

Ortsgemeinde Monreal

Sitzung-Nr.: 074/OGR/054/2024

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Monreal**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Mittwoch, 17.01.2024
Sitzungsort: im Viergiebelhaus	Sitzungsdauer von 19:30 Uhr bis 22:15 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister(in)

Schmitt, Martin

Beigeordnete(r)

Scholz, Philipp

Ratsmitglied

Bach, Hans-Albert

Becker, Ingo

Braun, Michael

Haferkamp, Markus

Schwickert, Nadine

Theisen, Thomas

Schriftführer(in)

Hansen, Karin

entschuldigt fehlt:

Bürgermeister

Schomisch, Alfred

Beigeordnete(r)

Becke, Cornelia

Ratsmitglied

Guckenbiehl, Gabriele

Konzer, Peter

Ludwig, Stephan

Weyers, Jürgen

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 05.01.2024 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 2/2024 vom 11.01.2024.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums nach § 39 GemO
 gegeben nicht gegeben.

ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
 nicht beschlossen beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit i.S.v § 34 Abs. 7 i.V.m § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
 nicht beschlossen beschlossen.

TAGESORDNUNG:

Öffentliche Sitzung

1. Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2024
Vorlage: 074/229/2023
2. Widmung von Gemeindestraßen und Fußwege in der Ortsgemeinde Monreal
Vorlage: 074/231/2023
3. Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen für Feld- und Waldwege
Vorlage: 074/228/2023
4. Nutzungsänderung von Wohnung EG zu Behandlungsraum Kosmetik und zahn-techn. Labor
Vorlage: 074/230/2023

5. Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2024
Vorlage: 074/232/2024
6. Einwohnerfragestunde
7. Mitteilungen

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

1 Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2024 Vorlage: 074/229/2023

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig den Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2024 in der vorgelegten Form mit folgendem Ergebnis:

Ertrag	61.340 €
Aufwand	58.410 €
Ergebnis:	2.930 €

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

2 Widmung von Gemeindestraßen und Fußwege in der Ortsgemeinde Monreal Vorlage: 074/231/2023

Beschluss:

Achtung:

Bei jeder einzelnen Widmung sind die Vorschriften des § 22 GemO (Ausschließungsgründe) zu beachten. Vor Beratung und Abstimmung müssen die jeweils betroffenen Ratsmitglieder den Sitzungstisch verlassen und sich in den Bereich für die Zuhörer begeben.

1. Gemeindestraßen:

Der Ortsgemeinderat von Monreal beschließt, die in der nachfolgenden Aufstellung angeführten **Gemeindestraßen** entsprechend § 36 des LStrG Rheinland-Pfalz **als öffentliche Straßen** förmlich zu widmen.

- **Am Bahnhof, Teilstück Richtung Sportplatz**
Flur 29, Parz.-Nrn. 71 tlw. und 84 tlw.

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

- **Am Hochkreuz**
Flur 2, Parz.-Nrn. 110/51, 110/56, 110/57, 110/72 und 110/73

Abstimmungsergebnis:

Ja	5
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	3

- **Backesgasse, Marktplatz+Straße „Hinterer Markt“+Obertorstraße**
Flur 25, Parz.-Nr. 13, 21, 29, 32 und 35
Flur 29, Parz.-Nrn. 256 und 267

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

- **Bahnhofstraße, gemeindlicher Stichweg**
Flur 29, Parz.-Nrn. 166 und 171

Abstimmungsergebnis:

Ja	7
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

- Braunsheck

Flur 2, Parz.-Nrn. 138, 159/20, 159/26 tlw., 166/9 tlw., 166/14, 166/15 und 172/17

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

- Burgberg+Untertorstraße einschl. Stichstraßen+Zehnthof

Flur 25, Parz.-Nr. 44 tlw., 47, 54, 61/2, 66 tlw., 72, 123 und 152

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

- Elzer Weg, Teilstück

Flur 29, Parz.-Nr. 185 tlw.

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

- In der Villwies

Flur 2, Parz.-Nr. 158/21

Abstimmungsergebnis:

Ja	5
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	3

- Kirchstraße+Philippsburg

Flur 29, Parz.-Nrn. 276 und 286 tlw.

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

- Mühlenstraße

Flur 29, Parz.-Nrn. 224, 235 und 257

Abstimmungsergebnis:

Ja	7
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

- Nierstraße

Flur 25, Parz.-Nr. 191

Abstimmungsergebnis:

Ja	7
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

- Schulstraße

Flur 25, Parz.-Nr. 228

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

- **Walkmühle**

Flur 2, Parz.-Nrn. 385 tlw. und 416 tlw.

Abstimmungsergebnis:

Ja	5
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	3

- **Weiherdamm+Wolfsberg**

Flur 2, Parz.-Nrn. 107/28, 414 und 415

Abstimmungsergebnis:

Ja	7
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

Durch die Widmungen erhalten diese Straßen die Eigenschaft einer öffentlichen Straße im Sinne des § 2 LStrG. Nicht befestigte Wegeränder werden hierdurch ebenfalls mit gewidmet.

Der Gebrauch der Straßen ist nach § 34 LStrG jedermann im Rahmen dieser Widmung und der Verkehrsvorschriften gestattet (Gemeingebrauch).

