

Ortsgemeinde Kehrig

Sitzung-Nr.: 043/OGR/074/2023

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Kehrig**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Dienstag, 07.11.2023
Sitzungsort: im Bürgerhaus	Sitzungsdauer von 19:03 Uhr bis 21:00 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister(in)

Ostrominski, Stefan

1. Beigeordnete(r)

Schäfer, Michael

Beigeordnete(r)

Hürter, Albert

Ratsmitglied

Arenz, Jörg

Argendorf, Heinz

Bludau, Aline

Diewald-Denkkel, Christian

Fuhrmann, Andreas

Fuhrmann, Bernhard

Fuhrmann, Heinz

Kanzinger, Timo

Röser, Simon

Simonis, Sophie

Schritfführer(in)
Trottnner, Sascha

entschuldigt fehlt:

Bürgermeister
Schomisch, Alfred

Beigeordnete(r)
Röser, Manfred

Ratsmitglied
Barth, Thomas
Kaiser, Christoph
Keiffenheim, Annemarie
Reif, Daniel

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 27.10.2023 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 44/2023 vom 02.11.2023.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums nach § 39 GemO
 gegeben nicht gegeben.
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
 nicht beschlossen beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit i.S.v § 34 Abs. 7 i.V.m § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
 nicht beschlossen beschlossen.

TAGESORDNUNG:

Öffentliche Sitzung

1. Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2024
Vorlage: 043/316/2023
2. 15. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Vordereifel zur Ausweisung eines Sondergebietes "Heilpädagogisch therapeutischer Bauernhof" in Weiler-Niederelz; Zustimmungsverfahren nach § 67 Abs. 2 GemO
Vorlage: 043/315/2023
3. Bebauungsplanverfahren "Am Klosterbach"
Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise
Vorlage: 043/314/2023
4. Einwohnerfragestunde

5. Mitteilungen

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

1 Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2024 Vorlage: 043/316/2023

Mit anwesend sind Forstamtsleiterin Christina Hensch und Revierleiterin Elke Schmidt-Ebi.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt den Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2024 in der vorgelegten Form mit folgendem Ergebnis:

Ertrag	29.340 €
Aufwand	21.770 €
Ergebnis:	7.570 €

Abstimmungsergebnis:

Ja	13
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

Zusätzlich beschließt der Ortsgemeinderat die Beauftragung der Waldarbeiter für die Beseitigung verrotteter Gitter.

Abstimmungsergebnis:

Ja	13
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

**2 15. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Vorder-
eifel zur Ausweisung eines Sondergebietes "Heilpädagogisch therapeu-
tischer Bauernhof" in Weiler-Niederelz; Zustimmungsverfahren nach § 67
Abs. 2 GemO
Vorlage: 043/315/2023**

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat stimmt der 15. Änderung des zur Ausweisung eines Sondergebietes "Heilpädagogisch therapeutischer Bauernhof" in Weiler-Niederelz; in der vom Verbandsgemeinderat in der öffentlichen Sitzung am 05.10.2023 endgültig verabschiedeten, vorliegenden Fassung zu / aus folgenden Gründen nicht zu:

Die Planzeichnung der beschlossenen 15. Änderung mit dem zeichnerisch dargestellten Geltungsbereich ist beigefügt. Sie ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Mit anwesend ist Herr Gäb vom Fachbereich 4.1 der Verbandsgemeinde Vordereifel.

Abstimmungsergebnis:

Ja	13
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

**3 Bebauungsplanverfahren "Am Klosterbach"
Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise
Vorlage: 043/314/2023**

Beschluss:

Ausgeschlossen nach § 22 GemO: Heinz Argendorf, Aline Bludau und Christian Diewald-Denkel.

Stimmberechtigt sind somit noch 10 Ratsmitglieder.

Der Gemeinderat ist nach § 39 Abs. 2 GemO weiterhin beschlussfähig.

Der Ortsgemeinderat beschließt, das Verfahren umzustellen, das Gebiet hierbei in den Innerörtlichen Teil „Am Klosterbach“ umzustellen und als Verfahren nach § 13 a BauGB fortzuführen sowie den außerörtlichen Bereich „An den Eschen“ nach §§ 2 ff.

BauGB fortzuführen. Hierzu wird bei der Verbandsgemeinde Vordereifel ein Tausch ausgewiesener Wohnbauflächen im Anschluss an das Neubaugebiet „Pörschpesch 2“ beantragt. (sofern das Plangebiet ausgedehnt werden soll, wäre der Antrag an die VG zurückzustellen, bis Klarheit über das neue Plangebiet herrscht.)

Mit anwesend ist Herr Gäb vom Fachbereich 4.1 der Verbandsgemeinde Vordereifel.

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	0
Enthaltung	1
Befangenheit	3

4 Einwohnerfragestunde

5 Mitteilungen

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)