgermeisters richtet sich nach den Vorschriften der Gemeindeordnung (GemO), des Kommunalwahlgesetzes (KWG) und der Kommunalwahlordnung (KWO).

Wenn die Wahl wegen Ablauf der Amtszeit des Amtsinhabers erforderlich wird, hat diese – einschließlich einer eventuell notwendig werdenden Stichwahl – nach § 53 Abs. 5 Satz 1 GemO frühestens neun Monate und spätestens drei Monate vor Freiwerden der Stelle zu erfolgen. Die Wahl muss daher zwischen dem 01. April 2024 und dem 30.09.2024 durchgeführt werden. Ein möglicher Stichwahltermin ist ebenfalls in diesem Zeitraum durchzuführen.

#### **b) Terminvorschlag**

Die Verwaltung schlägt als Wahltermin den 07. April 2024 und den 28. April 2024 als Stichwahltermin vor.

Der Wahltermin wird von der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz als Aufsichtsbehörde auf Vorschlag des Verbandsgemeinderates festgesetzt.

#### **c) Ausschreibung**

Neben der Aufforderung zur Einreichung von Wahlvorschlägen (§ 16 Abs. 1 KWG) ist eine beamtenrechtliche Ausschreibung der Stelle (§ 53 Abs. 6 GemO) erforderlich.

Der Verbandsgemeinderat hat festzulegen, wann, wo und mit welchem Inhalt die Ausschreibung erfolgen soll.

Die Ausschreibung muss eine gewisse Streuwirkung erzielen. Die Veröffentli-

chung in nur einer Zeitung – gar nur in einem räumlich sehr begrenzten Verbreitungsgebiet – oder in nur einer kommunalpolitischen Zeitschrift wird allgemein für unzulässig gehalten. Zu empfehlen ist auf jeden Fall die Ausschreibung im Staatsanzeiger Rheinland-Pfalz.

Der letzte Tag für die Bekanntmachung über die Einreichung von Wahlvorschlägen und die Bekanntmachung des Wahltages ist bei dem vorgeschlagenen Wahltermin 07. April 2024 der 29. Januar 2024 (69. Tag vor der Wahl). Dies wäre gleichzeitig auch der letzte Tag für die öffentliche Ausschreibung der Stelle des hauptamtlichen Bürgermeisters.

Bei einer Wahl am 07. April 2024 soll die Veröffentlichung der Bekanntmachung über die Einreichung von Wahlvorschlägen Mitte Dezember 2023 und die Ausschreibung der Stelle Mitte November 2023 erfolgen.

### **Beschluss:**

#### a) Wahltermin

Der Verbandsgemeinderat empfiehlt als Wahltermin für die Wahl der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters den 07. April 2024 und als möglichen Termin für die Stichwahl den 28. April 2024 gegenüber der Aufsichtsbehörde vorzuschlagen.

#### b) Stellenausschreibung

Der Verbandsgemeinderat beschließt, die beigefügte Stellenausschreibung. Soweit die Kreisverwaltung Mayen-Koblenz als Aufsichtsbehörde den vorgeschlagenen Wahltermin festgesetzt hat, soll die Veröffentlichung Mitte November in folgenden Medien erfolgen:

- Staatsanzeiger Rheinland-Pfalz
- Heimat- und Bürgerzeitung „Unsere Vordereifel“
- Homepage der Verbandsgemeinde Vordereifel

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	<b>24</b>
<b>Nein</b>	<b>2</b>
<b>Enthaltung</b>	<b>4</b>
<b>Befangenheit</b>	<b>0</b>

## **11 Finanzstatusbericht 2023**

**Vorlage: 950/409/2023**

---

Der Verbandsgemeinderat nimmt den Finanzstatusbericht 2023 zur Kenntnis.

## 12 Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2022 und Entlastungserteilung Vorlage: 950/408/2023

---

### Beschlussvorschlag:

Vor der Beratung dieses Tagesordnungspunktes übergibt der Bürgermeister den Vorsitz an das älteste anwesende Ratsmitglied Richard Heinz (CDU).

Der Bürgermeister sowie die Beigeordneten nehmen gem. § 22 GemO i.V.m § 114 GemO an der Beratung und Abstimmung nicht teil und verlassen den Sitzungstisch.

Der Jahresabschluss zum 31.12.2022 wird in der nachstehenden Form festgestellt:

<b>1. Ergebnishaushalt</b>	
Gesamtbetrag der Erträge	12.244.708,67 €
Gesamtbetrag der Aufwendungen	12.402.559,11 €
<b>Jahresfehlbetrag</b>	<b>157.850,44 €</b>
<b>2. Finanzhaushalt</b>	
a) ordentliche Einzahlungen	11.438.232,56 €
ordentliche Auszahlungen	10.830.220,73 €
Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen	608.011,86 €
b) außerordentliche Einzahlungen	0,00 €
außerordentliche Auszahlungen	0,00 €
Saldo der außerordentlichen Ein- und Auszahlungen	0,00 €
c) Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	1.555.348,14 €
Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	2.116.171,86 €
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	-560.823,72 €
d) Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00 €
Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	144.309,67 €
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	-144.309,67 €
e) Gesamtbetrag der Einzahlungen	12.993.580,70 €
Gesamtbetrag der Auszahlungen	13.090.702,26 €
<b>Veränderung des Finanzmittelbestands im Haushaltsjahr</b>	<b>-97.121,56 €</b>

Das Eigenkapital der Verbandsgemeinde Vordereifel hat sich zum Schlussbilanz-

stichtag 31.12.2022 von 2.209.080,42 Eur um 157.850,44 Eur auf **2.051.229,98 Eur** reduziert.

Des Weiteren wird

1. dem Bürgermeister der Verbandsgemeinde Vordereifel, Alfred Schomisch,
2. den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Vordereifel, Christoph Kicherer, Petula Schneider und Egon Stumpf, soweit sie den Bürgermeister vertreten haben,

Entlastung gemäß § 114 GemO erteilt.

Der Leistung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen wird zugestimmt, soweit eine Zustimmung gemäß § 100 GemO vorgesehen war, aber noch nicht erteilt worden ist.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	<b>29</b>
<b>Nein</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltung</b>	<b>0</b>
<b>Befangenheit</b>	<b>1</b>

### **13 Mitteilungen**

---

#### **13.1 Inanspruchnahme der Fotostation**

Im Zeitraum 16.03.2023 bis 17.07.2023 wurden beim Meldeamt insgesamt 1.052 Dokumente beantragt. Davon haben 332 Nutzer die Fotostation in Anspruch genommen. Dies entspricht einem Anteil von rd. 32 v.H.

### **14 Einwohnerfragestunde**

---

Da keine Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die öffentliche Sitzung um 20:15 Uhr.

\_\_\_\_\_  
Vorsitzender

\_\_\_\_\_  
Schriftführer