Die gewidmeten Straßen sind entsprechend ihrer Verkehrsbedeutung *Gemeindestraßen*, die überwiegend dem örtlichen Verkehr dienen (§ 3 Nr. 3a LStrG).

2. Fußwege:

Der Ortsgemeinderat beschließt, den

- **Fußweg, Verbindungsweg „Am Hochkreuz“**

Flur 2, Parz.-Nrn. 110/54 und 110/55

entsprechend § 36 LStrG Rheinland-Pfalz als **Fußweg** förmlich zu widmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	6
Nein	0
Enthaltung	1
Befangenheit	1

Durch diese Widmung erhält dieser Weg die Eigenschaft eines selbständigen Fußweges. Nicht befestigte Wegeränder werden hierdurch ebenfalls mit gewidmet. Der Gebrauch des Weges ist nach § 34 LStrG jedermann im Rahmen dieser Widmung und der Verkehrsvorschriften gestattet (Gemeingebrauch). Der Weg ist entsprechend seiner Verkehrsbedeutung als sog. *sonstige Straße* nach § 3 Ziffer 3b aa LStrG ein *selbstständiger Fußweg*.

3. Träger der Straßenbaulast

Träger der Straßenbaulast für die v.g. Straßen und des Fußweges ist nach § 14 LStrG die Ortsgemeinde Monreal.

Die erfolgten Widmungen vollziehen sich erst mit ihrer öffentlichen Bekanntmachung. Daher wird die Verwaltung beauftragt, die öffentliche Bekanntmachung dieser Widmungen im Mitteilungsblatt zu veranlassen.

3 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen für Feld- und Waldwege Vorlage: 074/228/2023

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Monreal beschließt die Satzung über die Erhebung von Feld- und Waldwegebeiträgen ab dem 01.01.2024.

Die anderweitige Benutzung des bestehenden Wegenetzes in der Gemeinde Monreal ist sehr gering, daher wird in § 6 dieser Satzung der Gemeindeanteil auf **0 %** festgesetzt

Die Verwaltung wird beauftragt, die beschlossene Satzung auszufertigen und öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	7
Nein	1

Enthaltung	0
Befangenheit	0

4 Nutzungsänderung von Wohnung EG zu Behandlungsraum Kosmetik und zahntechn. Labor
Vorlage: 074/230/2023

Abweichender Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Monreal beschließt, zum Bauantrag auf Nutzungsänderung von Wohnung (EG) zu Behandlungsraum Kosmetik und zahntechn. Labor, Am Hochkreuz 2, Flur 16, Flurstück 110/44, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 30 BauGB zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

5 Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2024
Vorlage: 074/232/2024

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Monreal beschließt die Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2024 zu vertagen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	6
Nein	1
Enthaltung	1
Befangenheit	0

6 Einwohnerfragestunde

Da keine Einwohner anwesend sind entfällt dieser Punkt.

7 Mitteilungen

7.1 Pegel am Auslauf KA Karbachtal / Schnürenhof

Der Vorsitzende informiert darüber, dass das Abwasserwerk Vordereifel beabsichtigt im Bereich des Auslaufs der KA Karbachtal an das Brückenbauwerk der Ortsgemeinde eine Höhenstandsmessung anzubringen, welche dann zum einen den Höhenstand und Durchfluss der Elz monitoren soll und zum anderen in das Netz der kommunalen Warnpegel eingebunden werden könnte. All dies bedarf jedoch der Zustimmung der Ortsgemeinde. Im Falle einer positiven Rückmeldung wird mit den Vorbereitungen für die Errichtung begonnen. Es handelt sich hierbei um eine reine Maßnahme der VG ohne Kosten für die Ortsgemeinde Monreal.

Dem stimmt der Rat einstimmig zu und die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Vorlage für die nächste Sitzung vorzubereiten.

7.2 Sachstand Heizung Feuerwehrhaus

Der Vorsitzende berichtet über den Sachstand der Heizung im Feuerwehrhaus.

7.3 Friedhof

Fördersumme Land (I-Stock) mit 68.000 € bewilligt, das Bistum hat jedoch noch keine endgültige Zusage erteilt.

7.4 Erweiterung KiTa

Aufgrund der Baumaßnahme fragt die VG an, ob sie die Wiese unterhalb des Geländes hinzunehmen kann. Das Stimmungsbild im Ortsgemeinderat ergibt, dass die Gemeinde nicht verkaufen möchte, da diese angedachte Wiese als Parkfläche für den Grillplatz gebraucht wird und alternativ auf der linken Trillbachseite ein Grundstück verpachtet werden könnte.

7.5 Hochwasserschutzkonzept

Im Rahmen des Hochwasserschutzkonzeptes wurde das Grundstück „In der Krautig Wies“ zur Errichtung eines Grobholzrechens und Retentionsraums erworben.

7.6 Grundstücksverkäufe

Verkauf des Hauses Mühlenstr.4 und des Hauses Ecke Weiherdamm / Braunsheck.

7.7 KiPki Heizung Halle

7.8 Solar-Freifläche hinter Polcher Holz

Hier sollen erste Gespräch mit dem Investor Mitte Februar stattfinden.

7.9 Regio Hub

Kostenschätzung mit 18.0000 € abgegeben.

Da keine weiteren Wortmeldungen vorliegen schließt die Sitzung um 22.15 Uhr.

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)